



REPUBLICA DE CHILE  
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ARICA  
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

## PERMISO DE EDIFICACION

✓ Unidad

NUMERO PERMISO		FECHA
1.	17222	05 JUN 2015
SOLICITUD N°		FECHA
2.	167	19-03-2015

SE CONCEDE PERMISO DE			EXPEDIENTE N°
3.	OBRA NUEVA		25.560
DIRECCION DE LA PROPIEDAD			
URBANO		<input checked="" type="checkbox"/> RURAL	<input type="checkbox"/>
CALLE O CAMINO		NUMERO	ROL DE AVALUO
4.	ONIX		2261
2009-17			
SITEO		MANZANA	LOTEO
PLANO			
5.	14-A	V	POBL. TARAPACA ORIENTE
INSC. A FOJAS		NUMERO	AÑO
6.	2934 V	2232	2014
		CIBR DE	
		ARICA	

### IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		ROL UNICO TRIBUTARIO
7.	JUAN JAIME NAREA GOMEZ	6.435.942-8
REPRESENTANTE LEGAL		ROL UNICO TRIBUTARIO
8.		

### CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

EDIFICIO DE USO		SUPERFICIE DEL TERRENO m <sup>2</sup>	
9.	PRIVADO	100,00	
DESTINO PRINCIPAL		NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
10.	VIVIENDA	2 PISOS	
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA		SUPERF. SOBRE NIVEL TERRENO	SUPERFICIE SUBTERRANEO
11.	92,10 m <sup>2</sup>	92,10 m <sup>2</sup>	
LEYES QUE SE ACOGE		LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA	PERMISO ORGANIZACION N°
12.	DFL N° 2	SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	

### SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

	PROG	SUPERFICIE M <sup>2</sup>	CANT.	DESTINO	CLASIFICACION	VALOR M <sup>2</sup>	SUBVALOR
13	1	43,61	1	VIVIENDA	C-3	\$ 160.558	\$ 7.001.934
14	2	48,49		VIVIENDA	C-4	\$ 160.558	\$ 7.785.457
15							
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24							
25	TOTALES	92,10					\$ 14.787.392

**DESCRIPCION PERMISO:**

Tiene permiso para realizar **Obra Nueva de 92,10 m2**, destinados a **Vivienda**, en propiedad ubicada en Ónix N°2261, Pobl. Tarapacá Oriente, Arica. **Rol 2009-17**

La **Obra Nueva de 92,10 m2** está compuesta por:

**Primer piso 43,61 m2:** Estudio, Living - Comedor, Cocina, Baño y Estacionamiento.

**Segundo piso 48,49 m2:** 3 Dormitorios y 2 Baños.

Finalmente la propiedad queda con una superficie total construida de **92,10 m2** destinados a **Vivienda** en 2 pisos. En una propiedad que cuenta con **100,00 m2 total de terreno**.

**Notas:**

- Los profesionales que intervienen en el proyecto:

Arquitecto: Sergio Ignacio Villegas Ortiz.

Constructor: Sergio Ignacio Villegas Ortiz.

- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016 del 25/08/05.

- A la Recepción de este Permiso o su modificación se verificará el cumplimiento de las líneas oficiales indicadas en el CIP.

**Canceló los derechos municipales en boletín N°4304233 de fecha 27/05/2015, por un valor de \$ 221.811.-**

RESUMEN SUPERFICIES	SUPERFICIES M2	
Superficie del Terreno (excluidas áreas afectas a cesiones)	100,00	Ocup. Suelo y Constructib.
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)	-	
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	92,10	
Superficie Total (existente más proyectadas, s/subterráneo)	92,10	
Superficie de Proyección sobre el suelo		
Constructibilidad del proyecto		

DERECHOS A PAGAR		
PRESUPUESTO OBRA NUEVA	\$	14.787.392
1,5% DERECHOS MUNICIPAL	\$	221.811
DERECHOS A PAGAR	\$	221.811

17222

Permiso Construcción N° 05 JUN 2015

De fecha \_\_\_\_\_



RDA/GJJ/cfv.  
Kardex 25.560