



REPUBLICA DE CHILE  
 ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ARICA  
 DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

## PERMISO DE EDIFICACION

NUMERO PERMISO		FECHA
1.	17251	2 III 2015
SOLICITUD N°		FECHA
2.	373	31-03-2015

SE CONCEDE PERMISO DE			EXPEDIENTE N°
3.	AMPLIACION Y ALTERACION		25.571
DIRECCION DE LA PROPIEDAD			URBANO <input checked="" type="checkbox"/> RURAL <input type="checkbox"/>
CALLE O CAMINO		NUMERO	ROL DE AVALUO
4.	ANIBAL PINTO		1348
518-27			
SITIO	MANZANA	LOTEO	PLANO
5.	8	348	POB. CHIMBEROS
INSC. A FOJAS	NUMERO	AÑO	CBR DE
6.	3693	3230	2014
			ARICA

### IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		ROL UNICO TRIBUTARIO
7.	KRIEMHILDE EVA RIVEROS FLORES	5.059.019-4
REPRESENTANTE LEGAL		ROL UNICO TRIBUTARIO
8.		

### CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

EDIFICIO DE USO	SUPERFICIE DEL TERRENO m2	
9.	PRIVADO	243,60 M2
DESTINO PRINCIPAL	NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
10.	VIVIENDA	1
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA	SUPERF. SOBRE NIVEL TERRENO	SUPERFICIE SUBTERRANEO
11.	86,82 M2	138,77 M2
LEYES QUE SE ACOGE	LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA	PERMISO URBANIZACION N°
12.	DFL N°2	SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>

### SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

	PISOS	SUPERFICIE M2	CANT.	DESTINO	CLASIFICACION	VALOR M2	SUBVALOR
13	AMPLIACION	86,82	1	VIVIENDA	G-3	\$ 114.665	\$ 9.955.215
14							
15							
16	ALTERACION						\$ 678.300
17							
18							
19							
20							
21							
22							
24							
25							
26							
27							
28							
29							
30	TOTALES	86,82					\$ 10.633.515

**DESCRIPCION PERMISO :**

Tiene permiso para realizar **Alteración y Ampliación Menor a 100 m2 de 86,82m2**, destinados a vivienda, en propiedad ubicada en **Calle Anibal Pinto N° 1348**, Pob. Chimberos (Zona Mixta 1), Arica. **Rol 518-27**.

La propiedad cuenta con los siguientes **antecedentes preliminares**:

- Permiso de Construcción N°61 de fecha 05/09/1960 con una superficie total construida de 51,95m2 destinada a **vivienda**.
- Recepción Final N°S/N de fecha 10/12/1960 con una superficie total recibida de 51,95 m2 destinada a **vivienda**.

Las Alteraciones se encuentran detalladas en planimetría y presupuesto, las que corresponden a:

- Apertura y modificación de vanos.
- Instalación de artefacto sanitario.

La **Ampliación de 86,82 m2** está compuesta por:

**Primer piso:**

Comedor, cocina, ampliación bodega, lavadero, dormitorio 2, dormitorio 3.

Finalmente la propiedad queda con una superficie total construida de **138,77 m2** destinados a equipamiento tipo **Vivienda**, en 1 piso. En una propiedad que cuenta con **243,60 m2 total de terreno**.

**Notas:**

- Los profesionales que intervienen en el proyecto:

Arquitecto: Marcos Díaz Meza.

Constructor: Marcos Díaz Meza.

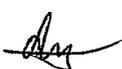
- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016 del 25/08/05.

- A la Recepción de este Permiso o su modificación se verificará el cumplimiento de las líneas oficiales indicadas en el CIP.

**Canceló los Derechos Municipales según Boletín N° 4316982 de fecha 19/06/2015 por un valor de \$ 156.111**

RESUMEN SUPERFICIES	SUPERFICIES M2	
Superficie del Terreno (excluidas áreas afectas a cesiones)	243,60	Ocup. Suelo y Constructib.
Superficie construcciones Existentes (sin subterráneos)	51,95	
Superficie Total que proyecta Ampliacion (sin subterráneos)	86,82	
Superficie Total (existente más proyectadas, s/subterráneo)	138,77	
Superficie de Proyección sobre el suelo		
Constructibilidad del proyecto		

DERECHOS A PAGAR	
PRESUPUESTO AMPLIACION	\$ 9.955.215
1,5% DERECHOS AMPLIACION	\$ 149.328
PRESUPUESTO DE ALTERACION	\$ 678.300
1,0% DERECHOS DE ALTERACION	\$ 6.783
<b>DERECHOS A PAGAR</b>	<b>\$ 156.111</b>

  
RDA/EIQ/cfv.  
Kardex: 25.571



  
ROSA DIMITSTEIN ARDITI  
ARQUITECTA  
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES

Permiso Construcción N° 17251  
De fecha 02 JUL - 2015