

Unidad



PERMISO DE EDIFICACION

NUMERO PERMISO		FECHA
1.	17240	01 JUL 2015
SOLICITUD N°		FECHA
2.	737	20-10-2014

SE CONCEDE PERMISO DE		EXPEDIENTE N°
3.	Ampliación menor a 100 m2	3.004
DIRECCION DE LA PROPIEDAD		URBANO <input checked="" type="checkbox"/> RURAL <input type="checkbox"/>
CALLE O CAMINO		NUMERO
4. Calle Alejandro Azolas N° 1845 - 1847		ROL DE AVANUO
5. Equipamiento		688-8
SITIO	MANZANA	LOTEO
5. Equipamiento	N	Carlos Condell
PLANO		
6.		
INSC. A FOJAS	NUMERO	AÑO
6.		
		GBR DE
		ARICA

IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

APELLIDO PATERNO	APELLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL UNICO TRIBUTARIO
7.		Ilustre Municipalidad de Arica	69.010.100-9
REPRESENTANTE LEGAL			ROL UNICO TRIBUTARIO
8. Salvador Urrutia Cardenas			4.738.039-1

CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

EDIFICIO DE USO	SUPERFICIE DEL TERRENO m2	
9. PRIVADO	803,02	
DESTINO PRINCIPAL	NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
10. Equipamiento	1	
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA	SUPERF. SOBRE NIVEL TERRENO	SUPERFICIE SUBTERRANEO
11. 43,59 m2	103,59 m2	
	LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA	PERMISO URBANIZACION N°
12.	SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

	PISOS	SUPERFICIE M2	CANT.	DESTINO	CLASIFICACION	VALOR M2	SUBT. VALOR
13	Ampliación	43,59		Equipam.	C-3	\$ 160.558	\$ 6.998.723
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24							
25							
26							
27	TOTALES						\$ 6.998.723

**DESCRIPCION PERMISO :**

Tiene permiso para realizar Ampliacion Menor a 100 m2 de 43,59 m2, destinados a equipamiento (Sede Social), en propiedad ubicada en Calle Alejandro Azola N°1845-1847, Pob Carlos Condell, Arica. Rol 688-8.

La propiedad cuenta con los siguientes antecedentes preliminares:

- ✓ PC N°8616 de fecha 21/01/1994 y RF N°5759 del 31/05/1995 con una superficie total construida de 60,00m2 destinada a **garita de control**.

La Ampliación de 43,59 m2 está compuesta por:

**Primer piso:**

Oficina 1, Cocina 1, baño 1 (para discapacitados) y baño 2.

Finalmente la propiedad queda con una superficie total construida de **103,59 m2** destinados a Sede Social en 1 piso, en propiedad que cuenta con 803,02 m2 total de terreno y compuesta por :

**Garita de Control: Sala de Reuniones, Bodega, baño y oficina.**

**Sede Social: Oficina 1, Cocina 1, baño 1 (para discapacitados) y baño 2.**

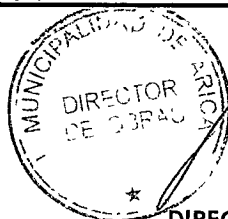
**Notas:**

- ✓ Cuenta con 2 calzos de estacionamientos.
- ✓ El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016 del 25/08/05.
- ✓ Según art. 29 de la Ley 19.418 queda exento de impuestos, contribuciones y derechos fiscales y municipales.
- ✓ **A la Recepción de este Permiso o su modificación se verificará el cumplimiento de las líneas oficiales indicadas en el CIP.**

- Los profesionales que intervienen en el proyecto:  
Arquitecto: Edgardo Alberto Hernandez Toro.  
Constructor: A Licitar.

<b>RESUMEN SUPERFICIES</b>	<b>SUPERFICIES</b>	
Superficie del Terreno (excluidas áreas afectas a cesiones)	803,02 m2	Ocup. Suelo y Constructib.
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)	60,00 m2	
Superficie Ampliación	43,59 m2	
Superficie Total (existente más ampliada)	103,59 m2	
Superficie de Proyección sobre el suelo		
Constructibilidad del proyecto		

<b>DERECHOS A PAGAR</b>	
PRESUPUESTO AMPLIACION	\$ 6.998.723
1,5% AMPLIACION	\$ 104.981
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (Art. 29 Ley 19.418)	\$



**ROSITA DIMITSTEIN ARDITI**  
**ARQUITECTA**  
**DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES**