



REPUBLICA DE CHILE
 ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ARICA
 DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

PERMISO DE EDIFICACION

NUMERO PERMISO		FECHA
1.	17117	31 DIC 2015
SOLICITUD N°		FECHA
2.	879	13/11/2015

SE CONCEDE PERMISO DE		EXPEDIENTE N°
3.	OBRA NUEVA	25679
DIRECCION DE LA PROPIEDAD		URBANO <input checked="" type="checkbox"/> RURAL <input type="checkbox"/>
CALLE O CAMINO		NUMERO
4.	LOS ARTESANOS	887
ROL DE AVALUO		2271-22
SITIO		MANZANA
5.	14-B	130
LOTEO		PLANO
POBLACION C.R.S H.		
INSC. A FOJAS		NUMERO
6.	3106	2459
AÑO		2014
GBR DE		ARICA

IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

APELLIDO PATERNO	APELLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL UNICO TRIBUTARIO
7.		RAUL ESPINDOLA VILDOSO	7.087.211-0
REPRESENTANTE LEGAL			ROL UNICO TRIBUTARIO
8.			

CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

EDIFICIO DE USO	SUPERFICIE DEL TERRENO m2	
9.	PRIVADO	105,12 mt2
DESTINO PRINCIPAL	NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
10.	HABITACIONAL	2
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA	SUPERF. SOBRE NIVEL TERRENO	SUPERFICIE SUBTERRANEO
11.	134,29 MT2	134,29 MT2
LEYES QUE SE ACOGE	LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA	PERMISO URBANIZACION N°
12.	SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

N°	PISOS	SUPERFICIE M2	CANT.	DESTINO	CLASIFICACION	VALOR M2	SUBT. VALOR
13	OBRA NUEVA	134,29	1	VIVIENDA	C-3	\$ 165.374	\$ 22.208.074
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24							
25							
26	TOTALES	134,29					\$ 22.208.074

DESCRIPCION PERMISO :

Tiene permiso para realizar **Obra Nueva de 134,29 m2**, destinados a **vivienda**, en propiedad ubicada en calle **Los Artesanos N°887, Población Silva Henriquez, Arica. Rol 2271-22.**

La **Obra Nueva de 134,29 m2** en dos pisos está compuesta por :

Primer piso (66,82m2): Antejardín, 1 calzo de estacionamiento, estar - comedor, cocina, escalera, baño visita 1, baño 2, dormitorio 1 y patio abierto.

Segundo Piso (67,47 m2): Dormitorio 2, dormitorio 3, escalera, baño 3 y dormitorio 4, sala multiuso y balcón.

Finalmente la propiedad queda con una superficie total construida de **134,29 m2** en dos pisos destinados a **vivienda** en 2 piso. En una propiedad que cuenta con **105,125 m2 total de terreno.**

Notas:

- Los profesionales que intervienen en el proyecto:

Arquitecto: Raul Espindola Vildoso 7.087.211-0

Constructor: Raul Olivares Vera 15.980.358-9

- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016 del 25/08/05.

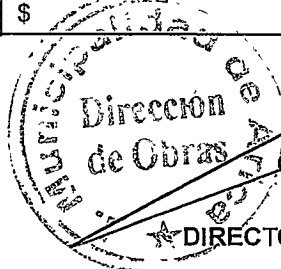
-A la Recepción de este Permiso o su modificación se verificará el cumplimiento de las líneas oficiales indicadas en el CIP.

- Adjunta certificado de factibilidad de dacion de servicion de agua potable y alcantarillado. N° F-2015-605 con fecha 28/05/2015 , emitido por Aguas del Altiplano.

PAGA CALCULOS DE DERECHOS SEGÚN BOLETIN N° 4408331 DE FECHA 30/12/15, POR UN VALOR DE \$333.121.

RESUMEN SUPERFICIES	SUPERFICIES	
Superficie del Terreno (excluidas áreas afectas a cesiones)	105,12 mt2	
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)		
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	134,29	
Superficie Total (existente más proyectadas, s/subterráneo)	134,29	
Superficie de Proyección sobre el suelo		
Constructibilidad del proyecto		

DERECHOS A PAGAR		
PRESUPUESTO AMPLIACION	\$	22.208.074
1,5% DERECHOS AMPLIACION	\$	333.121
PRESUPUESTO DEMOLICION		
DERECHOS ALTERACION 1%		
DESCUENTO 100%		
DERECHOS A PAGAR	\$	333.121


GASTON BAEZA CORTES
ARQUITECTO
★ DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

GBC/EIQ/aav.
KARDEX: 25.679.