



REPUBLICA DE CHILE  
 ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ARICA  
 DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

## PERMISO DE EDIFICACION

At. públ

NÚMERO PERMISO		FECHA
1.	17505	18 DIC 2015
SOLICITUD N°		FECHA
2.	658	11/09/2015

SE CONCEDE PERMISO DE		EXPEDIENTE N°	
3.	OBRA NUEVA	25639	
DIRECCION DE LA PROPIEDAD			
URBANO <input checked="" type="checkbox"/>		RURAL <input type="checkbox"/>	
CALLE O CAMINO	NÚMERO	ROL DE AVALUO	
4. PASAJE COTACOTANI	2314	883-11	
SITIO	MANZANA	LOTEO	PLANO
5. 3	84	POBLACION SAN JOSE	
INSC. A FOJAS	NÚMERO	AÑO	CBR DE
6. 132	133	1975	ARICA

### IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

APELLIDO PATERNO	APELLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL UNICO TRIBUTARIO
7.		ESMERALDA MARIA SANTOS GODOY NAVARRO	5.502.918-0.
REPRESENTANTE LEGAL			ROL UNICO TRIBUTARIO
8.			

### CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

EDIFICIO DE USO	SUPERFICIE DEL TERRENO m2	
9. PRIVADO	128,00 MT2	
DESTINO PRINCIPAL	NÚMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
10. VIVIENDA	1	
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA	SUPERF. SOBRE NIVEL TERRENO	SUPERFICIE SUBTERRANEO
11. 53,21 MT2	53,21 MT2	
LEYES QUE SE ACOGE	LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA	PERMISO URBANIZACION N°
12. D.F.L. 2/59	SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	

### SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

	PISOS	SUPERFICIE M2	CANT.	DESTINO	CLASIFICACION	VALOR M2	SUBT. VALOR
13	OBRA NUEVA	53,21	1	Vivienda	G-5	\$ 68.488	\$ 3.644.246
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24							
25							
26	TOTALES	53,21					\$ 3.644.246

**DESCRIPCION PERMISO :**

Tiene permiso para realizar **Obra Nueva de 53,21 m<sup>2</sup>**, destinados a **Vivienda en un piso**, en propiedad ubicada en **Pje. Cotacotani N° 2314**, Pob. San José, Arica. **Rol 883-11**.

La **Obra Nueva de 53,21 m<sup>2</sup> en un piso**, está compuesta por:

Antejardín, 1 calzo de estacionamiento, estar - comedor, baño, cocina, dormitorio 1, dormitorio 2, dormitorio 3.

Finalmente la propiedad queda con una superficie total construida de **53,21 m<sup>2</sup>** destinados a vivienda en un piso.

En una propiedad que cuenta con **128.00 m<sup>2</sup>** total de terreno.

Nota:

- Los profesionales que intervienen en el proyecto:

Arquitecto: Sr. Gaston Soto Docmac.  
Constructor: A definir.

- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016 del 25/08/05.

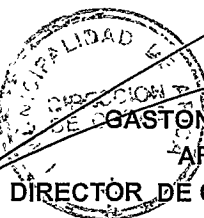
- Se adjunta Certificado de factibilidad de agua potable y alcantarillado N° F-2015-880 de fecha 28 de Julio 2015, por parte de la empresa Aguas del Altiplano S.A.

- A la recepción de este Permiso o su modificación se verificará el cumplimiento de las líneas oficiales según CIP.

**PAGA CALCULOS DE DERECHOS SEGÚN BOLETIN N° 4402678 DE FECHA 10/12/15, POR UN VALOR DE \$54.664.**

RESUMEN SUPERFICIES	SUPERFICIES	
Superficie del Terreno (excluidas áreas afectas a cesiones)	128,00 MT2	
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)		
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	53,21	
Superficie Total (existente más proyectadas, s/subterráneo)	53,21	
Superficie de Proyección sobre el suelo		
Constructibilidad del proyecto		

DERECHOS A PAGAR		
PRESUPUESTO AMPLIACION	\$	3.644.246
1,5% DERECHOS AMPLIACION	\$	54.664
PRESUPUESTO DEMOLICION	\$	1.758.614
DERECHOS ALTERACION 1%		
DESCUENTO 100%		
<b>DERECHOS A PAGAR</b>	<b>\$</b>	<b>54.664</b>



**GASTON BAEZA CORTES**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)**

GBC/CJC/aav.  
KARDEX: 25.639