



REPUBLICA DE CHILE  
 ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ARICA  
 DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

### PERMISO DE EDIFICACION

AT. 2015

NUMERO PERMISO		FECHA
1.	17372	19 DIC 2015
SOLICITUD N°		FECHA
2.	663	11/09/2015

SE CONCEDE PERMISO DE		EXPEDIENTE N°
3.	OBRA NUEVA	25663
DIRECCION DE LA PROPIEDAD		URBANO <input checked="" type="checkbox"/> RURAL <input type="checkbox"/>
CALLE O CAMINO		NUMERO
4.	PASAJE CHACALLUTA	1636
ROL DE AVALUO		
4.		866-13
SITIO		MANZANA
5.	5	61
LOTEO		PLANO
5.		POBLACION C.R.S.H.
INSC. A FOJAS		NUMERO
6.	489	466
ANO		GBR DE
6.		1975
		ARICA

#### IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

APELLIDO PATERNO		APELLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL UNICO TRIBUTARIO
7.	MAXIMO FELIPE BLAS ALAVE			4.084.876-2.
REPRESENTANTE LEGAL				ROL UNICO TRIBUTARIO
8.				

#### CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

EDIFICIO DE USO		SUPERFICIE DEL TERRENO m2	
9.	PRIVADO	128,0 MT2	
DESTINO PRINCIPAL		NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
10.	VIVIENDA	1	
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA		SUPERF. SOBRE NIVEL TERRENO	SUPERFICIE SUBTERRANEO
11.	50,49 MT2	50,49 MT2	
LEYES QUE SE ACOGE		LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA	PERMISO URBANIZACION N°
12.	D.F.L.2/59	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	

#### SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

	PISOS	SUPERFICIE M2	CANT.	DESTINO	CLASIFICACION	VALOR M2	SUBT. VALOR
13	OBRA NUEVA	50,49	1	Vivienda	G-5	\$ 68.488	\$ 3.457.959
14							
15	DEMOLICION						\$ 715.802
16							\$ 140.735
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24							
25							
26	TOTALES	50,49					\$ 4.314.496

**DESCRIPCION PERMISO :**

Tiene permiso para realizar **Obra Nueva de 50,49 m2**, destinados a **Vivienda**, en propiedad ubicada en **Calle Chacalluta N°1636, Arica. Rol 866-13.**

La **Obra Nueva de 50,49 m2** está compuesta por:

Antejardín, 1 calzo de estacionamiento, estar - comedor, cocina, baño, dormitorio 1, dormitorio 2, dormitorio 3 y patio.

Finalmente la propiedad queda con una superficie total construída de **50,49 m2** destinados a vivienda En una propiedad que cuenta con **128,00 m2** total de terreno.

Nota:

- Los profesionales que intervienen en el proyecto:

Arquitecto: Sr. Gastón Soto Docmac.  
Constructor: A definir.

- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016 del 25/08/05.
- Se adjunta Certificado de factibilidad de agua potable y alcantarillado N° F-2015-884, por parte de la empresa Aguas del altiplano.
- A la recepción de este Permiso o su modificación se verificará el cumplimiento de las líneas oficiales según loteo.

**PAGA CALCULOS DE DERECHOS SEGÚN BOLETIN N° 4402666 DE FECHA 10/12/15, POR UN VALOR DE \$52.573.**

RESUMEN SUPERFICIES	SUPERFICIES	
Superficie del Terreno (excluidas áreas afectas a cesiones)	128,0 MT2	
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)		
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	50,49	
Superficie Total (existente más proyectadas, s/subterráneo)	50,49	
Superficie de Proyección sobre el suelo		
Constructibilidad del proyecto		

DERECHOS A PAGAR		
PRESUPUESTO AMPLIACION	\$	3.457.959
1,5% DERECHOS AMPLIACION	\$	51.869
PRESUPUESTO DEMOLICION	\$	140.735
DERECHOS DEMOLICION 0,5%	\$	704
DESCUENTO 100%		
<b>DERECHOS A PAGAR</b>	<b>\$</b>	<b>52.573</b>



**GASTON BAEZA CORTES**  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

GBC/SRO/aav.  
KARDEX: 25.663