



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ARICA
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

UNIDAD

Kardex : 25.078.-
Ingreso Folio : 878 de fecha 28/11/2014.

CERTIFICADO DE RECEPCION DEFINITIVA FINAL N° 11390 /15.-

LA DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, **CERTIFICA QUE**, EN LA PROPIEDAD UBICADA EN ESTA COMUNA:

PROPIETARIO (A)	: JUAN EMILIO PALMA GONZALEZ.	R.U.T.: 6.529.854-6.
ROL AVALUO N°	: 444-58.	
UBICADA EN	: LAS CODORNICES N°1460.	
PERMISO DE CONSTRUCCIÓN N°	: 16.608 DE FECHA 24/01/2013.	
CON UN PRESUPUESTO DE	: \$ 40.403.093.-	
SE RECIBE CONFORME LA	: OBRA NUEVA	DE: 272,37 m2.
DESTINADA A	: VIVIENDA.	

DETALLE DEL PROYECTO:

Se recibe **Permiso de Edificación N°16.608** de fecha 24/01/2013, que autorizó realizar Obra Nueva de **272,37 m2.**, destinados a Vivienda, en propiedad que no cuenta con permisos anteriores, en propiedad cuya superficie es de 534,40 m2 de terreno ubicada en calle Las Codornices N° 1460.

- La Edificación consta de **272,37 m2.**, en 2 pisos compuesta de la siguiente manera :

1° Piso (132,77 m2): estacionamiento cubierto (6 calzos), acceso principal, bodega, baño 1, sala de estudio, baño 2 y escalera.

2° Piso (139,60 m2): hall, baño 3, estar-comedor, cocina americana, pasillo, 2 dormitorios, 1 dormitorio con walking ciset y baño, paso y balcón.

- Finalmente la edificación queda con 272,37 m2, aprobada y destinada a Vivienda en 2 pisos en terreno de 534,40 m2.

Nota:

- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016/05 .

- Se acoge al artículo 5.2.8 de la OGUC.

CLASIFICACIÓN : C-2
ARQUITECTO : RICHARD ARANEDA VARGAS.
CONSTRUCTOR : RICHARD ARANEDA VARGAS.

CERTIFICADOS PRESENTADOS:

- ✓ PROYECTO INSTALACIÓN ELECTRICA INTERIOR S.E.C. N° 00000001117964 DE FECHA 03/11/2014.
- ✓ INFORME DE GESTIÓN Y CONTROL DE CALIDAD N° 146 DE FECHA 27/11/2015.
- ✓ CERTIFICADO DE INSTALACION DE AGUA POTABLE Y DE ALCANTARILLADO N°059 DE FECHA 05/02/2015.
- ✓ CERTIFICADO DE PAVIMENTOS, EMITIDO POR SERVIU N° 162291 DE FECHA 01/12/2014

CANCELÓ DERECHO MUNICIPAL SEGÚN BOLETÍN N° 4140388 DE FECHA 28/11/2015 POR UN VALOR DE \$ 21.385.-

ARICA,

09 ABR 2015



Rosa Dimitstein Arditi
ROSA DIMITSTEIN ARDITI
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES

RDA/MNDZ/cfv.