



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ARICA
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

UNIDAD

Expediente : 4367
Ingreso Folio : 981 del 31/12/2014.-

PERMISO DE OBRA MENOR N° 9317 /15.-

PROPIETARIO (A) : MING CHOW LEUNG.
R.U.T. : 6.315.454-7.
ROL AVALUO S.I.I. : 95-35.
A REALIZAR EN : MAIPU N° 448-452.

EL ART. 130 DE LA L.G.U.C. ESTABLECE EL PAGO DEL 1% DEL PRESUPUESTO PARA OBRAS MENORES.

Clasificación: ALTERACION.

PRESUPUESTO OFICIAL \$ 1.966.772.-

DERECHOS A CANCELAR 1,0% \$ 19.668.-

CANCELÓ EN BOLETÍN N°4289022 DE FECHA 22/04/2015, POR UN VALOR DE \$ 19.668.

Obra Menor, consistente en una **Alteración sin aumento de superficie** de una propiedad destinada a comercio ubicada en Maipú N° 448-452, Arica centro, Arica. Rol N° 95-35.

La propiedad cuenta con los siguientes **antecedentes preliminares**:

-R.F. N° 2204 con una superficie de 692 m2. de acuerdo a los permisos de edificación N° 2999-2535-3534.

Las alteraciones están compuesta por:

- Instalación muros albañilería, ladrillo tabicol terminado.
- Instalación de tabiques estructura tipo metalcom.
- Instalación de nuevo juego de artefactos sanitarios.
- Instalación red de alcantarillado y agua potable.

Finalmente la propiedad queda con una superficie total construida de **692,00 m2** destinados a **Comercio** compuesto de:

Primer Piso: local comercial (2 áreas), cocina, bodega 1, baño dama, baño varones, baño personal, baño 1, oficina, bodega 2, bodega 3, oficina, bodega 4 y baño 2.

En una propiedad que cuenta con **430,00 m2 total de terreno**.

Notas:

- Los profesionales que intervienen en el proyecto:
Arquitecto: Sr. Hugo Ly A.
Constructor: Sr. Hugo Ly A.
- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016 del 25/08/05.
- A la Recepción Final de este Permiso de Construcción o su modificación se verificará el cumplimiento de las líneas oficiales indicadas en el Certificado de Informes Previos.
- Presenta presupuesto de \$1.966.772.- correspondiente a las alteraciones.

ARICA, 28 ABR 2015

GBC/JMB/cfv.



GASTON BAEZA CORTES
ARQUITECTO
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES (S)