



REPUBLICA DE CHILE  
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ARICA

NUMERO PERMISO		FECHA
1.	10953	25 SEP 2014
SOLICITUD N°		FECHA
2.	846	09/12/2013

SE CONCEDE PERMISO DE		EXPEDIENTE N°
3.	OBRA AMPLIACION Y ALTERACION	10333
DIRECCION DE LA PROPIEDAD		URBANO <input checked="" type="checkbox"/> RURAL
CALLE O CAMINO		NUMERO
4.	CURIMON	291
ROL DE AVALUO		2243-2
SITIO		MANZANA
5.	12	06
LOTEO		PLANO
POBLACION TACORA II		
INSC. A FOJAS		NUMERO
6.	2402	1774
AÑO		CBR DE
1999		ARICA

IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

APELLIDO PATERNO		APELLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL UNICO TRIBUTARIO
7.	CRISTOBAL JUAN POBLETE GODOY			14 204.785-3
REPRESENTANTE LEGAL				ROL UNICO TRIBUTARIO
8.				

CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

EDIFICIO DE USO		SUPERFICIE DEL TERRENO m2	
9.	PRIVADO	162,00	
DESTINO PRINCIPAL		NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
10.	VIVIENDA	2	
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA		SUPERF. SOBRE NIVEL TERRENO	SUPERFICIE SUBTERRANEO
11.	46,50 MT2	207,21 MT2	
LEYES QUE SE ACOGE		LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA	PERMISO URBANIZACION N°
12.		SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

	PISOS	SUPERFICIE M2	CANT.	DESTINO	CLASIFICACION	VALOR M2	SUBT.VALOR
13	AMPLIACION	46,5	1	VIVIENDA	C-4	\$ 111 812	\$ 5.199 258
14	ALTERACIONES						\$ 1 879 430
15							
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24							
25							
26							
27	<b>TOTALES</b>	<b>46,5</b>					<b>\$ 7.078.688</b>

**DESCRIPCION PERMISO :**

Tiene permiso para realizar **Ampliacion y alteracion de 46,50**, destinados a vivienda. En propiedad ubicada en calle Curimon N°921 Poblacion Tacora, Arica, Rol 2243-2

. La propiedad cuenta con los siguientes antecedentes preliminares:

- PC n° 13.520 DEL 15/03/2006 y RF N°8860 del 13/04/2006 con una superficie aprobada de 160,71 m2

- Las **Alteraciones** se encuentran indicadas en planos y presupuesto adjunto en expediente.

- La **Ampliación de 46,50 m2** está compuesta por:

**Segundo piso:** Dormitorio, Baño 3, Terraza

Finalmente la propiedad queda con una superficie total construída de **207,21 m2** destinados a **Vivienda**, en una propiedad que cuenta con 162,00 m2 total de terreno

**Notas:**

- Los profesionales que intervienen en el proyecto:

Arquitecto: Sr. Sergio Carrasco Cruzat.

Constructor: Sr. Sergio Carrasco Cruzat


- **A la Recepción Final de este Permiso de Construcción o su modificación se verificará el cumplimiento de las líneas oficiales indicadas en el Certificado de Informes Previos.**


- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016 del 25/08/05.

Canceló los Derechos Municipales según Boletín N° 4110260 de fecha 16/09/2014, por un valor de \$ 96.783 -

RESUMEN SUPERFICIES	SUPERFICIES	
Superficie del Terreno (excluidas áreas afectas a cesiones)	162,00	
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)	160,71	
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	46,5	
Superficie Total (existente más proyectadas, s/subterráneo)	207,21	
Superficie de Proyección sobre el suelo		
Constructibilidad del proyecto		

DERECHOS A PAGAR		
PRESUPUESTO AMPLIACION	\$	5.199 258
1,5% DERECHOS AMPLIACION	\$	77 989
PRESUPUESTO ALTERACION	\$	1 879 430
DERECHOS ALTERACION 1%	\$	18 794
<b>DERECHOS A PAGAR</b>	<b>\$</b>	<b>96.783</b>

  
**ROSA DIMITSTEIN ARDITI**  
**ARQUITECTA**  
**DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES**

  
 RDA/PGO/aav  
 Kardex N° 10 333.