



## PERMISO DE EDIFICACION

REPUBLICA DE CHILE  
 ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ARICA  
 DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

	<b>NUMERO PERMISO</b>	<b>FECHA</b>
1.	16979	20 OCT 2014
	<b>SOLICITUD N°</b>	<b>FECHA</b>
2	230	11/04/2014

<b>SE CONCEDE PERMISO DE</b>			<b>EXPEDIENTE N°</b>
3.	OBRA NUEVA		25 384
<b>DIRECCION DE LA PROPIEDAD</b> URBANO <input checked="" type="checkbox"/> RURAL			
<b>CALLE O CAMINO</b>		<b>NUMERO</b>	<b>ROL DE AVALUO</b>
4	MARTIN BRAVO	1534	1936-9
<b>SITIO</b>		<b>MANZANA</b>	<b>LOTEO</b>
5.	73	C	POBLACION PRESIDENTE FREI M.
<b>INSC. A FOJAS</b>		<b>NUMERO</b>	<b>AÑO</b>
6.	673	337	1988
			<b>CBR DE</b>
			ARICA

**IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO**

<b>APELLIDO PATERNO</b>		<b>APELLIDO MATERNO</b>	<b>NOMBRES</b>	<b>ROL UNICO TRIBUTARIO</b>
7	PATRICIA ELIZABETH AREVALO CRUZ			6 955 827-5.
<b>REPRESENTANTE LEGAL</b>				<b>ROL UNICO TRIBUTARIO</b>

<b>EDIFICIO DE USO</b>		<b>SUPERFICIE DEL TERRENO m2</b>	
9	PRIVADO	169,00	
<b>DESTINO PRINCIPAL</b>		<b>NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL</b>	
10	VIVIENDA	2	
<b>SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA</b>		<b>SUPERF. SOBRE NIVEL TERRENO</b>	<b>SUPERFICIE SUBTERRANEO</b>
11	169,48 M2	169,48 M2	
<b>LEYES QUE SE ACOGE</b>		<b>LOTEO Y EDIFC. SIMULTANEA</b>	<b>PERMISO URBANIZACION N°</b>
12		SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	

**SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO**

	PISOS	SUPERFICIE M2	CANT.	DESTINO	CLASIFICACION	VALOR M2	SUBT.VALOR
13	OBRA NUEVA	169,48	1	VIVIENDA	C-3	\$ 157 519	\$ 26.696 320
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24							
25	<b>TOTALES</b>	<b>169,48</b>					<b>\$ 26.696:320</b>

**DESCRIPCION DEL PERMISO:**

Tiene permiso para realizar obra nueva de 169,48 m<sup>2</sup>, destinados a vivienda en propiedad ubicada en Martin Bravo N°1534 Poblacion Frej, Arica, Rol 1936-9.

-La obra se compone de:

1° Piso (87,50 m2): Living Comedor, Cocina, 3 baños, 2 Dormitorios, lavadero, escalera

2° piso ( 81,98 m2) : Living comedor, Cocina, 2 baños, estar, 2 dormitorios  
cuenta con un calzo de estacionamiento .

Finalmente la propiedad queda con una superficie autorizada de 169,48 m2 destinados a vivienda, en un terreno que cuenta con 169 m2

**Nota:**

- Cuenta con certificado de factibilidad de agua potable y alcantarillado N°F2013-2151 emitido por Aguas del Altiplano

- Los profesionales que intervienen en el proyecto:

Arquitecto: Sr. Marco Antonio Diaz Meza

Constructor: Sr. Marco Antonio Diaz Meza

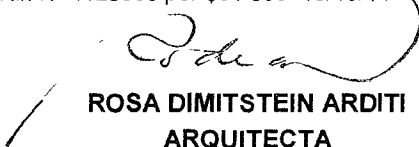
- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016 del 25/08/05.


A la recepcion de este permiso o su modificacion, se verificará el cumplimiento de las lineas oficiales indicadas en el CIP.

RESUMEN SUPERFICIES	SUPERFICIES MT2
Superficie del Terreno (excluidas áreas afectas a cesiones)	169,00
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)	
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	169,48
Superficie Total (existente más proyectadas, s/subterráneo)	169,48
Superficie de Proyección sobre el suelo	
Constructibilidad del proyecto	

DERECHOS A PAGAR	
PRESUPUESTO OBRA NUEVA	\$ 26.696 320
1,5% DERECHOS EDIFICACION	\$ 400 445
<b>DERECHOS A PAGAR</b>	<b>\$ 400.445</b>

Por diferencia, se acoge a Convenio de Pago N° 13909 de fecha 17/10/2014 pagando un pie, según Boletín N°4124289 de fecha 17/10/2014, por un valor de \$ 50.000. pagó antes con Boletín N° 4123336 por \$81 508 15/10/14

  
**ROSA DIMITSTEIN ARDITI**  
**ARQUITECTA**  
**DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES**

  
 RDA/PGO/aav.  
 KARDEX: 25.384