

REPUBLICA DE CHILE
 ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ARICA
 DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

PERMISO DE EDIFICACION

NUMERO PERMISO		FECHA
1	10971	17 OCT 2014
SOLICITUD N°		FECHA
2	181	17/03/2014

SE CONGEDE PERMISO DE		EXPEDIENTE N°
3	OBRA NUEVA	25.360
DIRECCION DE LA PROPIEDAD		URBANO <input checked="" type="checkbox"/> RURAL
CALLE O CAMINO		NUMERO
4	ARTURO GALLO	626
ROL DE AVALUO		160-18
SITIO		MANZANA
5	S/N°	5/27 CATASTRO 1967/88
LOTEO		PLANO
ARICA - CENTRO		
INSC. A FOJAS		NUMERO
6	3456	2802
AÑO		CBR DE
2008		ARICA

IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

APELLIDO PATERNO		APELLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL UNICO TRIBUTARIO
7	CLAUDIA KAREN MEDINA LAZCANO			10 974.462-K
REPRESENTANTE LEGAL				ROL UNICO TRIBUTARIO
8				

CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

EDIFICIO DE USO		SUPERFICIE DEL TERRENO m2	
9.	PRIVADO	404,00	
DESTINO PRINCIPAL		NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
10	VIVIENDA	1	
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA		SUPERF. SOBRE NIVEL TERRENO	SUPERFICIE SUBTERRANEO
11.	135,34 M2	135,34 M2	
LEYES QUE SE ACOGE		LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA	PERMISO URBANIZACION N°
12.		SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

	PISOS	SUPERFICIE/M2	CANT.	DESTINO	CLASIFICACION	VALOR/M2	SUBT. VALOR
13	OBRA NUEVA	135,34	1	VIVIENDA	C-3	\$ 156.563	\$ 21.189.236
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24							
25	TOTALES	135,34					\$ 21.189.236

DESCRIPCIÓN PERMISO:

Tiene permiso para realizar Construcción Obra Nueva de **135,34 m2**, destinados a Vivienda, en propiedad ubicada en **Arturo Gallo N°626**, Población Arica-Centro. **Rol SII 160-18**.

La **Obra de 135,34 m2** está compuesta por:

Primer Piso : Estar, comedor, cocina, cuatro dormitorios y dos baños

Finalmente la propiedad queda con una superficie total construida de **135,34 m2** destinados a **Vivienda**, en un piso. En una propiedad que cuenta con **404,00 m2 total de terreno**.

Notas:

- Los profesionales que intervienen en el proyecto:

Arquitecto: Sr. Marco Antonio Díaz Meza.

Constructor: Por definir.

- Copia Certificado Informes Previos N°1457 de fecha 23/12/2010.

- Certificado Factibilidad de Dación de Servicios F° 2013-1912

- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016 del 25/08/05.

- A la **Recepción final de este permiso o su Modificación se verificará el cumplimiento de las líneas oficiales indicadas en el Certificado de Informes Previos.**

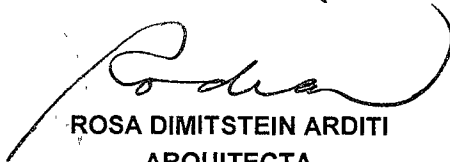
Canceló los Derechos Municipales según Boletín N° 4118456 de fecha 02/10/2014, por un valor de \$ 317.839.-

RESUMEN SUPERFICIES	SUPERFICIES MT2	
Superficie del Terreno (excluidas áreas afectas a cesiones)	404,00	Ocup. Suelo y Constructib
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)		
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	135,34	
Superficie Total (existente más proyectadas, s/subterráneo)	135,34	
Superficie de Proyección sobre el suelo		
Constructibilidad del proyecto		

DERECHOS A PAGAR	
PRESUPUESTO OBRA NUEVA	\$ 21.189.236
1,5% DERECHOS MUNICIPAL	\$ 317.839
DERECHOS A PAGAR	\$ 317.839

RDA/CCS/cfv

Kárdex 25 360 -


ROSA DIMITSTEIN ARDITI
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES