



CERTIFICADO DE RECEPCION DEFINITIVA PARCIAL N° 11329 /14.

LA DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, **CERTIFICA**
QUE, EN LA PROPIEDAD UBICADA EN ESTA COMUNA:

PROPIETARIO (A)	: SOCIEDAD EDUCACIONAL Y CULTURAL MATEITOS.
R.U.T.	: 76.762.790-4.-
REPRESENTANTE LAGAL	: CRISTIAN NAVARRETE ESCOBAR R.U.T.: 11.905.161-4.-
ROL AVALUO N°	: 472-6.
UBICADA EN	: JOSE MANUEL BORGONÑO N° 135, POBL. 18 DE SEPTIEMBRE
PERMISO DE CONSTRUCCION N°	: 16.921 DE FECHA 26/08/2014.
CON UN PRESUPUESTO DE	: \$ 8.040.523.-
SE RECIBE CONFORME LA	: AMPLIACION DE: 41,10 m².
DESTINADA A	: EDUCACION.

Se recibe Permiso de Edificación N°16921 de fecha 26/08/14, que autorizo realizar **Ampliación de 41,10 m2**, destinados a Educación, en propiedad ubicada en pasaje José Manuel Borgoño N° 135, Población 18 de Septiembre, Arica.

La propiedad cuenta con los siguientes antecedentes preliminares:

- P.C. N° 10809 con fecha 16/11/98 y RF N°7158 del 27/07/99; P.C. N° 8224 del 20/08/03 y RF N°3941 del 09/09/03 ; P.C. N° 8470 del 11/02/05 y RF N°4095 del 08/04/05; con **una superficie construida de 276,43m2**

La Ampliación de 41,10 m2 corresponde a: ampliación sala 01 y sala 02. Además de acceso a tobogán, terrazas exteriores descubiertas.

Finalmente la propiedad queda con una superficie aprobada de **317,53 m2** destinada a Equipamiento Educativo - Pre básico, en dos pisos. Compuesta de Primer Piso; sala cuna 01-02-03-04, oficina 01-02-03, cocina, cocina de leche, baño de párvulos 01-02-03, bodega y patios. Segundo piso; sala cuna 01-02, baño, mudador, sala de amamantamiento, bodega, acceso a tobogán y terrazas descubiertas.

En una propiedad que cuenta con **430,50m2** total de terreno con una capacidad de 112 párvulos, según superficie de patios.

Quedan pendientes por recepcionar, las obras interiores que tienen relación con la habilitación de baño para uso de personas con discapacidad y su respectiva planimetría de instalaciones.

Nota:

- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016/05
- Cuenta con Informe Favorable Revisor Independiente de Arquitectura de fecha 27/10/2014 Sr. Andrés Humire B.
- Certificado de Instalación Interior. N° 131328
- Cuenta con Certificado de Pavimentos N° 161055.

CLASIFICACIÓN : G-3.
ARQUITECTO : MARCO ANTONIO DIAZ MEZA.
REVISOR INDEPENDIENTE : ANDRES HUMIRE BARRAZA.

CERTIFICADOS PRESENTADOS:

- ✓ PROYECTO INSTALACIÓN ELECTRICA INTERIOR S.E.C. N° 1006582 FECHA 18/03/2014.
- ✓ MEDIDAS DE GESTIÓN Y CONTROL DE CALIDAD S/N° DE FECHA 27/10/2014.
- ✓ INFORME ARTÍCULO 144 DE LA L.G.U.C. S/N° DE FECHA 29/08/2014.
- ✓ CERTIFICADO PAVIMENTACIÓN N° 161055 DE FECHA 29/08/2014.

CANCELÓ DERECHO MUNICIPAL SEGÚN BOLETÍN N° 4105173 DE FECHA 02/09/2014 POR \$ 21.152.-

ARICA,


ROSA DIMITSTEIN ARDITI
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES