



REPUBLICA DE CHILE
 ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ARICA
 DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

PERMISO DE EDIFICACION

NUMERO PERMISO		FECHA
1.	16996	14 NOV 2014
SOLICITUD N°		FECHA
2.	597	22/08/2014

SE CONCEDE PERMISO DE		EXPEDIENTE N°
3.	MODIF. DE PERMISO N° 16.702 DE FECHA 23/05/2013.	A-899
DIRECCION DE LA PROPIEDAD		URBANO <input checked="" type="checkbox"/> RURAL <input type="checkbox"/>
CALLE O CAMINO		NUMERO
4.	CARACAS	3145
ROL DE AVALUO		
		633-8,15,16 Y 18
SITIO		MANZANA
5.	B	---
LOTEO		PLANO
		CHINCHORRO
INSC. A FOJAS		NUMERO
6	318	292
AÑO		GBR DE
2007		ARICA

IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

APELLIDO PATERNO		APELLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL UNICO TRIBUTARIO
7.	CONSTRUCTORA PACAL S.A.			84.439.900-6.
REPRESENTANTE LEGAL				ROL UNICO TRIBUTARIO
8.	RODRIGO ALJARO GONZALEZ			10.125.715-0

CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

EDIFICIO DE USO		SUPERFICIE DEL TERRENO MT ²	
9.	PRIVADO	6688,00	
DESTINO PRINCIPAL		NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
10	DEPARTAMENTOS	5	
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA		SUPERF. SOBRE NIVEL TERRENO	SUPERFICIE SUBTERRANEO
11.	3378,55 M2	6683,69 M2	
LEYES QUE SE ACOGE		LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA	PERMISO URBANIZACION N°
12.	LEY 19.537/ART DFL 2/59	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

	PISOS	SUPERFICIE M2	CANT.	DESTINO	CLASIFICACION	VALOR M2	SUBT. VALOR
13	TABLA ADJUNTA						\$ 536.487.862
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24							
25							
26							
27	TOTALES	0					\$ 536.487.862

RESUMEN SUPERFICIES	SUPERFICIES M2	
Superficie del Terreno (excluidas áreas afectas a cesiones)	6688,00	Ocup. Suelo y Constructib.
Superficie construcciones Existentes(sin subterráneos)	3305,14	
Disminución de Superficie (En relacion P. C. N° 16 708 del 31/05/2013).		
Superficie Total que proyecta Ampliacion (sin subterráneos)	3378,55	
Superficie Total (existente más proyectadas, s/subterráneo)	6683,69	
Superficie de Proyección sobre el suelo		
Constructibilidad del proyecto		

DERECHOS A PAGAR			
PRESUPUESTO TOTAL		\$	536.487.862
AMPLIACION 1,50%		\$	8.047.318
0,75% MODIFICACION		\$	-
DESCUENTO REV IND			
DERECHOS A PAGAR		\$	8.047.318

Se acoge a Convenio de Pago N° 13.933 de fecha 30/10/2014 pagando una cuota contado de \$4.116.686 de fecha 05/11/14. quedando un saldo de \$ 4.023.659 pagadero en un sola cuota, para el 30/11/14.



Rosa

ROSA DIMITSTEIN ARDITI

ARQUITECTA

DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES

YVP/CCS/PGO/aav.

Archivador 899