



REPUBLICA DE CHILE
 ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ARICA
 DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

PERMISO DE EDIFICACION

1	NUMERO PERMISO 16995	FECHA 07 NOV 2013
2.	SOLICITUD N° 358	FECHA 02/06/2013

3.	SE CONCEDE PERMISO DE		EXPEDIENTE N°
	OBRA AMPLIACION Y ALTERACION		644
DIRECCION DE LA PROPIEDAD		URBANO <input checked="" type="checkbox"/> RURAL <input type="checkbox"/>	
4.	CALLE O CAMINO	NUMERO	ROL DE AVALUO
	CHACABUCO	1093	354-2
5.	SITIO	MANZANA	PLANO
	2	S/N°	POBLACION OBRERO MUNICIPAL
6.	INSC. A FOJAS	NUMERO	CBR DE
	1187	942	2013
			ARICA

IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

7.	APELLIDO PATERNO	APELLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL UNICO TRIBUTARIO
	VIVIANA MALVA DURAN HERRERA			6 697.564-9
8	REPRESENTANTE LEGAL			ROL UNICO TRIBUTARIO

CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

9.	EDIFICIO DE USO	SUPERFICIE DEL TERRENO m2	
	PRIVADO	219,49 M2	
10	DESTINO PRINCIPAL	NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
	SALUD/EQUIPAMIENTO	1	
11	SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA	SUPERF. SOBRE NIVEL TERRENO	SUPERFICIE SUBTERRANEO
	39,95	137,21	
12	LEYES QUE SE ACOGE	LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA	PERMISO URBANIZACION N°
		SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

	PISOS	SUPERFICIE M2	GANT	DESTINO	CLASIFICACION	VALOR M2	SUBT. VALOR
13	AMPLIACION	39,95	1	SALUD	C-3	\$ 157.519	\$ 6.292.884
14	ALTERACIONES						\$ 1.650.000
15							
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24							
25							
26							
27							
28	TOTALES	39,95					\$ 7.942.884

DESCRIPCION PERMISO :

Tiene permiso para **realizar ampliacion y alteracion**, en propiedad con **cambio de destino de Vivienda a Equipamiento tipo Salud** (actividad laboratorio de anatomia patologica) en propiedad ubicada en calle Chacabuco N° 1093, en loteo obrero municipal, Arica, Rol 354-2.

- La propiedad cuenta con Ultima Cert. Regularizacion N° 0093/87 de fecha 06/10/1987 con una superficie aprobada de **97,26 m2**

- Las **Alteraciones** estan expresadas en las partidas del presupuesto adjunto y graficadas en la planimetria.

- La **ampliacion** consiste en un **baño, un estacionamiento cubierto y una bodega de insumos médicos**, con un total de **39,95 m2**.

- Finalmente la propiedad aumenta superficie quedando con una superficie total de **137,21 m2** en un terreno de **219,49 m2**.

Notas:

- Los profesionales que intervienen en el proyecto:

Arquitecto: Sr. Richard Araneda Vargas
 Constructor: Sr. Richard Araneda Vargas

- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016 del 25/08/05.

- A la Recepcion Final de este Permiso de Construccion o su modificacion se verificará el cumplimiento de las lineas aficiales indicadas en el Certificado de Informes Previos.

Canceló los Derechos Municipales según Boletín N° 4131323 de fecha 04/11/2014, por un valor de \$ 110.89:

RESUMEN SUPERFICIES	SUPERFICIES MT2	
Superficie del Terreno (excluidas áreas afectas a cesiones)	219,49	Ocup Suelo y Constructib
Superficie construcciones Existentes (sin subterráneos)	97,26	
Superficie Total que proyecta Ampliacion (sin subterráneos)	39,95	
Superficie Total (existente más proyectadas, s/subterráneo)	137,21	
Superficie de Proyección sobre el suelo		
Constructibilidad del proyecto		

DERECHOS A PAGAR		
PRESUPUESTO AMPLIACION	\$	6.292.884
1,5% DERECHOS AMPLIACION	\$	94.398
PRESUPUESTO ALTERACION	\$	1.650.000
1%ALTERACION	\$	16.500
DERECHOS A PAGAR	\$	110.893



YASNA VICENTE PEREZ
 ARQUITECTA
 DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES (S)