



Kardex : 10360
Ingreso Folio: 288 del 05/05/2014.-

CERTIFICADO DE RECEPCION DEFINITIVA N° 11276 ~~714~~.

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, CERTIFICA QUE, EN LA PROPIEDAD UBICADA EN ESTA COMUNA:

PROPIETARIO (A) : JUAN PALMA GONZALEZ RUT: 6.529.854-6
ROL AVALUO N° : 1145-1
UBICADA EN : 18 DE SEPTIEMBRE N° 560, ARICA -CENTRO
PERMISO DE CONSTRUCCIÓN N° : 16.458 DE 03/08/2012
CON UN PRESUPUESTO DE : \$ 9.827.785.-
SE RECIBE CONFORME LA : ALTERACION DE: 93,50 m2.
DESTINADA A : COMERCIO

Se recibe Permiso de Edificación N° 16.458 de fecha 03/08/2012, que realizar regularización De Edificación de **93,50 m2**, con destino de Comercio en propiedad en 18 de Septiembre N° 560 que cuenta con P.O.M. N° 3.887 de fecha 30/06/87 por demolición de 98,26 m2.

- La Edificación consta de **93,50 m2**, en 1 piso, compuesta de la siguiente manera:

1° Piso: caseta de acceso, dormitorio 1, baño 1, recepción, sala cocina-comedor, dormitorio 2, baño 2, baño 3, dormitorio 3, dormitorio 4 y dormitorio 5.

- Cuenta con 3 calzos de estacionamiento (1 destinado a personas discapacitadas).

Finalmente la propiedad queda con **93,50 m2**, aprobados destinados a Comercio en 1 piso en terreno con superficie de **278,88m2**.

Nota:

El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016/05.

CLASIFICACIÓN : E-3
ARQUITECTO : RICHARD ARANEDA VARGAS.
CONSTRUCTOR : RICHARD ARANEDA VARGAS.

CERTIFICADOS PRESENTADOS:

- ✓ MEDIDAS DE GESTIÓN Y CONTROL DE CALIDAD N° 135 FECHA 13 DE JUNIO DE 2013
- ✓ CERTIFICADO DE PAVIMENTACION N° 137795 DE FECHA 23 DE MAYO DE 2013
- ✓ PROYECTO INTALACION ELECTRICA N° 154347 DE FECHA 02/01/2012
- ✓ INFORME ARTÍCULO 144 DE LA L.G.U.C. S/N° S/FECHA
- ✓ CERTIFICADO DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO N° 158 DE FECHA 10 MAYO 2013

CANCELÓ DERECHO MUNICIPAL SEGÚN BOLETÍN N° 4037309 DEL 28/04/2014 POR \$ 20.735.
ARICA,

19 MAYO 2014

YVP/MNDZ/ohc



YASNA VICENTE PEREZ
ARQUITECTO
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES (S)