



REPUBLICA DE CHILE
 ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ARICA
 DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

PERMISO DE EDIFICACION

Arquitectura ✓

NUMERO PERMISO 16866		FECHA 29 ABR 2014
SOLICITUD N°		FECHA
2.	247	15/04/2014

SE CONCEDE PERMISO DE			EXPEDIENTE N°
3.	Modif. P.C. 16.198 DE FECHA 23/06/2014 701 ^h		5.065
DIRECCION DE LA PROPIEDAD			
URBANO <input checked="" type="checkbox"/>			RURAL <input type="checkbox"/>
CALLE O CAMINO		NUMERO	ROL DE AVALUO
4.	PASAJE WECESLAO VARGAS	3722	9179-7
SITIO		MANZANA	LOTEO
5.	21	B	POBLA. LAS TERRAZAS
INSC. A FOJAS		NUMERO	AÑO
6.	4068	3282	2013
			CBR DE
			ARICA

IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

APELLIDO PATERNO	APELLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL UNICO TRIBUTARIO
7.	EDUARDO QUISPE JIMENEZ		11.815.712.-5
REPRESENTANTE LEGAL			ROL UNICO TRIBUTARIO
8.			

CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

EDIFICIO DE USO		SUPERFICIE DEL TERRENO m2	
9.	PRIVADO	130,00 MT2	
DESTINO PRINCIPAL		NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
10.	VIVIENDA	2	
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA		SUPERF. SOBRE NIVEL TERRENO	SUPERFICIE SUBTERRANEO
11.	29,64 MT2	29,64 MT2	
LEYES QUE SE ACOGE		LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA	PERMISO URBANIZACION N°
12.		SI <input type="checkbox"/>	NO <input checked="" type="checkbox"/>

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

	PISOS	SUPERFICIE M2	CANT.	DESTINO	CLASIFICACION	VALOR M2	SUBT.VALOR
13	MODIFI. PROYECTO	29,64		VIVIENDA			\$ 1.628.139
14	ALTERACION						\$ 120.000
15							
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24							
25							
26							
27							
28							
29							
30	TOTALES	29,64					\$ 1.628.139

DESCRIPCION PERMISO :

Tiene permiso para **Modificar Permiso de Edificación N°11654 del 23/06/2011**, que aprobó una superficie total de **59,90 m2** destinados a Vivienda Social. La propiedad se encuentra ubicada en Pasaje Wenceslao Vargas N° 3722, Conjunto Habitacional dieciseis de Julio, Arica.

Disminuye superficie en 30,26 m2 quedando una superficie de 29,64 m2 en un solo nivel

La alteracion Consiste en:

instalacion de tabique divisorio

Cuenta con los siguientes antecedentes preliminares:

PC N° 11850 DEL 10/09/2001 y RF N° 7885 del 27/09/2011 con una sup. aprobada de **29,64 m2**.

Finalmente la propiedad queda con una superficie total construída de **29,64 m2** destinados a **vivienda social**. En una propiedad que cuenta con **130 m2 total de terreno**.

Notas:

- Los profesionales que intervienen en el proyecto:

Arquitecto: Sr. Juan Yucra P.

Constructor: Sr. Juan Yucra P.

-Rectifica medidas del PC N° 16198 del 23/06/11 , Superficie del terreno 130 m2

- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016 del 25/08/05.

Canceló los Derechos Municipales según Boletín N°4046870 de fecha 16/05/2014/2014, por \$8.161.- Y Boletín de pago N° 4045455 de fecha 14/05/2014. por unvalor de \$ 5.250.-

RESUMEN SUPERFICIES		SUPERFICIES M2	
Superficie del Terreno (excluidas áreas afectas a cesiones)		130,00	Ocup. Suelo y Constructib.
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)		59,90	
Disminución de Superficie		29,64	
Superficie Total (existente más proyectadas, s/subterráneo)		29,64	
Superficie de Proyección sobre el suelo			
Constructibilidad del proyecto			

DERECHOS A PAGAR		
PRESUPUESTO AMPLIACION	\$	1.628.139
0,75% DERECHOIS MODIFICACION	\$	12.211
PRESUPUESTO ALTERACION	\$	120.000
ALTERACION 1,00%	\$	1.200
DERECHOS A PAGAR	\$	13.411



YASNA VICENTE PEREZ
ARQUITECTO
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES (S)