



REPUBLICA DE CHILE

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ARICA

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

PERMISO DE EDIFICACION

Leucodof

1. NUMERO PERMISO 10857		FECHA 2013 MAYO 2014
2. SOLICITUD N° 676		FECHA 27-08-2013

SE CONCEDE PERMISO DE			EXPEDIENTE N°
3.	ALTERACION Y AMPLIACION		A-480
DIRECCION DE LA PROPIEDAD			
URBANO <input checked="" type="checkbox"/>		RURAL <input type="checkbox"/>	
CALLE O CAMINO		NUMERO	ROL DE AVALUO
4.	PINTO		2869-39
SITIO		MANZANA	LOTEO
5.	D	19	LOS INDUSTRIALES III
INSC. A FOJAS		NUMERO	AÑO
6.	89	70	2013
			CBR DE
			ARICA

IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

APELLIDO PATERNO	APELLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL UNICO TRIBUTARIO
7.	RUFINO SHAKER CACERES ALEJO		23.714.735-9
REPRESENTANTE LEGAL			ROL UNICO TRIBUTARIO
8.			

CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

EDIFICIO DE USO		SUPERFICIE DEL TERRENO m2	
9.	PRIVADO	100,00	
DESTINO PRINCIPAL		NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
10.	VIVIENDA	1	
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA		SUPERF. SOBRE NIVEL TERRENO	SUPERFICIE SUBTERRANEO
11.	50,98	54,10	
LEYES QUE SE ACOGE		LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA	PERMISO URBANIZACION N°
12.		SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

	PISOS	SUPERFICIE M2	CANT.	DESTINO	CLASIFICACION	VALOR M2	SUBT.VALOR
13	AMPLIACION	50,98	1	VIVIENDA	D-5	\$ 53.805	\$ 2.742.979
14	ALTERACION						
15							
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24							
25							
26							
27	TOTALES	50,98					\$ 2.742.979

Tiene permiso para realizar **Alteración y Ampliación de 50,98M2**, destinados a Vivienda en un piso, en propiedad ubicada en calle Pinto N°1492, Poblacion Los Industriales III Arica. Rol 2869-39

La propiedad cuenta con los siguientes **antecedentes preliminares**:

- PC N° 10145 con fecha 11/06/97 y RF N°6528 con fecha 16/09/97 con una superficie total construída de 3,12m2.
- Quedando con una superficie **total de 54,10m2**.

La **Ampliación de 50,98 m2** está compuesta por:
Primer piso: estar- comedor, dormitorio, sala multiuso.

Finalmente la propiedad queda con una superficie total construída de **54,10 m2** destinados a **Vivienda**. En una propiedad que cuenta con **100m2 total de terreno**.

Notas:

- Los profesionales que intervienen en el proyecto:
 Arquitecto: Sr. Richard Araneda Vargas.
 Constructor: Sr. Richard Araneda Vargas.
- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016 del 25/08/05.

Canceló los Derechos Municipales según Boletín N° 4041134 de fecha 05-05-2014, por un valor de \$ 41.145.-

RESUMEN SUPERFICIES	SUPERFICIES	
Superficie del Terreno (excluidas áreas afectas a cesiones)	100,00	Ocup. Suelo y Constructib.
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)		
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	50,98	
Superficie Total (existente más proyectadas, s/subterráneo)	54,10	
Superficie de Proyección sobre el suelo		
Constructibilidad del proyecto		

DERECHOS A PAGAR			
PRESUPUESTO OBRA		\$	2.742.979
1,5% DERECHOS OBRA NUEVA		\$	41.145
DERECHOS A PAGAR		\$	41.145

YVP/PGO/dhc
 A-480 (4/4)



YASNA VICENTE PEREZ
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES (S)