



Kardex 16 789
Ingreso Folio 58 del 23/01/2014

CERTIFICADO DE RECEPCION DEFINITIVA FINAL N° 11262 /14.-

LA DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, **CERTIFICA QUE**, EN LA PROPIEDAD UBICADA EN ESTA COMUNA

PROPIETARIO (A)	SOLANGE YASMIN ROJAS GONZALEZ	RUT. 13 214 768-K -
ROL AVALUO N°	544-6	
UBICADA EN	18 DE SEPTIEMBRE N° 1949, POBL MAIPU ORIENTE	
PERMISO DE CONSTRUCCIÓN N°	16 789 DE FECHA 30/12/2013	
CON UN PRESUPUESTO DE	\$ 26 955 100 -	
SE RECIBE CONFORME LA	OBRA AMPLIACION, ALTERACION Y CAMBIO DE DESTINO	
DE	220,01 m ²	
DESTINADA A	EQUIPAMIENTO	

Se recibe Permiso de Edificación N° 16 789 de fecha 30/12/2013, que autorizo realizar **ampliación de 220,01 m², alteraciones y se autoriza cambio de destino a equipamiento de servicios actividad de oficina a la propiedad, ubicada calle 18 de Septiembre N° 1949, Población Maipú Oriente**

La propiedad cuenta como antecedente preliminar con un Certificado de RF N° 11040 de fecha 24 de enero 2013, el cual aprueba y recepciona una superficie de 113, 16 m²

La ampliación de 220,01 m² corresponde a

- 1° piso (72,47 m²) escalera 1 escalera 2 sala de reuniones y capacitaciones kitchenette, baño 1, baño 2 y patio de espera de apoderados
- 2° piso (147,54m²) 8 oficinas, 5 baños, kitchenette y terraza

Las alteraciones están descritas en presupuesto y planimetría

Finalmente la propiedad queda con una superficie total construida de **333,17 m²** destinada a equipamiento de Servicios actividad de oficina de 2 pisos, con una superficie de total de terreno de **379,75 m²**

La propiedad queda distribuida de la siguiente manera

- 1° Nivel escalera 1, escalera 2, sala de espera, 7 oficinas, 5 baños, sala de reuniones y capacitaciones, kitchenette y patio de espera de apoderados
- 2° Nivel 8 oficinas 5 baños, kitchenette y terraza

Nota

- Se acoge al artículo 5 2 8 de la OGUC

El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O G U C , según Ley 20 016/05

CLASIFICACIÓN C-3, G-3
ARQUITECTO CHRISTIAN ESCOBAR PALACIOS
CONSTRUCTOR MARCELO VIGORENA DE ROSAS

CERTIFICADOS PRESENTADOS

- ✓ PROYECTO INSTALACIÓN ELÉCTRICA S E C N° **00096771** DE FECHA **20/12/2013**
- ✓ MEDIDAS DE GESTIÓN Y CONTROL DE CALIDAD S/ N° DE FECHA **14/03/2014**
- ✓ DOTACIÓN SERVICIOS AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO N° **604** DE FECHA **20/12/2013**
- ✓ CERTIFICADO PAVIMENTACIÓN N° **149194** DE FECHA **22/10/2013**
- ✓ INFORME ARTÍCULO 144 DE LA L G U C DE FECHA **17/02/2014**

CANCELÓ DERECHO MUNICIPAL SEGÚN BOLETÍN N° 3920163 DEL 21/11/2013, POR UN VALOR DE \$ 20 468

ARICA,

26 MAR 2014

YVP/INDZ/sav



YASMIN VICENTE PEREZ
ARQUITECTO
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES (S)