



Kardex A-208 -
Ingreso Folio 804 del 22/11/2013 -

CERTIFICADO DE RECEPCION DEFINITIVA FINAL N° 11261 /14.-

LA DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, **CERTIFICA**
QUE, EN LA PROPIEDAD UBICADA EN ESTA COMUNA

PROPIETARIO (A)	AGRICOLA TARAPACA LIMITADA	RUT 85 120 400-8 -
ROL AVALUO N°	960-1	
UBICADA EN	SANTA MARIA N° 2870	
PERMISO DE CONSTRUCCIÓN N°	16694 Del 14/05/2013	
CON UN PRESUPUESTO DE	\$ 57 439 168 -	
SE RECIBE CONFORME LA	OBRA AMPLIACION Y ALTERACION	DE 374,28 m²
DESTINADA A	INDUSTRIAL	

Se recibe Permiso de Edificación N° 16 694 de fecha 14/05/2013, que autorizo para Ampliación y Alteraciones a la propiedad ubicada en Avda Santa María N°2870

La propiedad cuenta con los siguientes antecedentes preliminares
- P C N° 2630 con fecha 02/10/78 y R F N° 3187 con fecha 03/08/1994 con una superficie aprobada de 19 983 m2

Las Alteraciones de 331,34 m2 se componen de
1) Piso 1 laboratorio se construyeron oficinas y otros en albañilería reforzada con un total de 74,72 m2
2) Bodega de mantención con un total de 38,40 m2
3) Oficinas en tabiquería G 4 con un total de 39,04 m2
4) Tabiques en perfil metálico y forros zinc5v para formar área de mantención con 60,3 m
5) Muro bajo cierre sector calderas con 13 8 m

La Ampliación de **374, 28m2** esta compuesta por
-Primer piso (98,74m2) pañol, oficina 1, oficina 2, taller mantención comedor, vestidores, garita, área de Mantención, bodega mantención, sala caldera, laboratorio, sala VTL, oficina
-Segundo piso (52,95m2) oficina jefe fabrica, laboratorio, oficina calidad
-Tercer piso (176 36m2) plataforma control maquina de alimentos
-Cuarto piso (46 23m2) plataforma control maquina de alimentos

Finalmente la propiedad queda con una superficie total construida de **705,62 m2** destinada a Fabrica Alimentos y bodega En una propiedad que cuenta con **14 436,58 m2** total de terreno

Nota

El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O G U C , según Ley 20 016/05

CLASIFICACIÓN	B-3, C-3, G-4, G-3
ARQUITECTO	ROSA DIMITSTEIN ARDITI
CONSTRUCTOR	JOSE LUIS VARGAS OTTIKER
CALCULISTA	RODRIGO MUJICA VIZCAYA

CERTIFICADOS PRESENTADOS

- ✓ PROYECTO INSTALACIÓN ELECTRICA S E C N° **00886097** DE FECHA **04/11/2013**
- ✓ MEDIDAS DE GESTION Y CONTROL DE CALIDAD S/ N° DE FECHA **ENERO DE 2014**
- ✓ DOTACION SERVICIOS AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO N°**462** DE FECHA **11/10/2013**
- ✓ CERTIFICADO PAVIMENTACION N°**155701** DE FECHA **23/01/2014**
- ✓ INFORME ARTICULO 144 DE LA L G U C N° **55** DE FECHA **21/11/2013**

CANCELÓ DERECHO MUNICIPAL SEGÚN BOLETÍN N° 3885265 DEL 21/11/2013, POR UN VALOR DE \$ 20 366.-

ARICA, **14 MAR 2014**

YVP/MNDZ/ctv



YASNA VICENTE PEREZ
ARQUITECTO
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES (S)