

**CERTIFICADO DE RECEPCION DEFINITIVA FINAL N° 11247**

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE,  
**CERTIFICA QUE**, EN LA PROPIEDAD UBICADA EN ESTA COMUNA

**ROL AVALUO No** 3100-29  
**PROPIETARIO (A)** ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE RICA **RUT** 69 010 100-9  
**REPRESENTANTE LEGAL** SALVADOR URRUTIA CARDENAS **RUT** 4 738 039-1  
**UBICADA EN** CARRETERA INTERNACIONAL KM 30 VALLE DE LLUTA

QUE DE ACUERDO AL **PERMISO DE CONSTRUCCION N° 16 372-** DEL 29/03/2012

CON UN PRESUPUESTO DE \$ 27 217 434

SE RECIBE CONFORME LA Permiso de Edificacion DE 157 69 mt<sup>2</sup>

DESTINADA A Salud

COMPUESTA POR

Se recibe Permiso de Edificacion N° 16372 de fecha 29/03/2012, que autorizo realizar **Modificacion del Proyecto** aprobado P C N° 4 434 de fecha 02/07/82, mediante el cual, se aprobo una superficie de 30,60 m<sup>2</sup>, con destino de Equipamiento (Servicios Higienicos y Cancha Multiuso), en propiedad que cuenta con una superficie total de 302,02 m<sup>2</sup>, destinados a Equipamiento (Posta Rural, Sede Social, Servicios Higienicos y Cancha Multiuso)

- Tiene permiso para realizar **alteraciones y ampliacion de 157,69 m<sup>2</sup>** destinados a Posta de Salud

- Las **alteraciones** se encuentran indicadas en planta de arquitectura y presupuesto adjunto, y ellas consisten en

- cierre vano puerta en baño de personal, bodega de Farmacia y Box 1

- construccion tabiques volcometal en SOME, Box 4 y pasillo

- abertura de vano para ventana de baño de personal

- instalacion de ventana baño personal

- abertura de cubierta para instalacion de lucarnas de iluminacion y ventilacion

- instalacion de lucarnas

- demolicion muros albañileria en mal estado en zona Box 4

demolicion tabiques albañileria para habilitar circulacion de pasillo 1 a comedor y habilitacion area de artefactos de cocina-comedor

- provisión e instalacion artefactos cocina

- construccion de tabiques livianos de aluminio y vidrio para Area Esterilizacion

- limpieza y retiro de escombros a botadero municipal

- Las **ampliaciones constan de 157,69 m<sup>2</sup>** consisten en

- **1° Piso** acceso, sala de espera, baño discapacitado, baño damas, sala de emergencia con baño, baño 5, box 6, ampliacion cocina comedor, ampliacion pasillo 3, box ginecologico, sala de amamantamiento, entrega de leche, bodega leche y caseta de generador

Finalmente la edificacion queda con una superficie total de **301,11 m<sup>2</sup>**, destinada a **Equipamiento (Posta Rural)**, conformada de la siguiente manera

- **1° Piso** acceso, sala de espera, baño discapacitado, baño damas, sala de emergencia con baño, baño 5, box 6, box 5, some, box 4, lokers, cocna comedor, baño personal 1, pasillo 1, dormitorio residente, esterilizacion, esterilización zona sucia, esterilizacion zona limpia, pasillo 2, baño personal 2, box 1, entrega de farmacia, box 2 bodega de farmacia, box 3, 2 baños de personal, box ginecologico, sala de amamantamiento, entrega de leche, bodega de leche y caseta de generador

\* La propiedad finalmente queda con una superficie total autorizada de **459,71 m<sup>2</sup>** destinados a Equipamiento (Posta Rural, Sede Social, Servicios Higienicos y cancha multiuso), desglosada a continuacion

1°Piso Posta Rural 301,11 m<sup>2</sup>

Sede Social 128,00 m<sup>2</sup>

Servicios Higienicos y Cancha Multiuso 30 60 m<sup>2</sup>

**Nota**

- Se acoge al articulo 5 2 8 de la OGUC

- Cuenta con Informe Favorable de fecha 16/12/2013 del Revisor independiente Sr Andres Humire Barraza

El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas tecnicas de la O G U C , segun Ley 20 016/05

CLASIFICACIÓN C-3  
- Arquitecto GASTON BAEZA CORTES  
- Revisor Independiente ANDRES HUMIRE BARRAZA  
- Constructor EMILIO CHAVEZ REYES

**CERTIFICADO PRESENTADOS**

PROYECTO INSTALACIÓN ELECTRICA S E C N° 00000858590 DE FECHA 03/05/2013

CERTIFICADO DE APROBACION DE INSTALACIONES INTERIORES DE GAS SEC N° 396179 DE FECHA 27/06/2013

RESOLUCION SANITARIA N° 2200 DE FECHA 10/12/2013 SEREMI SALUD (AUTORIZA INSTALACIONES DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO INCLUYENDO SISTEMA DE TRATAMIENTO DE AGUAS SERVIDAS)

INFORME ARTICULO 144 DE LA L G U C N° S/N° Y SIN FECHA (ARQUITECTO IMA SR GASTON BAEZA C)

MEDIDAS DE GESTIÓN Y CONTROL DE CALIDAD N° S/N° Y SIN FECHA (CONSTRUCTOR CIVIL SR EMILIO CHAVEZ REYES)

INFORME FAVORABLE REVISOR INDEPENDIENTE S/N° DE FECHA 16/12/2013

**CANCELO DERECHO MUNICIPAL SEGUN BOLETIN N° 3897898 DEL 13/12/2013 POR \$ 20 386**

ARICA, **04 FEB. 2014**



**YASNA VICENTE PEREZ**  
ARQUITECTO  
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES (S)