



REPUBLICA DE CHILE  
 ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ARICA  
 DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

## PERMISO DE EDIFICACION

1	NUMERO PERMISO <b>16847</b>	FECHA <b>31 MAR 2014</b>
2	814	FECHA 22/11/2013

SE CONCEDE PERMISO DE		EXPEDIENTE N°	
3	OBRA NUEVA	A-913	
DIRECCION DE LA PROPIEDAD		URBANO	RURAL
CALLE O CAMINO		NUMERO	ROL DE AVALUO
4	LINDEROS	S/N°	9241-2
SITIO		MANZANA	LOTEO
5	1-A	S/N°	POBL CHINCHORRO ORIENTE VI LAS VICUÑAS
INSC. A FOJAS		NUMERO	AÑO
6	7477	4650	2012
			CBR DE
			ARICA

### IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

APELLIDO PATERNO		APELLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL UNICO TRIBUTARIO
7	SERVIU REGION ARICA Y PARINACOTA			61 813 000-2
REPRESENTANTE LEGAL				ROL UNICO TRIBUTARIO
8	JOSE MANUEL TELLO FLORES			11 821 147-2

### CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

EDIFICIO DE USO		SUPERFICIE DEL TERRENO m <sup>2</sup>	
9	PRIVADO	8032,7 MT2	
DESTINO PRINCIPAL		NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
10	DEPARTAMENTOS	4	
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA		SUPERF. SOBRE NIVEL TERRENO	SUPERFICIE SUBTERRANEO
11	8 484,78 MT2	8 484,78 MT2	
LEYES QUE SE ACOGE		LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA	PERMISO URBANIZACION N°
12	DFL 2/59/LEY 19 537	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	

### SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

	PISOS	SUPERFICIE M <sup>2</sup>	CANT.	DESTINO	CLASIFICACION	VALOR M <sup>2</sup>	SUBT.VALOR
13	4° PISOS	6 354,80	144	VIVIENDAS	B-4		\$ 1 023 044 674
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24							
25							
26							
27	TOTALES	6354,8					\$ 1.023.044.674

Se acoge a Convenio de Pago N° 13 513 de fecha 04/03/14, dando un pie de \$8 073 835 según Boletín de pago N° 3991240 de fecha 27/03/14, quedando dos cuotas de \$8 073 831 cada una

RESUMEN SUPERFICIES	SUPERFICIES MT2	
Superficie del Terreno (excluidas areas afectas a cesiones)	8032,70	Ocup Suelo y Constructib
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)		
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	8 484,78	26%
Superficie Total (existente mas proyectadas, s/subterráneo)	8 484,78	
Superficie de Proyeccion sobre el suelo		
Constructibilidad del proyecto	1,00	

DERECHOS A PAGAR			
PRESUPUESTO ART 131 LGUC		\$	1 023 044 674
1,5% DERECHOS OBRA NUEVA		\$	15 345 670
30% DESCUENTO REVISOR INDEPEN		\$	4 603 701
<b>DERECHOS A PAGAR</b>		<b>\$</b>	<b>10 741 969</b>



**YASNA VICENTE PEREZ**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES (S)**

YVP/FC/aaav  
 ARCHIVADOR 796