



## PERMISO DE EDIFICACION

REPUBLICA DE CHILE  
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ARICA  
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

1	<b>NUMERO PERMISO</b> <b>15845</b>	<b>FECHA</b> <b>31 MAR 2014</b>
2	816	<b>FECHA</b> 22/11/2013

<b>SE CONCEDE PERMISO DE</b>		<b>EXPEDIENTE N°</b>
3	OBRA NUEVA	A-912
<b>DIRECCION DE LA PROPIEDAD</b> URBANO <input checked="" type="checkbox"/> RURAL		
<b>CALLE O CAMINO</b>		<b>ROL DE AVALUO</b>
4	AMADOR NEGhme	9241-5
<b>SITIO</b>		<b>PLANO</b>
5	1B	
<b>MANZANA</b>		<b>LOTEO</b>
	S/N°	POBL. CHINCHORRO ORIENTE VI LAS VICUÑAS
<b>INSC. A FOJAS</b>		<b>AÑO</b>
6	7477	2012
		<b>CBR DE</b>
		ARICA

<b>IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO</b>		
<b>APELLIDO PATERNO</b>		<b>ROL UNICO TRIBUTARIO</b>
7	SERVIU REGION ARICA Y PARINACOTA	61 813 000-2
<b>APELLIDO MATERNO</b>		<b>ROL UNICO TRIBUTARIO</b>
8	JOSE MANUEL TELLO FLORES	11 821 147-2

### CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

9	<b>EDIFICIO DE USO</b>	<b>SUPERFICIE DEL TERRENO m2</b>
	PRIVADO	6 611,86 MT2
10	<b>DESTINO PRINCIPAL</b>	<b>NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL</b>
	RESIDENCIAL	4
11	<b>SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA</b>	<b>SUPERF. SOBRE NIVEL TERRENO</b>
	6 354,80 MT2	6 354,80 MT2
12	<b>LEYES QUE SE ACOGE</b>	<b>PERMISO URBANIZACION N°</b>
	DFL 2/59/ LEY 19537	
		<b>LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA</b>
		SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>

### SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

	PISOS	SUPERFICIE M2	CANT.	DESTINO	CLASIFICACION	VALOR M2	SUBT. VALOR
13	4° Piso	6 354,80	108	VIVIENDA	B-4		\$ 768 348 365
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24							
25							
26							
27	<b>TOTALES</b>	<b>6354,8</b>					<b>\$ 768.348.365</b>

Se acoge a Convenio de Pago N° 13 513 de fecha 04/03/14, dando un pie de \$8 073 835 segun Boletin de pago fecha

RESUMEN SUPERFICIES	SUPERFICIES MT2	
Superficie del Terreno (excluidas áreas afectas a cesiones)	6611,86	Ocup Suelo y Constructib
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)		
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	6 354,80	26%
Superficie Total (existente más proyectadas, s/subterráneo)	6 354,80	
Superficie de Proyeccion sobre el suelo		
Constructibilidad del proyecto	0,91	

DERECHOS A PAGAR		
PRESUPUESTO ART 131 LGUC	\$	768 348 365
1,5% DERECHOS OBRA NUEVA	\$	11 525 225
30% DESCUENTO REVISOR INDEPEN	\$	3 457 568
<b>DERECHOS A PAGAR</b>	<b>\$</b>	<b>8 067,658</b>



**YASNA VICENTE PEREZ**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES (S)**

YVP/FCF/aav  
 ARCHIVADOR 797