



REPUBLICA DE CHILE

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ARICA

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

## PERMISO DE EDIFICACION

|   |                                |                             |
|---|--------------------------------|-----------------------------|
| 1 | NUMERO PERMISO<br><b>16835</b> | FECHA<br><b>17 MAR 2014</b> |
| 2 | SOLICITUD N°<br>622            | FECHA<br>07-08-2013         |

|                           |  |  |                           |
|---------------------------|--|--|---------------------------|
| 3                         | SE CONCEDE PERMISO DE<br>OBRA NUEVA                  |  | EXPEDIENTE N°<br>25 304   |
| DIRECCION DE LA PROPIEDAD |  | URBANO <input checked="" type="checkbox"/> RURAL |                           |
| 4                         | CALLE O CAMINO<br>CAMINO VECINAL STA RITA LAS MAITAS | NUMERO<br>KM 11                                  | ROL DE AVALUO<br>3420-199 |
| 5                         | SITIO<br>2   | MANZANA<br>VALLE DE AZAPA                        | PLANO<br>562              |
| 6                         | INSC A FOJAS<br>1236                                 | NUMERO<br>1056                                   | AÑO<br>2001               |
|                           |  |  | CBRIDE<br>ARICA           |

### IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

|   |  |                           |                                 |                                     |
|---|--|---------------------------|---------------------------------|-------------------------------------|
| 7 | APELLIDO PATERNO<br>ENRIQUE PASINI MARUA | APELLIDO MATERNO<br>MARUA | NOMBRES<br>ENRIQUE PASINI MARUA | ROL UNICO TRIBUTARIO<br>4 335 637-2 |
| 8 | REPRESENTANTE LEGAL                      |                           |                                 | ROL UNICO TRIBUTARIO                |

### CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

|    |                                      |  |
|----|--------------------------------------|--|
| 9  | EDIFICIO DE USO<br>PRIVADO           | SUPERFICIE DEL TERRENO m2<br>5120,00   |
| 10 | DESTINO PRINCIPAL<br>VIVIENDA        | NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL<br>1  |
| 11 | SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA<br>154,08 | SUPERF. SOBRE NIVEL TERRENO<br>154,08  |
| 12 | LEYES QUE SE ACOGE                   | LÓTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA<br>SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/> |
|    |                                      | PERMISO URBANIZACION N°  |

### SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

|    | PISOS   | SUPERFICIE M2 | CANT. | DESTINO  | CLASIFICACION | VALOR M2   | SUBT-VALOR    |
|----|---------|---------------|-------|----------|---------------|------------|---------------|
| 13 | 1       | 154,08        | 1     | VIVIENDA | C-3           | \$ 151 855 | \$ 23 397 818 |
| 14 |         |               |       |          |               |            |               |
| 15 |         |               |       |          |               |            |               |
| 16 |         |               |       |          |               |            |               |
| 17 |         |               |       |          |               |            |               |
| 18 |         |               |       |          |               |            |               |
| 19 |         |               |       |          |               |            |               |
| 20 |         |               |       |          |               |            |               |
| 21 |         |               |       |          |               |            |               |
| 22 |         |               |       |          |               |            |               |
| 23 |         |               |       |          |               |            |               |
| 24 |         |               |       |          |               |            |               |
| 25 |         |               |       |          |               |            |               |
| 26 |         |               |       |          |               |            |               |
| 27 | TOTALES | 154,08        |       |          |               |            | \$ 23.397.818 |

Tiene permiso para realizar **Obra Nueva de 154,08m<sup>2</sup>**, destinados a Vivienda, en propiedad ubicada en camino vecinal, Santa Rita Lote 2 Las Maitas, Valle de Azapa , Arica

La **Obra Nueva de 154,08m<sup>2</sup>** esta compuesta por  
**Primer piso** Hall ,Pasillo, Comedor, Estar, Dormitorios 1, Dormitorio 2, Dormitorio 3, Suite,Vestidor, Baño 1, Baño 2 , Baño Visita ,Cocina, Alacena y Lavadero

Finalmente la propiedad queda con una superficie total construida de **154 08m<sup>2</sup>** destinados a **Vivienda** En una propiedad que cuenta con **5 120,00 m<sup>2</sup> total de terreno**

- Los profesionales que intervienen en el proyecto  
 Arquitecto Sr Sergio Carrasco Cruzat  
 Constructor A Licitar

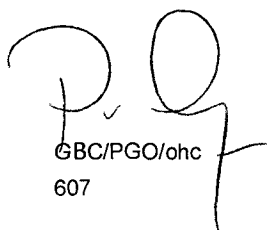
**Notas**

- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas tecnicas de la O G U C , segun Ley 20 016 del 25/08/05


Canceló los Derechos Municipales según Boletín N°3986775 de fecha 26/04/2013, por un valor de \$350 967 -

| RESUMEN SUPERFICIES   | SUPERFICIES |                          |
|---|-------------|--------------------------|
| Superficie del Terreno (excluidas áreas afectas a cesiones) | 512,00      | Ocup Suelo y Constructib |
| Superficie construcciones existentes (sin subterranos)      |             |                          |
| Superficie Total que proyecta construir (sin subterranos)   | 154,08      |                          |
| Superficie Total (existente más proyectadas, s/subterráneo) | 154,08      |                          |
| Superficie de Proyección sobre el suelo                     |             |                          |
| Constructibilidad del proyecto                              |             |                          |

| DERECHOS A PAGAR          |            |                |
|---------------------------|------------|----------------|
| PRESUPUESTO OBRA          | \$         | 23 397 818     |
| 1,5% DERECHOS OBRA NUEVA  | \$         | 350 967        |
| REVISOR INDEPENDIENTE 30% |            |                |
| <b>DERECHOS A PAGAR</b>   | <b>-\$</b> | <b>350 967</b> |

  
 GBC/PGO/ohc  
 607



  
**GASTON BAEZA CORTÉS**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)**