



REPUBLICA DE CHILE

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ARICA

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

PERMISO DE EDIFICACION

| | | |
|----------------|--------------|---------------------|
| NUMERO PERMISO | | FECHA |
| 1 | 16822 | 14 FEB. 2014 |
| SOLICITUD N° | | FECHA |
| 2 | 882 | 19/12/2013 |

| | | |
|-----------------------|------------|---------------|
| SE CONCEDE PERMISO DE | | EXPEDIENTE N° |
| 3 | OBRA NUEVA | 25 290 |

| | | | | |
|---------------------------|--------|--------------------|-------------------------------------|--------|
| DIRECCION DE LA PROPIEDAD | | URBANO | <input checked="" type="checkbox"/> | RURAL |
| CALLE O CAMINO | | NUMERO | ROL DE AVALUO | |
| 4 | YUNGAY | 193 | 31-3 | |
| SITIO | | MANZANA | LOTEO | PLANO |
| 5 | | CATASTRO 1/11 1967 | POBL ARICA-CENTRO | |
| INSC A FOJAS | | NUMERO | AÑO | CBR DE |
| 6 | 2057 | 1330 | 1998 | ARICA |

| | | | | |
|--------------------------------|--------------------------------|------------------|---------|----------------------|
| IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO | | | | |
| APELLIDO PATERNO | | APELLIDO MATERNO | NOMBRES | ROL UNICO TRIBUTARIO |
| 7 | EMERINDA TOMASA ALVAREZ ORTEGA | | | 2 888 889-9 |
| REPRESENTANTE LEGAL | | | | ROL UNICO TRIBUTARIO |
| 8 | | | | |

CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

| | | | |
|----------------------------|-------------------------------------|--|-------------------------|
| EDIFICIO DE USO | | SUPERFICIE DEL TERRENO m2 | |
| 9 | PRIVADO | 121,68 | |
| DESTINO PRINCIPAL | | NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL | |
| 10 | VIVIENDA | 1 | |
| SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA | | SUPERF. SOBRE NIVEL TERRENO | SUPERFICIE SUBTERRANEO |
| 11 | 67,62 MT2 | 67,62 MT2 | |
| LEYES QUE SE ACOGE | | LOTEO Y EDIFIC SIMULTANEA | PERMISO URBANIZACION N° |
| 12 | DFL N° 2/59 - INCISO ART 2 4 1 OGUC | SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> | |

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

| | PISOS | SUPERFICIE M2 | CANT | DESTINO | CLASIFICACION | VALOR M2 | SUBT VALOR |
|----|----------------|---------------|------|----------|---------------|------------|----------------------|
| 13 | OBRA NUEVA | 67,62 | 1 | VIVIENDA | C-3 | \$ 150 282 | \$ 10 162 069 |
| 14 | | | | | | | |
| 15 | | | | | | | |
| 16 | | | | | | | |
| 17 | | | | | | | |
| 18 | | | | | | | |
| 19 | | | | | | | |
| 20 | | | | | | | |
| 21 | | | | | | | |
| 22 | | | | | | | |
| 23 | | | | | | | |
| 26 | | | | | | | |
| 27 | TOTALES | 67,62 | | | | | \$ 10.162.069 |

DESCRIPCION PERMISO

Tiene permiso para realizar **Obra Nueva de 67,62m²**, destinados a Vivienda, en propiedad ubicada en calle Yungay N° 193, Arica Centro

La **Obra Nueva de 67,62m²** está compuesta por **Primer piso** Pasillo, Comedor, Estar, Dormitorio 1, Dormitorio 2, Baño y Cocina

Finalmente la propiedad queda con una superficie total construída de **67,62 m²** destinados a **Vivienda**. En una propiedad que cuenta con **121,68 m² total de terreno**

- Los profesionales que intervienen en el proyecto

Arquitecto Sr Ruben Alvarez Alvear
Constructor Sr Ruben Alvarez Hernandez
Calculista Sr Ruben Alvarez Hernandez

Notas:

- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O G U C , según Ley 20 016 del 25/08/05

Canceló los Derechos Municipales según Boletín N° 3929130 de fecha 10/02/2014, por un valor de \$ 152 431 -

| RESUMEN SUPERFICIES | SUPERFICIES MT2 | |
|---|-----------------|--------------------------|
| Superficie del Terreno (excluidas areas afectas a cesiones) | 121,68 | Ocup Suelo y Constructib |
| Superficie construcciones existentes (sin subterranos) | | |
| Superficie Total que proyecta construir (sin subterranos) | 67,62 | |
| Superficie Total (existente mas proyectadas, s/subterranos) | 67,62 | |
| Superficie de Proyección sobre el suelo | | |
| Constructibilidad del proyecto | | |

| DERECHOS A PAGAR | | |
|-------------------------|-----------|----------------|
| PRESUPUESTO OBRA NUEVA | \$ | 10 162 069 |
| 1,5% DERECHOS MUNICIPAL | \$ | 152 431 |
| DERECHOS A PAGAR | \$ | 152 431 |



GASTON BAEZA CORTES
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)