



REPUBLICA DE CHILE

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ARICA

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

## PERMISO DE EDIFICACION

1	NUMERO PERMISO <b>16815</b>	FECHA <b>51 ENE 2014</b>
2	SOLICITUD N° 635	FECHA 09/08/2013

3	SE CONCEDE PERMISO DE OBRA AMPLIACION Y ALTERACION		EXPEDIENTE N° 25287
DIRECCION DE LA PROPIEDAD		URBANO <input checked="" type="checkbox"/> RURAL <input type="checkbox"/>	
4	CALLE O CAMINO AMELIA DEL VILLAR	NUMERO 1887	ROL DE AVALUO 7041-11
5	SITIO 11	MANZANA D	LOTEO POBLACION MIRAMAR
6	INSC. A FOJAS 2633	NUMERO 1767	PLANO 2003
			CBR DE ARICA

### IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

7	APELLIDO PATERNO MANUEL FLORENTINO	APELLIDO MATERNO CAVIERES	NOMBRES GUAJARDO	ROL UNICO TRIBUTARIO 9 036 233-K
8	REPRESENTANTE LEGAL			ROL UNICO TRIBUTARIO

### CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

9	EDIFICIO DE USO PRIVADO	SUPERFICIE DEL TERRENO m2 162,00
10	DESTINO PRINCIPAL VIVIENDA	NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL 2
11	SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA 99,77 MT2	SUPERFASO BRE NIVEL TERRENO 137,76 MT2
12	LEYES QUE SE ACOGE DFL 2/59	LOTEO Y EDIFICIO SIMULTANEA SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
PERMISO URBANIZACION N°		

### SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

	PISOS	SUPERFICIE M2	CANT.	DESTINO	CLASIFICACION	VALOR M2	SUBT. VALOR
13	AMPLIACION	99,77	1	VIVIENDA	CE-4	\$ 17 336	\$ 1 729 613
14	ALTERACIONES						\$ 107 100
15							
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24							
25							
26							
27							
28							
29	TOTALES	99,77					\$ 1 836 713

**DESCRIPCION PERMISO**

Tiene permiso para realizar **Alteración y Ampliación Vivienda Social de 99,77 m2**, en propiedad ubicada en calle Amelia del Villar N° 1887, Poblacion Miramar Sur II , Sector Seccional El Alto, Arica, destinada a Vivienda, Rol SII 7044-11

La propiedad cuenta con los siguientes antecedentes preliminares

- P C N°11919 del 18/12/01 y R F N°8055 del 20/10/02 con una superficie aprobada de 37,99 m2

Las **Alteraciones** se componen de

Segun planimetria y presupuesto

- Desarme de Muros
- Retiro de Escombros

La Ampliacion de 99,77 m2 consiste en

Primer Piso Cocina, Bodega - Lavadero

Segundo Piso Dormitorio 1, Dormitorio 2, Sala de Multiuso, Modulo de Trabajo, Baño 2 , Baño 3 y Balcon

Finalmente la propiedad queda con una superficie total construida de **137,76 m2** destinados a **Vivienda** En una propiedad que cuenta con **162 m2 total de terreno**

**Notas**

- Proyecto acogidos a Art 5 1 4 numeral 2A y Art 6 1 11

- Los profesionales que intervienen en el proyecto

Arquitecto Sr Ricardo Godoy Ordoñez

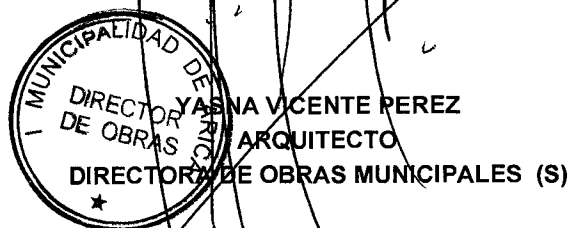
Constructor Sr Ricardo Godoy Ordoñez

-El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas tecnicas de la O G U C , segun Ley 20 016 del 25/08/05

Cancelo los Derechos Municipales segun Boletin N° 3922222 de fecha 29/01/2014, por un valor de \$ 14 043

RESUMEN SUPERFICIES	SUPERFICIES M2	
Superficie del Terreno (excluidas areas afectas a cesiones)	162,00	Ocup Suelo y Constructib
Superficie construcciones Existentes (sin subterranos)	37,99	
Superficie Total que proyecta Ampliacion (sin subterranos)	99,77	
Superficie Total (existente mas proyectadas, s/subterranos)	137,76	
Superficie de Proyeccion sobre el suelo		
Constructibilidad del proyecto		

DERECHOS A PAGAR		
PRESUPUESTO AMPLIACION	\$	1 729 613
1,5% DERECHOS AMPLIACION	\$	25 944
PRESUPUESTO ALTERACION	\$	107 100
1%ALTERACION	\$	1 071
50% DESCTO DFL 2	\$	12 972
<b>DERECHOS A PAGAR</b>	<b>\$</b>	<b>14 043</b>



YVP/FC#/aav  
Kardex 25 287