



PERMISO DE EDIFICACION

REPUBLICA DE CHILE
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ARICA
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

1	16798	FECHA
	SOLICITUD N°	13 ENE 2014
2	401	FECHA
		29/05/2013

3	SE CONCEDE PERMISO DE OBRA NUEVA	EXPEDIENTE N°
	URBANO <input checked="" type="checkbox"/> RURAL	25 271
4	CALLE O CAMINO	NUMERO
	GONZALO CERDA	1976
5	SITIO	MANZANA
	10	23
6	INSC. A FOJAS	NUMERO
	6426	3828
	NUMERO	AÑO
	2011	2011
	ROL DE AVALUO	PLANO
	861-20	POBLACION SAN JOSE
	CBR DE	ARICA

IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

7	APELLIDO PATERNO	APELLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL UNICO TRIBUTARIO
	AMELIA MEDINA FERNANDEZ			7 704 566-K
8	REPRESENTANTE LEGAL			ROL UNICO TRIBUTARIO

CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

9	EDIFICIO DE USO	SUPERFICIE DEL TERRENO m2		
	PRIVADO	122,50 MT2		
10	DESTINO PRINCIPAL	NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL		
	VIVIENDA	1		
11	SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA	SUPERF. SOBRE NIVEL TERRENO	SUPERFICIE SUBTERRANEO	
	90,44 MT2	90,44 MT2		
12	LEYES QUE SE ACOGE	LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA	PERMISO URBANIZACION N°	
		SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>		

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

	PISOS	SUPERFICIE M2	CANT.	DESTINO	CLASIFICACION	VALOR M2	SUBT.VALOR
13	OBRA NUEVA	90,44	1	VIVIENDA	D-4	\$ 107 327	\$ 9 706 654
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24							
25							
26	TOTALES	90,44				\$ 9.706.654	

DESCRIPCION DEL PERMISO

Tiene permiso para regularizar Obra Nueva por 90 44 mt², en propiedad ubicada en calle Gonzalo Cerda N° 1976, Arica, destinada a Vivienda
La regularización de la Obra está compuesta por

1º Piso local comercial con baño, bodega, pasillo, baño dormitorio y sala múltiple

Notas

- Los profesionales que intervienen en el proyecto

Arquitecto Sr Mauricio Flores Peralta

Constructor Sr Mauricio Flores Peralta

- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O G U C, según Ley 20 016 del 25/08/05

Se acoge a Convenio de Pago N° 13 392 de fecha 06/01/2014 pagando un pie de \$50 000 según Boletín de Pago N° 3905080 de fecha 06/01/2014, quedando dos cuotas de \$ 47 800 cada una

RESUMEN SUPERFICIES	SUPERFICIES MT2	
Superficie del Terreno (excluidas areas afectas a cesiones)	122,50	
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)		
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	90,44	
Superficie Total (existente mas proyectadas, s/subterráneo)	90,44	
Superficie de Proyeccion sobre el suelo		
Constructibilidad del proyecto		

DERECHOS A PAGAR		
PRESUPUESTO OBRA NUEVA	\$	9 706 654
1,5% DERECHOS EDIFICACION	\$	145 600
DERECHOS A PAGAR	\$	145 600



GASTON BAEZA CORTES
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

GBC/PAR/aav
Kardex 25271