

Kárdex : A- 736 (EX 13.554)

Ingreso Folio : 297 de fecha 08/05/2014.

PERMISO DE OBRA MENOR N° 9233

NOMBRE : SERGIO SALINAS SALINAS.

R.U.T. : 3.697.291-2.

A REALIZAR EN : Cementerio Capitán Avalos N° 3050 .

EL ART. 130 DE LA L.G.U.C. ESTABLECE EL PAGO DEL 1% DEL PRESUPUESTO PARA OBRAS MENORES.

CLASIFICACIÓN : Obra Menor
ARQUITECTO : JEAN PIERRE SOTOMAYOR LAGOS.
CONSTRUCTOR : JEAN PIERRE SOTOMAYOR LAGOS.

PRESUPUESTO OFICIAL : \$ 42.492.520.

DERECHOS A CANCELAR: \$ 424.925.

BOLETÍN N° 4063099 de fecha 19/06/2014 por un valor de \$ 424.925.

Descripción de Permiso:

Tiene permiso para realizar **Obra Menor de 259,18 M2**, destinados a Mausoleo Familiar con capacidad de 64 nichos , Mausoleo Tipo A con capacidad para 280 nichos y Mausoleo Tipo B con capacidad para 72 nichos , en propiedad ubicada en calle Capitán Avalos N°3050,Pob. Equipamiento, Rol de Avalúo 1001 - 4, Arica. En una propiedad que cuenta con 65.000 m2 total de terreno.

1. La propiedad cuenta con los siguientes **Antecedentes Preliminares:**

1.1 Permisos de Construcción:

- P. C. N°8274 del 24/03/93 y P. C. N° 8739 del 21/04/94, recepcionados mediante RF N° 5567 del 05/08/94
- P. C. N° 13.845 del 27/11/12 que modifica los P.C. N° 11.219 del 15/12/99 y P.C. N°11.687 del 16/04/01, por una superficie 814,38 m2 (**Permiso sin Recepción Final**).

1.2 Permisos de Obra Menor:

- Permiso de Obra Menor N° 6709 del 04/02/97 por 246,94, **sin Recepción Final**.
- Permiso de Obra Menor N° 81 26 del 08/01/03 por 173,5 m2, **sin Recepción Final**.
- Permiso de Obra Menor N° 8421 del 06/12/04 por 17,23 m2 y RF N° 4062 del 10/12/04.
- Permiso de Obra Menor N° 8751 del con fecha 15/12/06 por 521,67 m2, **sin Recepción Final**.
- Permiso de Obra Menor N° 8913 del 02/04/09 por 300,58 m2 y R.F. Parcial N°4566 del 16/12/09 (**quedan pendiente 19,83 m2**).
- Permiso de obra Menor N° 9011 del 03/06/10 por 222,3 m2 y R. F. N°4597 del 25/08/10
- Permiso de Obra Menor N° 9049 del14/01/11 por 222,3 m2 y R. F. Parcial N° 4631 del 16/09/11
- Permiso de Obra Menor N° 9087 del 27/09/11 por 222,3 m2 y R. F. N° 4666 del 16/09/11
- Permiso de Obra Menor N° 9156 del14/10/12 por 222,3 m2y R. F. Parcial N°4690 del 16/09/11.

REPUBLICA DE CHILE
I.MUNICIPALIDAD DE ARICA
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

2. Detalle :

- Mausoleo Familiar con capacidad de 64 nichos el cual contempla una superficie de 36,88 m2
- Mausoleo Tipo A con capacidad para 280 nichos (28 nichos por 10 unidades) y Mausoleo Tipo B con capacidad para 72 nichos (36 nichos por 2 unidades), el cual contempla una superficie total de 222,30 m2.

3. Notas:

- La propiedad cuenta con Múltiples Permisos de Edificación y Obra Menor sin recepción Definitiva. Estos deberán regularizarse a la brevedad para poder seguir solicitando nuevos Permisos de Construcción, ya sea por Obra Menor, Alteraciones o Ampliaciones.
- Los profesionales que intervienen en el proyecto:
Arquitecto: Sr. Jean Pierre Sotomayor.
Constructor: Sr. Jean Pierre Sotomayor.
- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C. según Ley 20.016 del 25/08/05.

FECHA: 30 JUN 2014



YASNA VICENTE PEREZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

~~YVP/CF/aav.~~