



CERTIFICADO DE RECEPCION DEFINITIVA FINAL N° 11296 /14.

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, **CERTIFICA QUE**, EN LA PROPIEDAD UBICADA EN ESTA COMUNA:

PROPIETARIO (A) : MIRTHA BAHAMONDES PEREZ RUT: 5.074.023-4
ROL AVALUO N° : 338-15
UBICADA EN : BENJAMIN PINOCHET N°1180, POB. ROSA ESTHER.
PERMISO DE CONSTRUCCIÓN N° : 16774 del 21/11/2013
CON UN PRESUPUESTO DE : \$ 7.313.470.-
SE RECIBE CONFORME LA : AMPLIACION Y ALTERACION DE: 34,08 m2.
DESTINADA A : VIVIENDA

Se recibe Permiso de Edificacion N° 16.774 de fecha 21/11/2013, que autorizo realizar **Ampliacion Obra Menor y alteraciones**, en propiedad, ubicada en psje. Benjamin Pinochet N° 1180, Pob. Rosa Esther.

Cuenta con:

- Permiso Edificacion N° 18 de fecha 07/06/1962.
- Recepción Final N° S/N de fecha 14/08/64, que indica que la vivienda finalmente queda con un total de 49,30 m2 aprobados y recepcionados.

La ampliacion de 51,97 m2 consisten en:
 Primer piso: cocina, comedor y dormitorio 2.

Las alteraciones estan indicadas en presupuesto y planimetría, siendo las siguientes:

- desarme de instalaciones de techumbre cubierta y cielo
- desarme de muros de albañilería y cadenas de HA
- desmontar artefactos de baño, cocina y cañerías de agua
- desmontaje de instalacion electrica en partes afectadas
- ejecucion de elementos en HA
- empastado y pintado
- nueva instalacion electrica
- extraccion de escombros

Finalmente la propiedad queda con una superficie de 83,538 m² aprobados y destinados a Vivienda de un piso. La propiedad cuenta con una superficie total de terreno de **105,54 m²** y queda distribuida de la siguiente manera:

1° Piso: comedor, estar, cocina, dormitorio 1, dormitorio 2, pieza planchado y baño.

Nota:

El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016/05.

CLASIFICACIÓN : C-3
 ARQUITECTO : JORGE VASQUEZ MORALES.
 CONSTRUCTOR : JORGE VASQUEZ MORALES.

CERTIFICADOS PRESENTADOS:

- ✓ PROYECTO INSTALACIÓN ELECTRICA S.E.C. N° **1000139** DE FECHA **06/03/2014**.
- ✓ MEDIDAS DE GESTIÓN Y CONTROL DE CALIDAD N° **03** DE FECHA **JUNIO 2014**.
- ✓ DOTACIÓN SERVICIOS AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO N° **188** DE FECHA **25 /04/2014**
- ✓ INFORME ARTÍCULO 144 DE LA L.G.U.C. S/N° ____ FECHA **JUNIO 2014**
- ✓ CERTIFICADO PAVIMENTACIÓN N° **159786** DE FECHA **07/05/2014**.

CANCELÓ DERECHO MUNICIPAL SEGÚN BOLETÍN N° 4056728 DEL 03/06/2014 POR \$ 21.026.-

ARICA, **15 JUL. 2014**

RDA/MNDZ/ohc



Rosa Dimitstein Arditi
ROSA DIMITSTEIN ARDITI
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES