



REPUBLICA DE CHILE
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ARICA

unidades

✓
m

| | | |
|-------------------|-----|--------------|
| 1. NUMERO PERMISO | | FECHA |
| 10899 | | 15. III 2014 |
| SOLICITUD Nº | | FECHA |
| 2. | 157 | 10/03/2014 |

| | | |
|---|--|---------------|
| 3. SE CONCEDE PERMISO DE | | EXPEDIENTE Nº |
| OBRA AMPLIACION | | 7946 |
| DIRECCION DE LA PROPIEDAD URBANO <input checked="" type="checkbox"/> RURAL <input type="checkbox"/> | | |
| 4. CALLE O CAMINO | | ROL DE AVALUO |
| SOLDADO NICOILAS HIDALGO | | 689-7 |
| 5. SITIO | | MANZANA |
| 2 | | A |
| 6. INSC. A FOJAS | | NUMERO |
| 2826 | | 2107 |
| LOTEO | | ANO |
| POBLACION FRESIA | | 1983 |
| C.B.R. DE | | ARICA |

IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

| | | | | |
|------------------------|--|------------------|--------------|----------------------|
| 7. APELLIDO PATERNO | | APELLIDO MATERNO | NOMBRES | ROL UNICO TRIBUTARIO |
| BERNARDA | | LAURA | ARIAS CHOQUE | 8.602.652-K |
| 8. REPRESENTANTE LEGAL | | | | ROL UNICO TRIBUTARIO |
| | | | | |

CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

| | | | |
|--------------------------------|--|---|-------------------------|
| 9. EDIFICIO DE USO | | SUPERFICIE DEL TERRENO m2. | |
| PRIVADO | | 170,40 | |
| 10. DESTINO PRINCIPAL | | NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL | |
| VIVIENDA | | 1 | |
| 11. SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA | | SUPERF. SOBRE NIVEL TERRENO | SUPERFICIE SUBTERRANEO |
| 91,18 MT2 | | 109,44 MT2 | |
| 12. LEYES QUE SE ACOGE | | LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA | PERMISO URBANIZACION Nº |
| D.F.L. 2/59 | | SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> | |

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

| | PISOS | SUPERFICIE M2 | CANT. | DESTINO | CLASIFICACION | VALOR M2 | SUBVALOR |
|----|------------|---------------|-------|----------|---------------|-----------|--------------|
| 13 | Ampliación | 91,18 | 1 | Vivienda | D-4 | \$ 99.633 | \$ 9.084.537 |
| 14 | | | | | | | |
| 15 | | | | | | | |
| 16 | | | | | | | |
| 17 | | | | | | | |
| 18 | | | | | | | |
| 19 | | | | | | | |
| 20 | | | | | | | |
| 21 | | | | | | | |
| 22 | | | | | | | |
| 23 | | | | | | | |
| 24 | | | | | | | |
| 25 | | | | | | | |
| 26 | | | | | | | |
| 27 | | | | | | | |
| 28 | TOTALES | 91,18 | | | | \$ | 9.084.537 |

DESCRIPCION PERMISO :

Tiene permiso para realizar **Ampliación de 91,18 m2**, destinados a Vivienda, en propiedad ubicada en **pasaje Soldado Nicolas Hidalgo N°1740**, Población Fresia, Arica. **Rol 689-7**

La propiedad cuenta con los siguientes **antecedentes preliminares**:

- P.C. N° 04 de fecha 08/02/67 y R.F. S/N de fecha 08/02/67, con una superficie construída de **25,00 m2** y destinada a Vivienda.

Se demuelen 6,74 m2 quedando una sup. existente a conservar de **18,26 m2**.

La **Ampliación de 91,18 m2** está compuesta por:

- **Primer Piso**: living - comedor, cocina, bodega 1, bodega 2, despensa y baño.

Finalmente la propiedad queda con una superficie total construída de **109,44 m2** destinados a **Vivienda en un pisos acogida a DFL2/59**. En una propiedad que cuenta con **170,40 m2 total de terreno**.

Quedando la propiedad compuesta por los siguientes recintos:

- **Primer Piso**: dormitorio 1, living - comedor, cocina, bodega 1, bodega 2, despensa y baño.

Notas:

- Los profesionales que intervienen en el proyecto:

Arquitecto: Sr. Ruben Alvarez Alvear.

Constructor: Sr. Ruben Alvarez Alvear.

- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016 del 25/08/05.

Canceló los Derechos Municipales según Boletín N° 4070199 de fecha 07/07/2014, por un valor de \$ 68.134.-

| RESUMEN SUPERFICIES | SUPERFICIES |
|---|-------------|
| Superficie del Terreno (excluidas áreas afectas a cesiones) | 170,40 |
| Superficie construcciones existentes (sin subterráneos) | 18,26 |
| Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos) | 91,18 |
| Superficie Total (existente más proyectadas, s/subterráneo) | 109,44 |
| Superficie de Proyección sobre el suelo | |
| Constructibilidad del proyecto | |

| DERECHOS A PAGAR | |
|--------------------------|------------------|
| PRESUPUESTO AMPLIACION | \$ 9.084.537 |
| 1,5% DERECHOS AMPLIACION | \$ 136.268 |
| PRESUPUESTO ALTERACION | |
| DERECHOS ALTERACION 1% | \$ - |
| (-) 50% DERECHOS | \$ 68.134 |
| DERECHOS A PAGAR | \$ 68.134 |



Rodriguez

ROSA DIMITSTEIN ARDITI
ARQUITECTO
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES