



REPUBLICA DE CHILE
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ARICA

NUMERO PERMISO		FECHA
1.	17049	09 DIC 2014
SOLICITUD N°		FECHA
2.	476	09/07/2014

SE CONCEDE PERMISO DE			EXPEDIENTE N°
3.	OBRA AMPLIACION		20258
DIRECCION DE LA PROPIEDAD			
URBANO		<input checked="" type="checkbox"/>	RURAL <input type="checkbox"/>
CALLE O CAMINO		NUMERO	ROL DE AVALUO
4.	ALEJANDRO AZOLA	3152	1005-5
SITIO		MANZANA	LOTEO
5.	4	L-3	ZONA INDUSTRIAL
INSC. A FOJAS		NUMERO	AÑO
6.	123	93	2001
			CBR DE
			ARICA

IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

APELIDO PATERNO		APELLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL UNICO TRIBUTARIO
7.	SOCIEDAD CHAVEZ LIMITADA			78.804.230-2
REPRESENTANTE LEGAL				ROL UNICO TRIBUTARIO
8.	SOLOM CHAVEZ MUJICA			8.734.298-0

CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

EDIFICIO DE USO		SUPERFICIE DEL TERRENO m2	
9.	PRIVADO	1000	
DESTINO PRINCIPAL		NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
10.	SERVICIOS/OFICINA	2	
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA		SUPERF. SOBRE NIVEL TERRENO	SUPERFICIE SUBTERRANEO
11.	133,45 M2	849,15 M2	
LEYES QUE SE ACOGE		LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA	PERMISO URBANIZACION N°
12.		SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

	PISOS	SUPERFICIE M2	CANT.	DESTINO	CLASIFICACION	VALOR M2	SUBT.VALOR
13	AMPLIACION	15,35	1	EQUIP / SERV	H-5	\$ 58.500	\$ 897.975
14		118,1			AA-b	\$ 50.736	\$ 5.991.922
15							
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
25							
26							
27							
28							
29	TOTALES	133,45					\$ 6.889.897

DESCRIPCION PERMISO :

Tiene permiso para regularizar Ampliación de 133,45 m2., destinados a Servicios-Oficina, en propiedad que cuenta con P.C. N°12.618 del 02/03/2004 y R.F. N° 8.330 del 08/04/2004, por 715,70 m2. Cuenta con una superficie predial de 1.000,00 m2..

- Las Ampliación de 133,45 m2., se compone de la siguiente manera:

1° Piso (118,10 m2): ampliación de galpón destinado a estacionamiento.

2° Piso (15,35 m2): oficina y terraza.

Finalmente la propiedad queda con 133,45 m2., aprobada y destinada a Servicios-Oficina.

Nota:

- En la recepción final se debera verificar la la linea oficial y derecho a vía, según CIP respectivo.
- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20016/05.

Profesionales:

Arquitecto: Srta. ESTEFANIA GOMEZ ACEVEDO.

Constructor: Srta. ESTEFANIA GOMEZ ACEVEDO.

Calculista: Srta. ESTEFANIA GOMEZ ACEVEDO.

RESUMEN SUPERFICIES	SUPERFICIES
Superficie del Terreno (excluidas áreas afectas a cesiones)	1000,00
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)	715,70
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	133,45
Superficie Total (existente más proyectadas, s/subterráneo)	849,15
Superficie de Proyección sobre el suelo	
Constructibilidad del proyecto	

Canceló los Derechos Municipales según Boletín N° 4141685 de fecha 01/12/2014, por un valor de \$103.348.

DERECHOS A PAGAR	
PRESUPUESTO AMPLIACION	\$ 6.889.897
1,5% DERECHOS AMPLIACION	\$ 103.348
50% DESCUENTO DFL 2 V.SOCIAL	
DERECHOS A PAGAR	\$ 103.348



Rosa Dimitstein Arditi
ROSA DIMITSTEIN ARDITI
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES