

CERTIFICADO DE RECEPCION DEFINITIVA N° 11305

LA DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE,
CERTIFICA QUE, EN LA PROPIEDAD UBICADA EN ESTA COMUNA:

ROL AVALUO N° : 9401-2.
PROPIETARIO (A) : INMOBILIARIA RIO NAPO LTDA. RUT. : 79.754.790-5.
REPRESENTANTE LEGAL : NICOLAS GUZMAN CRUZAT RUT. : 7.010.971-9.
UBICADA EN : AVDA. SANTIAGO ARATA GANDOLFO N° 4075. CHINCHORRO NORTE.

QUE DE ACUERDO AL **PERMISO DE CONSTRUCCIÓN N° 16907** DEL 22/07/2014. (Modificación de Permiso N° 16.612 de fecha 05/02/2013.)

CON UN PRESUPUESTO DE : \$ 1.246.258.401.-
SE RECIBE CONFORME LA : Edificación DE 9.352,25 MT².
DESTINADA A : Departamentos.

DESCRIPCION:

Se recibe Permiso de Edificación N° 16907 de fecha 22/07/14, que autorizó realizar Modificación de Permiso N° 16612 de fecha 05/02/2013 que aprobó una superficie de 9.368,86 m2, destinados a Condominio Tipo A, Viviendas DFL2/59, en propiedad ubicada en Santiago Arata, Lote B3-B4-3, Rol 9401-2, Población Chinchorro Norte, Arica.

La Ampliación de 12,95 m2 corresponden a:

1° Piso : Sala de Enfermería, baño y bodega.

Disminución de superficie en 29,56 m2 corresponden a: Gabinetes de Gas.

La Obra de 9.352,25 m2 corresponde a:

- 06 Blocks de Edificios de Departamentos de 5 pisos c/u, más Portería, Sala de Basura y enfermería.

Tipo de Blocks:

Edificio A4: 2.060,18 m2 . Sup. Comun: 215,60m2

Edificio B1: 1.259,07 m2 . Sup. Comun: 111,67 m2

Edificio B2: 1.271,67 m2 . Sup. Comun: 111,67 m2

Edificio C1: 1.553,40 m2 (son 2 edificios) total: 3.106,80 m2. Sup. Comun: 114,40 m2 por 2 total: 228,80m2

Edificio C2: 1.553,40 m2 . Sup. Comun: 114,40 m2

N° Departamentos: 125 unidades.

Superficies espacios comunes: Portería, salas de basura y enfermería: 101,13 m2.

Finalmente la propiedad queda con una superficie de 9.352,25 m2 aprobados y destinado a Vivienda en 5 niveles, en terreno de superficies de 12.518,34 m2

Nota:

- Cuenta con Resolución N° 4026 de fecha 30/07/2014 que recibe las obras de urbanización en un 100% de la totalidad.

- Cuenta con Informe Favorable N° RDT - 024 de fecha Julio de 2014 del Sr. Ezequiel Duran Rosas.

CLASIFICACIÓN : B-3.
ARQUITECTO : CARLOS AGUIRRE MANDIOLA.
CONSTRUCTOR : JORGE NIEMANN FIGARI.
CALCULISTA : GONZALO ARIAS ESPARZA.
REVISOR INDEPEN. : EZEQUIEL DURAN ROSAS.

REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ARICA
RECCION DE OBRAS MUNICIPALES

RTIFICADO PRESENTADOS.

RTIFICADO DEL CUERPO DE BOMBEROS DE ARICA, PLAN DE EVACUACION S/Nº DE FECHA 05/07/2014.

FORME ARTÍCULO 144 DE LA L.G.U.C. S/Nº DE FECHA JUNIO 2014. (Carlos Aguirre Mandiola).

FORME ARTÍCULO 144 DE LA L.G.U.C. S/Nº DE FECHA JUNIO 2014. (Jorge Niemann Figari).

FORME FAVORABLE DE REVISION DE PROYECTO DE CALCULO ESTRUCTURAL DE FECHA 03/07/2014. (RENE GOS Y ASOCIADOS).

FORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE Nº RDT-024 DE FECHA JULIO 2014.

RTIFICADO DE RECEPCION DE OBRAS DE PAVIMENTACION SERVIU Nº 72 DE FECHA 27/06/2014.

PROYECTO DE OBRAS PAGINAS DESDE LA 01 A LA 08.

RTIFICADO DE DECLARACION DE INSTALACIONES INTERIORES DE GAS Nº 1063646 DE FECHA 08/07/2014.

RTIFICADO DE APROBACION DE INSTALACIONES INTERIORES DE GAS Nº 750078 DE FECHA 21/06/2014.

RTIFICADO DE CENTRAL DE GAS LICUADO DE PETROLEO Y RED DE DISTRIBUCION DE GLP EN MEDIA PRESION Nº 1042247 DE FECHA 26/05/2014.

RTIFICADO DE APROBACION DE PRODUCCION/TIPO DE LA S.T.I. Nº 186702 DE FECHA 09/08/2013.

RTIFICADO DE INSTALACIONES DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE AGUAS DEL ALTIPLANO Nº 327 DE FECHA 11/07/2014.

RTIFICADO DE INSCRIPCION DE INSTALACIÓN ELECTRICA INTERIOR S.E.C. Nº 00001061653 DE FECHA 07/2014.-

RTIFICADO DE INSCRIPCION DE INSTALACIÓN ELECTRICA INTERIOR S.E.C. Nº 00001062431 DE FECHA 07/2014.

RTIFICADO DE DECLARACION DE PUESTA EN SERVICIO DE OBRA DE ALUMBRADO PUBLICO S.E.C. Nº 00001051237 DE FECHA 11/06/2014.

RTIFICADO DE DECLARACION DE PUESTA EN SERVICIO DE OBRA DE ALUMBRADO PUBLICO S.E.C. Nº 00001051242 DE FECHA 11/06/2014

RTIFICADO DE INSCRIPCION DE INSTALACIÓN ELECTRICA INTERIOR S.E.C. Nº 000010565010 DE FECHA 06/2014.-

SOLUCION SANITARIA Nº 0923 DE FECHA 24/07/2014. DEL SERVICIO MINISTERIAL DE SALUD.

RTIFICADO ENSAYOS DE HORMIGONES TESTCONTROL Nº 2.850-TC DEL 18/03/2014; Nº 2208-TC DEL 01/2014; Nº 2210-TC DEL 26/12/2013; Nº 2425-TC DEL 04/02/2014 Y OTROS ADJUNTOS. (72)


SOLUCION DE URBANIZACION Nº 4026 DE FECHA 30/07/2014, EMITIDO POR LA DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES.

SOLUCION DONDE ASIGNA NUMERACION DOMICILIARIA AL CONDOMINIO DOÑA MARGARITA, Nº 3993 DE FECHA 16/06/2014, EMITIDO POR LA DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES.

NCELO DERECHO MUNICIPAL SEGÚN BOLETÍN Nº 4070954 DEL 09/07/2014.- POR \$ 21.089.-

ARICA, 01 AGO 2014




ROSA DIMITSTEIN ARDITI.
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES