



Arica

Kardex : 25.581.-
 Ingreso Folio: 233 del 11/04/2014.-

CERTIFICADO DE RECEPCION DEFINITIVA FINAL N° 11271 -4/14.-

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, **CERTIFICA**
QUE, EN LA PROPIEDAD UBICADA EN ESTA COMUNA:

PROPIETARIO (A)	: PHILIP CHARLES MALTRY	RUT: 12.158.683-5.-
ROL AVALUO N°	: 3410-190.-	
UBICADA EN	: PARCELA CAMPO LINDO N° KM 4	CERRO SOMBRERO.
PERMISO DE CONSTRUCCIÓN N°	: 16.808 DEL 22/01/2014.-	
CON UN PRESUPUESTO DE	: \$ 25.487.827	
SE RECIBE CONFORME LA	: OBRA NUEVA	DE: 169,60 m².
DESTINADA A	: VIVIENDA.	

Se recibe Permiso de Edificación N° 16.808 de fecha 22/01/2014, para realizar Obra Nueva de 169,60m2, destinados a Vivienda, en propiedad ubicada en Lote A-3, Parcela Campo Llindo, Cerro Sombrero, Arica. Rol 3410-190.

La Obra Nueva **de 169,60m2** está compuesta por:

Primer piso: Acceso, Pasillo, Comedor, Estar, Dormitorio Principal, Cocina, Dormitorio Servicio, Loggia, 3 baños, walking closet y escalera.

Segundo piso: Pasillo, 3 dormitorios, Sala Multiuso y baño.

Finalmente la propiedad queda con una superficie total construída de **169,60m2** destinados a Vivienda. En una propiedad que cuenta con **5.000m2** total de terreno.

Nota:

- Existe cambio de propietario indicado en misiva donde se indica que el Sr. Philip Charles Maltry es el nuevo propietario segun contrato de compraventa firmada por el Conservador de Bienes Raices de Arica de fecha 30/01/2014.

- Existe cambio de Profesional patrocinante acreditado mediante acta de cambio de profesional de fecha 10/02/2014, quien desiste es el Sr. arquitecto Richard Fernandez Urrutia y quien asume es el Profesional arquitecto Sr. Marcelo Vigorena de Rosas.

- Cuenta con Resolucion Sanitaria N° A 530 de fecha 10/04/2014 que autoriza el Funcionamiento de las instalaciones domiciliarias de agua potable y alcantarillado particular.

El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016/05.

CLASIFICACIÓN : C-3.
 ARQUITECTO : MARCELO VIGORENA DE ROSAS.
 CONSTRUCTOR : MARCELO VIGORENA DE ROSAS

CERTIFICADOS PRESENTADOS:

- ✓ PROYECTO INSTALACIÓN ELECTRICA S.E.C. N° **1013912** DE FECHA **31/03/2014**.
- ✓ MEDIDAS DE GESTIÓN Y CONTROL DE CALIDAD S/ N° SIN FECHA.
- ✓ RESOLUCION SANITARIA N° 0530 DE FECHA 10/04/2014 DE SARVICIO DE SALUD.
- ✓ INFORME ART. 144 DE LA L.G.U.C S/N° Y S/ FECHA

CANCELÓ DERECHO MUNICIPAL SEGÚN BOLETÍN N° 4036468 DEL 25/04/2014 POR \$ 20.735.-

ARICA, 28 ABR. 2014



YASNA VICENTE PÉREZ
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES (S)