



REPUBLICA DE CHILE
 ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ARICA
 DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

PERMISO DE EDIFICACION

Arce

NUMERO PERMISO 10852		FECHA 24 ABR 2014
SOLICITUD N°		FECHA
2	755	08/10/2013

SE CONCEDE PERMISO DE			EXPEDIENTE N°
3	OBRA NUEVA		A-916
DIRECCION DE LA PROPIEDAD			
URBANO		<input checked="" type="checkbox"/>	RURAL
CALLE O CAMINO		NUMERO	ROL DE AVALUO
4	SENADOR HUMBERTO PALZA	3148	3400-155
SITIO		MANZANA	LOTEO
5.	S/N°	S/N°	POBL. VALLE DE AZAPA
INSC. A FOJAS		NUMERO	AÑO
6	6636	4169	2012
			CBR DE
			ARICA

IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO			
APELLIDO PATERNO		APELLIDO MATERNO	NOMBRES
7	SOCIEDAD INMOBILIARIA RIO QUIAPO LTDA		ROL UNICO TRIBUTARIO
			78 832 790-0.
REPRESENTANTE LEGAL		ROL UNICO TRIBUTARIO	
8	FERNANDO OCARANZA TORRES		4 951 534-0

CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

EDIFICIO DE USO		SUPERFICIE DEL TERRENO m2	
9	PRIVADO	4 534,05 MT2	
DESTINO PRINCIPAL		NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
10	RESIDENCIAL	9	
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA		SUPERF. SOBRE NIVEL TERRENO	SUPERFICIE SUBTERRANEO
11	8833,30 MT2	8833,30 MT2	
LEYES QUE SE ACOGE		LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA	PERMISO URBANIZACION N°
12	DFL 2/59 /LEY 19.537	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

	PISOS	SUPERFICIE M2	CANT.	DESTINO	CLASIFICACION	VALOR M2	SUBT.VALOR
13	9° PISOS	8.070,16	51	VIVIENDAS	B-3	Según Tabla	\$ 1 245 129 322,39
14		763,14	1	P. ESTAC.	B-4	Según Tabla	\$ 86.666 758,24
15							
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24							
25							
26							
27	TOTALES	8833,30					\$ 1.331.796.081

Paga Cálculos de Derechos según Boletín de pago N° 4033846 de fecha 17/04/14 por un monto de \$19.976.941.-

RESUMEN SUPERFICIES	SUPERFICIES MT2	
Superficie del Terreno (excluidas áreas afectas a cesiones)	4534,05	Ocup Superf Constructb
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)		
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	8.833,30	0,23%
Superficie Total (existente más proyectadas, s/subterráneo)	8.833,30	
Superficie de Proyección sobre el suelo		
Constructibilidad del proyecto	1,92	

DERECHOS A PAGAR		
PRESUPUESTO ART. 131 LGUC	\$	1.331.796.081
1,5% DERECHOS OBRA NUEVA	\$	19.976.941
DERECHOS A PAGAR	\$	19.976.941



YASNA VICENTE PEREZ
ARQUITECTO
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES (S)

YVP/FCF/aav
ARCHIVADOR 916