



REPUBLICA DE CHILE
 ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ARICA
 DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

PERMISO DE EDIFICACION

muicod

1. NUMERO PERMISO 10782		FECHA 10 DIC 2013
2. SOLICITUD N° 380		FECHA 23/05/2013

3. SE CONCEDE PERMISO DE OBRA NUEVA		EXPEDIENTE N° 25.175
DIRECCION DE LA PROPIEDAD URBANO <input checked="" type="checkbox"/> RURAL <input type="checkbox"/>		
4. CALLE O CAMINO HUALLES		NUMERO 3158
ROL DE AVALUO		1290-114
5. SITIO 1-A	MANZANA S/N°	LOTEO
CONDOMINIO HUALLES		PLANO
6. INSC. A FOJAS 4678	NUMERO 2901	AÑO 2012
CBR DE ARICA		

IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

7. APELLIDO PATERNO GUSTAVO DEL CANTO	APELLIDO MATERNO LARIOS	NOMBRES	ROL UNICO TRIBUTARIO 12.585.488-5.
8. REPRESENTANTE LEGAL			ROL UNICO TRIBUTARIO

CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

9. EDIFICIO DE USO PRIVADO	SUPERFICIE DEL TERRENO m2 355,10	
10. DESTINO PRINCIPAL VIVIENDA	NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL 1	
11. SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA 111,03	SUPERF. SOBRE NIVEL TERRENO 111,03	SUPERFICIE SUBTERRANEO
12. LEYES QUE SE ACOGE DFL N° 2/59	LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	PERMISO URBANIZACION N°

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

	PISOS	SUPERFICIE M2	CANT.	DESTINO	CLASIFICACION	VALOR M2	SUBT. VALOR
13	OBRA NUEVA	75,25	1	VIVIENDA	C-3	\$ 148.576	\$ 11.180.344
14		35,78			E-3	\$ 106.109	\$ 3.796.580
15							
16							
17							
18							
19							
20							
22							
23							
24							
25							
26							
27	TOTALES	111,03					\$ 14.976.924

DESCRIPCION DEL PERMISO:

Tiene permiso para realizar **Obra Nueva de 111,03 m2**, destinados vivienda, acogida a **DFL N° 2/59**, en propiedad ubicada en calle Hualles N° 3158, Loteo Saucache Agrícola, Arica.

La **Obra Nueva** se constituye en:

- **1º piso:** hall acceso, sala estar-comedor, cocina, dormitorio 1 - baño 1 y closet, dormitorio 2 y dormitorio 3, baño 0y patio de servicio.

Finalmente la propiedad queda con una superficie total construída de **111,03 m2** destinada a **Vivienda DFL N° 2/59**, con una superficie de total de terreno de **35510 m2**.

- Los profesionales que intervienen en el proyecto son:

Arquitecto:

- Sra. Soledad Lerios Cordero

Constructor:

- Sra. Soledad Lerios Cordero

Notas:

- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016 del 25/08/05.

Canceló los Derechos Municipales según Boletín N°3893424 de fecha 05/12/2013, acogíendose a Convenio N° 13335, dando un pie de \$67.000 y quedando 2 cuotas de \$ 78.827.

RESUMEN SUPERFICIES	SUPERFICIES MT2	
Superficie del Terreno (excluidas áreas afectas a cesiones)	355,10	Ocup. Suelo y Constructib.
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)		
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	111,03	
Superficie Total (existente más proyectadas, s/subterráneo)	111,03	
Superficie de Proyección sobre el suelo		
Constructibilidad del proyecto		

DERECHOS A PAGAR		
PRESUPUESTO AMPLIACION	\$	14.976.924
1,5% DERECHOS AMPLIACION	\$	224.654
DERECHOS A PAGAR	\$	224.654



YASNA VICENTE PEREZ
ARQUITECTO
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES (S)

YVP/NDZ/aav.
Kárdex:25175.