



REPUBLICA DE CHILE
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ARICA
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

Acido!

PERMISO DE EDIFICACION

| | | |
|----------------|-----|----------------|
| NUMERO PERMISO | | FECHA |
| 16778 | | 01 28 NOV 2013 |
| SOLICITUD N° | | FECHA |
| 2. | 735 | 05/11/2012 |

| | | |
|---|------------------------------|----------------------------------|
| SE CONCEDE PERMISO DE | | EXPEDIENTE N° |
| 3. | OBRA AMPLIACION Y ALTERACION | 25268 |
| DIRECCION DE LA PROPIEDAD | | |
| URBANO <input checked="" type="checkbox"/> RURAL <input type="checkbox"/> | | |
| CALLE O CAMINO | | ROL DE AVALUO |
| 4. | PASAJE 1 CASA 2 | 2126 |
| NUMERO | | ROL DE AVALUO |
| 2126 | | 1290-122 |
| SITIO | | MANZANA |
| S/N° | | S/N° |
| 5. | | POBL. CONJT HABITACIONAL HUALLES |
| INSC. A FOJAS | | NUMERO |
| 5461 | | 3461 |
| 2012 | | CBR DE |
| | | ARICA |

IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

| | | | | |
|---------------------|-----------------------|----------------------|---------|----------------------|
| APELLIDO PATERNO | | APELLIDO MATERNO | NOMBRES | ROL UNICO TRIBUTARIO |
| 7. | MARISOL MAMANI HUANCA | | | 10966698-K |
| REPRESENTANTE LEGAL | | ROL UNICO TRIBUTARIO | | |
| 8. | | | | |

CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

| | | | |
|----------------------------|----------|--|-------------------------|
| EDIFICIO DE USO | | SUPERFICIE DEL TERRENO m2 | |
| 9. | PRIVADO | 119,38 | |
| DESTINO PRINCIPAL | | NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL | |
| 10. | VIVIENDA | 2 | |
| SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA | | SUPERF. SOBRE NIVEL TERRENO | SUPERFICIE SUBTERRANEO |
| 11. | 90,04 | 128,80 | |
| LEYES QUE SE ACOGE | | LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA | PERMISO URBANIZACION N° |
| 12. | | SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/> | |

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

| | PISOS | SUPERFICIE M2 | CANT. | DESTINO | CLASIFICACION | VALOR M2 | SUBT. VALOR |
|----|--------------|---------------|-------|----------|---------------|------------|--------------|
| 13 | AMPLIACION | 38,76 | 1 | VIVIENDA | C-3 | \$ 150.282 | \$ 5.824.930 |
| 14 | ALTERACIONES | | | | | | \$ 230.100 |
| 15 | | | | | | | |
| 16 | | | | | | | |
| 17 | | | | | | | |
| 18 | | | | | | | |
| 19 | | | | | | | |
| 20 | | | | | | | |
| 21 | | | | | | | |
| 22 | | | | | | | |
| 23 | | | | | | | |
| 24 | | | | | | | |
| 25 | | | | | | | |
| 26 | | | | | | | |
| 27 | | | | | | | |
| 28 | TOTALES | 38,76 | | | | | \$ 6.055.030 |

DESCRIPCION PERMISO :

Tiene permiso para regularizar ampliación de 38,76 m2 y alteraciones en propiedad que cuenta con P.C. N° 15.929 del 18/08/2010 y R.F. N° 10881 del 28/05/2012, por una superficie aprobada de 90,04 m2.

La Regularización Ampliación 38,76 m2 corresponde a:

1º Nivel : Comedor y Sala de Estudio.

2º Nivel : Dormitorio 1.

Las alteraciones se componen de (Todas señaladas en planimetría y presupuesto adjunto) :

- Demoliciones de muro y retiro de tabiques
- Apertura de vanos
- Retiro de ventantas y ventanales
- Tapiado de vanos

Finalmente la propiedad queda con una superficie total construída de 128,80 m2 destinada a vivienda de 2 pisos y compuesta por :

1º Piso : Sala de Estar, baño, bodega, cocina, comedor, sala de estudio y escalera.

2º Piso : 3 dormitorios, walk in closet y dos baños.

- Los profesionales que intervienen en el proyecto son:

Arquitecto:

- Sr. Mario Toro Herrera.

Constructor:

- Sr. Mario Toro Herrera.

Notas:

- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016 del 25/08/05.

- Cuenta con autorización de los copropietarios para realizar ampliación, según lo indica la Ley de Copropiedad.

Paga Derechos Municipales según Boletín de Pago N° 3881401 de fecha 18/10/2013. por \$89.675.-

| RESUMEN SUPERFICIES | SUPERFICIES MT2 | |
|---|-----------------|----------------------------|
| Superficie del Terreno (excluidas áreas afectas a cesiones) | 119,38 | Ocup. Suelo y Constructib. |
| Superficie construcciones Existentes (sin subterráneos) | 90,04 | |
| Superficie Total que proyecta Ampliacion (sin subterráneos) | 38,76 | |
| Superficie Total (existente más proyectadas, s/subterráneo) | 128,80 | |
| Superficie de Proyección sobre el suelo | | |
| Constructibilidad del proyecto | | |

| DERECHOS A PAGAR | |
|--------------------------|------------------|
| PRESUPUESTO AMPLIACION | \$ 5.824.930 |
| 1,5% DERECHOS AMPLIACION | \$ 87.374 |
| PRESUPUESTO ALTERACION | \$ 230.100 |
| 1%ALTERACION | \$ 2.301 |
| DERECHOS A PAGAR | \$ 89.675 |



YASNA VICENTE PEREZ
ARQUITECTO
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES (S)

YVP/aav.

Kardex :25268.