

Unidcol



REPUBLICA DE CHILE  
 ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ARICA  
 DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

## PERMISO DE EDIFICACION

NUMERO PERMISO		FECHA
1.	10/55	19 Ago 2013
SOLICITUD N°		FECHA
2.	264	05-04-2013

SE CONCEDE PERMISO DE		EXPEDIENTE N°
3.	OBRA NUEVA	25.228
DIRECCION DE LA PROPIEDAD		URBANO <input checked="" type="checkbox"/> RURAL <input type="checkbox"/>
CALLE O CAMINO		NUMERO
4.	ANIBAL PINTO	1365
ROL DE AVALUO		528-9
SITIO		MANZANA
5.	9	349
LOTEO		PLANO
MAIPU ORIENTE		
INSC. A FOJAS		NUMERO
6.	3337	2700
AÑO		GBR DE
2008		ARICA

### IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

APELLIDO PATERNO		APELLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL UNICO TRIBUTARIO
7.	SIMEON FERNANDO HUMIRE CHOQUE			5.518.056-3
REPRESENTANTE LEGAL				ROL UNICO TRIBUTARIO
8.				

### CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

EDIFICIO DE USO		SUPERFICIE DEL TERRENO m2	
9.	PRIVADO	250,00 m2	
DESTINO PRINCIPAL		NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
10.	VIVIENDA	1	
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA		SUPERF. SOBRE NIVEL TERRENO	SUPERFICIE SUBTERRANEO
11.	82,59 m2	82,59 m2	
LEYES QUE SE ACOGE		LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA	PERMISO URBANIZACION N°
12.		SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	

### SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

	PISOS	SUPERFICIE M2	CANT.	DESTINO	CLASIFICACION	VALOR M2	SUBT. VALOR
13	OBRA NUEVA	82,59	1	VIVIENDA	D-4	\$ 106.109	\$ 8.763.542
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24							
25							
26							
27	TOTALES	82,59					\$ 8.763.542

**DESCRIPCION PERMISO :**

Tiene **permiso para realizar Obra Nueva de 82,59 m2** destinado a Vivienda, en propiedad ubicada en Anibal Pinto N°1365, Población Maipú Oriente, Rol 528-9 de la ciudad de Arica.

**Finalmente la propiedad queda con una superficie de 82,59 m2 aprobados y destinados a vivienda en un piso: en propiedad cuya superficie de terreno es de 250,00 m2 y compuesta por:**

-Primer piso: 3 dormitorios, 1 baño, 1 cocina, 1 comedor - estar.

- Los profesionales que intervienen en el proyecto son:

Arquitecto: Sr. Enzo Espinoza Valdivia

Constructor: Sr. Enzo Espinoza Valdivia.

Notas:

- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016 del 25/08/05.

Canceló los Derechos Municipales según Boletín N° 3856043 de fecha 07/08/2013, por un valor de \$ 131.453.-

RESUMEN SUPERFICIES		SUPERFICIES	
Superficie del Terreno (excluidas áreas afectas a cesiones)		250,00 m2	Ocup. Suelo y Constructib.
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)			
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)		82,59 m2	
Superficie Total (existente más proyectadas, s/subterráneo)		82,59 m2	
Superficie de Proyección sobre el suelo			
Constructibilidad del proyecto			

DERECHOS A PAGAR	
PRESUPUESTO AMPLIACION	\$ 8.763.542
1,5% DERECHOS AMPLIACION	\$ 131.453
PRESUPUESTO ALTERACION	
1.0% DERECHOS ALTERACION	
<b>DERECHOS A PAGAR</b>	<b>\$ 131.453</b>

Permiso Construcción N° **16753**  
De fecha **19 AGO 2013**

YVPI/FC/CCY  
Kardex 25 228



**YASNA VICENTE PEREZ**  
ARQUITECTA  
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES (S)