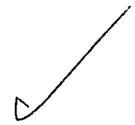


Murias



REPUBLICA DE CHILE
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ARICA
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

PERMISO DE EDIFICACION



1. NUMERO PERMISO		FECHA
1. 1.6734		10.1 AGO. 2013
SOLICITUD N°		FECHA
2. 173		07/03/2013

3. SE CONCEDE PERMISO DE		EXPEDIENTE N°
3. AMPLIACION Y ALTERACIONES		25.168
DIRECCION DE LA PROPIEDAD		URBANO <input checked="" type="checkbox"/> RURAL <input type="checkbox"/>
4. CALLE O CAMINO		NUMERO
4. CALLE 1		3351
ROL DE AVALUO		9282-15
5. SITIO		MANZANA
5. 28		F
LOTEO		FLOR DEL INCA
6. INSC. A FOJAS		NUMERO
6. 1116		650
AÑO		2006
CBR DE		ARICA

IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

7. APELLIDO PATERNO		APELLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL UNICO TRIBUTARIO
7. ROSA DOLORES ROMERO VASQUEZ				9.885.224-7
8. REPRESENTANTE LEGAL				ROL UNICO TRIBUTARIO
8.				

CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

9. EDIFICIO DE USO		SUPERFICIE DEL TERRENO m2	
9. PRIVADO		110,40 m2	
10. DESTINO PRINCIPAL		NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
10. VIVIENDA		2	
11. SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA		SUPERF. SOBRE NIVEL TERRENO	SUPERFICIE SUBTERRANEO
11. 135,49 m2		168,62 m2	
12. LEYES QUE SE ACOGE		LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA	PERMISO URBANIZACION N°
12.		SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

	PISOS	SUPERFICIE M2	CANT.	DESTINO	CLASIFICACION	VALOR M2	SUBT. VALOR
13	AMPLIACION	135,49	1	VIVIENDA	C-3	\$ 148.576	\$ 20.130.562
14	ALTERACIONES						\$ 500.000
15							
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24							
25							
26							
27	TOTALES	135,49					\$ 20.630.562

DESCRIPCION PERMISO :

Tiene permiso para realizar **Ampliación de Vivienda de 135,49 m2** con alteraciones en propiedad ubicada en Calle 1 N°3351, Población Flor del Inca., presenta Permiso de Edificación N°12.423 /2003 y Recepcion Final N°8403/2004, por una superficie de 33,13 m2.

La **Ampliación** Corresponde a:

- 1° Piso (**54,92 m2**): comedor- cocina, y 2 bodegas.
- 2° Piso (**80,57 m2**): cuatro dormitorios, baño, bodega y estar familiar.

Las alteraciones estan descritas en presupuesto y corresponden a:
-demolicion de muros interiores.

Finalmente la propiedad queda con una superficie de **168,62 m2** aprobados y destinados a Vivienda, con una **superficie total de terreno de 110,40 m2**. distribuidos de la siguientes manera:

- 1°Piso (**88,05 m2**): estar, baño, escalera, comedor - cocina y 2 bodegas.
- 2°Piso:(**80,57 m2**): cuatro dormitorios, baño, bodega y estar familiar.

- Los profesionales que intervienen en el proyecto son:

Arquitecto: Sr. Juan Yucra Poma.
Constructor: Sr. Juan Yucra Poma.

9.997.514-8

NOTas: - Cuenta con Resolucioón D.O.M. N°3812/2013, en la cual se acoge a Art. 122° de la L.G.U.C. para ocupar franja de 81,06 m2 de antejardín por un plazo de 3 años a partir de la Recepción Final.

-El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016 del 25/08/05.

Canceló los Derechos Municipales según Boletín N° 3827161 de fecha 04/07/2013, por un valor de \$ 306.958.-

RESUMEN SUPERFICIES		SUPERFICIES	
Superficie del Terreno (excluidas áreas afectas a cesiones)		110,40 m2	Ocup. Suelo y Constructib.
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)		33,13	
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)		135,49 m2	
Superficie Total (existente más proyectadas, s/subterráneo)		168,62 m2	
Superficie de Proyección sobre el suelo			
Constructibilidad del proyecto			

DERECHOS A PAGAR	
PRESUPUESTO AMPLIACION	\$ 20.130.562
1,5% DERECHOS AMPLIACION	\$ 301.958
PRESUPUESTO ALTERACION	\$ 500.000
1.0% DERECHOS ALTERACION	\$ 5.000
DERECHOS A PAGAR	\$ 306.958

GASTON BAEZA CORTES
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)