



REPUBLICA DE CHILE  
 ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ARICA  
 DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

## PERMISO DE EDIFICACION

NUMERO PERMISO		FECHA
1.	16722	27 JUN. 2013
SOLICITUD N°		FECHA
2.	1167	10-11-2011

SE CONCEDE PERMISO DE		EXPEDIENTE N°
3.	ALTERACION Y AMPLIACION	24.903
DIRECCION DE LA PROPIEDAD		URBANO <input checked="" type="checkbox"/> RURAL <input type="checkbox"/>
CALLE O CAMINO		NUMERO
4.	AUGUSTO LANCHIPA	2140
ROL DE AVALUO		1843-16
SITIO		MANZANA
5.	9	D
LOTEO		CONJUNTO HAB. SOBRAYA
PLANO		
INSC. A FOJAS		NUMERO
6.	3129	2360
ANO		1991
GBR DE		ARICA

### IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

APELLIDO PATERNO		APELLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL UNICO TRIBUTARIO
7.	MARCO ANTONIO CARREÑO CARES			9.048.048-0
REPRESENTANTE LEGAL				ROL UNICO TRIBUTARIO
8.				

### CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

EDIFICIO DE USO		SUPERFICIE DEL TERRENO m2	
9.	PRIVADO	97,20 m2	
DESTINO PRINCIPAL		NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
10.	VIVIENDA	2	
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA		SUPERF. SOBRE NIVEL TERRENO	SUPERFICIE SUBTERRANEO
11.	30,40 m2	73,48 m2	
LEYES QUE SE ACOGE		LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA	PERMISO URBANIZACION N°
12.		SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	

### SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

	PISOS	SUPERFICIE M2	CANT.	DESTINO	CLASIFICACION	VALOR M2	SUBT. VALOR
13	AMPLIACION	30,40	1	VIVIENDA	D-3	\$ 143.373	\$ 4.358.539
14	ALTERACION						\$ 390.000
15							
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24							
25							
26							
27	TOTALES	30,40					\$ 4.748.539

**DESCRIPCION PERMISO :**

Tiene permiso para realizar **Alteraciones y Ampliación de 30,40 m2** destinados a vivienda, en propiedad que cuenta con P.C. N°7589 de fecha 29/05/1991 y R.F. N°4825 de fecha 30/10/1990 por una superficie de 43,08 m2. ubicada en Pasaje Augusto Lanchipa N°2140, Poblacion C.H. Sobraya.

Las **Alteraciones** se encuentran indicadas en presupuesto y planos de arquitectura, siendo ella las siguientes:

- Demolición de tabiques y vanos.
- Retiro de artefacto lavaplato.
- Terminaciones.

La **Ampliación** constan de 30,40 m2 destinados a vivienda en dos pisos, cuyo detalla es el siguiente:  
1° Piso: cocina - comedor y dormitorio 3.

Finalmente la propiedad mantiene sus uperficie total construida, la cual es de 73,48 m2 destinados a Vivienda.

- 1° Piso: estar, baño cocina - comedor, dormitorio 3 y escalera.
- 2° Piso: 2 Dormitorios.

- Los profesionales que intervienen en el proyecto son:  
Arquitecto: Sr. Marco Antonio Díaz Meza.  
Constructor: Sr. Marco Antonio Díaz Meza.

- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016 del 25/08/05.

Canceló los Derechos Municipales según Boletín N° 3436672 de fecha 24/06/2013, por un valor de \$ 90.270.\*

\* Pago por mora con fecha 24 junio 2013, se reajustó debido a I.P.C. e INTERESES

RESUMEN SUPERFICIES		SUPERFICIES	
Superficie del Terreno (excluidas áreas afectas a cesiones)		97,20 m2	Ocup. Suelo y Constructib.
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)		43,08 m2	
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)		30,40 m2	
Superficie Total (existente más proyectadas, s/subterráneo)		73,48 m2	
Superficie de Proyección sobre el suelo			
Constructibilidad del proyecto			

DERECHOS A PAGAR	
PRESUPUESTO AMPLIACION	\$ 4.358.539
1,5% DERECHOS AMPLIACION	\$ 65.378
PRESUPUESTO ALTERACION	\$ 390.000
1.0% DERECHOS ALTERACION	\$ 3.900
<b>DERECHOS A PAGAR</b>	<b>\$ 69.278</b>

Permiso Construcción N° **16722**  
De fecha **27 JUN. 2013**

  
MUNICIPALIDAD DE YAGUAJAY  
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES (S)  
**YASNA VICENTE PEREZ**  
ARQUITECTA