

Unidad



REPUBLICA DE CHILE  
 ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ARICA  
 DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

## PERMISO DE EDIFICACION

NUMERO PERMISO		FECHA
1.	16709	10 JUN 2013
SOLICITUD N°		FECHA
2.	1267	29-10-2010

SE CONCEDE PERMISO DE		EXPEDIENTE N°	
3.	REGULARIZACION OBRA NUEVA	24.565	
DIRECCION DE LA PROPIEDAD		URBANO <input checked="" type="checkbox"/>	RURAL <input type="checkbox"/>
CALLE O CAMINO		NUMERO	ROL DE AVALUO
4.	MANUEL BULNES	2081	1214-6
SITIO		MANZANA	LOTEO
5.	85	T	III AMPLIACION CHILE
INSC. A FOJAS		NUMERO	ANO
6.	3266	2634	2008
		GBR DE ARICA	

### IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

APELIDO PATERNO		APELIDO MATERNO		NOMBRES		ROL UNICO TRIBUTARIO	
7.	HUANCA	HUARACHI	ADELA			5.684.814-2	
REPRESENTANTE LEGAL						ROL UNICO TRIBUTARIO	
8.							

### CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

EDIFICIO DE USO		SUPERFICIE DEL TERRENO m2	
9.	PRIVADO	210,00 m2	
DESTINO PRINCIPAL		NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
10.	VIVIENDA Y COMERCIO	1	
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA		SUPERF. SOBRE NIVEL TERRENO	SUPERFICIE SUBTERRANEO
11.	111,00 m2	111,00 m2	
LEYES QUE SE ACOGE		LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA	PERMISO URBANIZACION N°
12.		SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	

### SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

	PISOS	SUPERFICIE M2	CANT.	DESTINO	CLASIFICACION	VALOR M2	SUBT. VALOR
13	OBRA NUEVA	111,00	1	VIVIENDA	D-4	\$ 99.244	\$ 11.016.084
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24							
25							
26							
27	TOTALES	111,00					\$ 11.016.084

**DESCRIPCION PERMISO :**

Tiene **permiso para regularizar edificación de 111,00 m2** destinado a Vivienda y Comercio en propiedad que no cuenta con permisos anteriores.

La Edificación consta de 111,00 m2 y esta compuesta por:

-1° Piso: sala multiuso, cocina, baño, local comercial, bodega y baño.

Finalmente la propiedad queda con una superficie de 111,00 m2 aprobados y destinados a vivienda y local comercial..

- Los profesionales que intervienen en el proyecto son:

Arquitecto: Sr. Mario Toro Herrera.

Constructor: Sr. Mario Toro Herrera.

- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016 del 25/08/05.

Canceló los Derechos Municipales según Boletín N° 3228899 de fecha 23/05/2013, por un valor de \$ 253.483.-

Aplica derechos por intereses y reajustes del IPC por mora.

RESUMEN SUPERFICIES	SUPERFICIES	
Superficie del Terreno (excluidas áreas afectas a cesiones)	210,00 m2	Ocup. Suelo y Constructib.
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)		
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	111,00 m2	
Superficie Total (existente más proyectadas, s/subterráneo)	111,00 m2	
Superficie de Proyección sobre el suelo		
Constructibilidad del proyecto		

DERECHOS A PAGAR	
PRESUPUESTO AMPLIACION	\$ 11.016.084
1,5% DERECHOS AMPLIACION	\$ 165.241
PRESUPUESTO ALTERACION	
1.0% DERECHOS ALTERACION	
DERECHOS A PAGAR	\$ 165.241

Permiso Construcción N° **16709**  
De fecha **10 JUN 2013**



**YASNA VICENTE PEREZ**  
ARQUITECTA  
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES (S)