



REPUBLICA DE CHILE  
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ARICA  
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

## PERMISO DE EDIFICACION

Unidad

RUT PTM ✓

NUMERO PERMISO		FECHA
1.	16696	23 MAYO 2013
SOLICITUD N°		FECHA
2.	132	19-02-2013

SE CONCEDE PERMISO DE			EXPEDIENTE N°
3.	OBRA NUEVA		25.122
DIRECCION DE LA PROPIEDAD		URBANO <input checked="" type="checkbox"/> RURAL <input type="checkbox"/>	
CALLE O CAMINO		NUMERO	ROL DE AVALUO
4.	BARROS ARANA		2399
ROL DE AVALUO		965-3	
SITIO		MANZANA	LOTEO
5.	82-A	S/N	ZON INDUSTRIAL
PLANO			
INSC. A FOJAS		NUMERO	AÑO
6.	7652	4758	2012
CBR DE			ARICA

### IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

APELLIDO PATERNO		APELLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL UNICO TRIBUTARIO
7.	SZABO MORENO ANTONIO			4.555.420-1
REPRESENTANTE LEGAL				ROL UNICO TRIBUTARIO
8.				

### CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

EDIFICIO DE USO		SUPERFICIE DEL TERRENO m2	
9.	PRIVADO	5.000,00 m2	
DESTINO PRINCIPAL		NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
10.	OFICINA - BODEGA	1	
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA		SUPERF. SOBRE NIVEL TERRENO	SUPERFICIE SUBTERRANEO
11.	65,63 m2	65,63 m2	
LEYES QUE SE ACOGE		LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA	PERMISO URBANIZACION N°
12.		SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	

### SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

	PISOS	SUPERFICIE M2	CANT.	DESTINO	CLASIFICACION	VALOR M2	SUBT. VALOR
13	OBRA NUEVA	65,63	1	COMERCIAL	D-3	\$ 148.339	\$ 9.735.489
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24							
25							
26							
27	TOTALES	65,63					\$ 9.735.489

**DESCRIPCION PERMISO :**

Tiene permiso para realizar **Obra Nueva de 65,63m2**, en propiedad con destino de oficinas, ubicadas en Barros Arana N°2399, Zona Industrial.

La **Obra Nueva de una superficie de 65,63 m2** se compone de:

- **1º piso:** oficina 1 con baño, 1 oficina 2 con baño 2 y escalera.

Finalmente la propiedad queda con una superficie de **65,63 m2 aprobados** y destinados a vivienda en dos niveles en propiedad con una superficie de **5.000,00 m2 total de terreno**.

- Los profesionales que intervienen en el proyecto son:

Arquitecto:

- Sr. Patricio Tapia Mamani

Constructor:

- Sr. Patricio Tapia Mamani

- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016 del 25/08/05.

Canceló los Derechos Municipales según Boletín N° 3739750 de fecha 26/03/2013, por un valor de \$ 146.032.-

RESUMEN SUPERFICIES	SUPERFICIES	
Superficie del Terreno (excluidas áreas afectas a cesiones)	5000,00	Ocup. Suelo y Constructib.
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)		
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	65,63	
Superficie Total (existente más proyectadas, s/subterráneo)	65,63	
Superficie de Proyección sobre el suelo	65,63	
Constructibilidad del proyecto		

DERECHOS A PAGAR		
PRESUPUESTO AMPLIACION	\$	9.735.489
1,5% DERECHOS AMPLIACION	\$	146.032
REVISOR INDEPENDIENTE 30%		
<b>DERECHOS A PAGAR</b>	<b>-\$</b>	<b>146.032</b>

Permiso Construcción N° **16696**  
De fecha **23 MAYO 2013**

YVP/PAR/CCY  
Kardex: 25.122

  
**ASNA VICENTE PEREZ**  
ARQUITECTA  
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES (S)