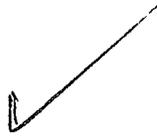




REPUBLICA DE CHILE  
 ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ARICA  
 DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

## PERMISO DE EDIFICACION

*Uido*



|                |       |             |
|----------------|-------|-------------|
| NÚMERO PERMISO |       | FECHA       |
| 1.             | 16695 | 22 MAY 2013 |
| SOLICITUD N°   |       | FECHA       |
| 2.             | 161   | 01-03-2013  |

|  |                         |                                |                  |
|--|-------------------------|--------------------------------|------------------|
| SE CONCEDE PERMISO DE                      |                         |                                | EXPEDIENTE N°    |
| 3.   | AMPLIACION y ALTERACION |                                | 25.134           |
| DIRECCION DE LA PROPIEDAD                  |                         |                                |                  |
| URBANO <input checked="" type="checkbox"/> |                         | RURAL <input type="checkbox"/> |                  |
| CALLE O CAMINO                             |                         | NUMERO                         | ROL DE AVALUO    |
| 4.   | CALLE 2                 | 107                            | 7103-26          |
| SITIO                                      |                         | MANZANA                        | LOTEO            |
| 5.   | 47                      | D                              | LOMAS DE MIRAMAR |
| INSC. A FOJAS                              |                         | NUMERO                         | AÑO              |
| 6.   | 5853                    | 3624                           | 2003             |
|  |                         |                                | CBR DE           |
|  |                         |                                | ARICA            |

### IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

|                     |                            |                  |         |                      |
|---------------------|----------------------------|------------------|---------|----------------------|
| APELLIDO PATERNO    |                            | APELLIDO MATERNO | NOMBRES | ROL UNICO TRIBUTARIO |
| 7.                  | EDGARDO PEDRO ABAZUA YAÑEZ |                  |         | 7.337.242-9          |
| REPRESENTANTE LEGAL |                            |                  |         | ROL UNICO TRIBUTARIO |
| 8.                  |                            |                  |         |                      |

### CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

|                            |          |   |                         |
|----------------------------|----------|---|-------------------------|
| EDIFICIO DE USO            |          | SUPERFICIE DEL TERRENO m2                               |                         |
| 9.                         | VIVIENDA | 101,51 m2   |                         |
| DESTINO PRINCIPAL          |          | NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL                  |                         |
| 10.                        | VIVIENDA | 2   |                         |
| SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA |          | SUPERF. SOBRE NIVEL TERRENO                             | SUPERFICIE SUBTERRANEO  |
| 11.                        | 74,42 m2 | 127,15 m2   |                         |
| LEYES QUE SE ACOGE         |          | LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA                              | PERMISO URBANIZACION N° |
| 12.                        | DFL 2/59 | SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> |                         |

### SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

|    | PISOS      | SUPERFICIE M2 | CANT. | DESTINO  | CLASIFICACION | VALOR M2   | SUBT. VALOR   |
|----|------------|---------------|-------|----------|---------------|------------|---------------|
| 13 | AMPLIACION | 74,42         | 1     | VIVIENDA | C-3           | \$ 148.740 | \$ 11.069.231 |
| 14 | ALTERACION |               |       |          |               |            | \$ 950.000    |
| 15 |            |               |       |          |               |            |               |
| 16 |            |               |       |          |               |            |               |
| 17 |            |               |       |          |               |            |               |
| 18 |            |               |       |          |               |            |               |
| 19 |            |               |       |          |               |            |               |
| 20 |            |               |       |          |               |            |               |
| 21 |            |               |       |          |               |            |               |
| 22 |            |               |       |          |               |            |               |
| 23 |            |               |       |          |               |            |               |
| 24 |            |               |       |          |               |            |               |
| 25 |            |               |       |          |               |            |               |
| 26 |            |               |       |          |               |            |               |
| 27 | TOTALES    | 74,42         |       |          |               |            | \$ 11.069.231 |

**DESCRIPCION PERMISO :**

Tiene **permiso para realizar Obra Menor**, en propiedad que cuenta con última Recepción Final N°8.059 de fecha 30/12/2012, por una superficie de 52,73 m2, con destino a Vivienda DFL 2/59, ubicada en Calle 2 N°107, Población Lomas de Miramar de la ciudad de Arica.

**Las Ampliacion, Obra Menor de una superficie de 74,42 m2 consiste en:**

- 1° Piso (37,99 m2): ampliación cocina, ampliación comedor, escalera, dormitorio 2, dormitorio 3, baño y lavadero.
- 2° Piso (36,43 m2): Galeria y pasillo, dormitorio 4 con baño, dormitorio 5 y cocina.

Finalmente la propiedad queda con una superficie de 127,15 m2 aprobados y destinados a vivienda DFL 2/59 en propiedad que cuenta con una superficie total de terreno de 101,51 m2.

- Los profesionales que intervienen en el proyecto son:

Arquitecto: Sr. Marco Diaz Meza.

Constructor: Sr. Marco Diaz Meza.

- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016 del 25/08/05.

Canceló los Derechos Municipales según Boletín N° 3802829 de fecha 14/05/2013, por un valor de \$ 87.769.-

| RESUMEN SUPERFICIES   |  | SUPERFICIES |                            |
|---|--|-------------|----------------------------|
| Superficie del Terreno (excluidas áreas afectas a cesiones) |  | 101,51 m2   | Ocup. Suelo y Constructib. |
| Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)     |  | 52,73 m2    |                            |
| Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)  |  | 74,42 m2    |                            |
| Superficie Total (existente más proyectadas, s/subterráneo) |  | 127,15 m2   |                            |
| Superficie de Proyección sobre el suelo                     |  |             |                            |
| Constructibilidad del proyecto                              |  |             |                            |

| DERECHOS A PAGAR         |                  |
|--------------------------|------------------|
| PRESUPUESTO AMPLIACION   | \$ 11.069.231    |
| 1,5% DERECHOS AMPLIACION | \$ 166.038       |
| PRESUPUESTO ALTERACION   | \$ 950.000       |
| 1.0% DERECHOS ALTERACION | \$ 9.500         |
| <b>DERECHOS A PAGAR</b>  | <b>\$ 87.769</b> |

Permiso Construcción N° **16695**  
De fecha **22 MAY 2013**



**MASNA VICENTE PEREZ**  
ARQUITECTA  
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES (S)