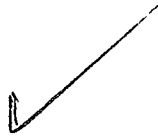




REPUBLICA DE CHILE
 ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ARICA
 DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

PERMISO DE EDIFICACION

Uido



NÚMERO PERMISO		FECHA
1.	16695	122 MAY 2013
SOLICITUD N°		FECHA
2.	161	01-03-2013

SE CONCEDE PERMISO DE		EXPEDIENTE N°
3.	AMPLIACION y ALTERACION	25.134
DIRECCION DE LA PROPIEDAD		URBANO <input checked="" type="checkbox"/> RURAL <input type="checkbox"/>
CALLE O CAMINO		NUMERO
4.	CALLE 2	107
ROL DE AVALUO		7103-26
SITIO		MANZANA
5.	47	D
LOTEO		PLANOS
LOMAS DE MIRAMAR		
INSC. A FOJAS		NUMERO
6.	5853	3624
AÑO		CBR DE
2003		ARICA

IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

APELLIDO PATERNO		APELLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL UNICO TRIBUTARIO
7.	EDGARDO PEDRO ABAZUA YAÑEZ			7.337.242-9
REPRESENTANTE LEGAL				ROL UNICO TRIBUTARIO
8.				

CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

EDIFICIO DE USO		SUPERFICIE DEL TERRENO m2	
9.	VIVIENDA	101,51 m2	
DESTINO PRINCIPAL		NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
10.	VIVIENDA	2	
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA		SUPERF. SOBRE NIVEL TERRENO	SUPERFICIE SUBTERRANEO
11.	74,42 m2	127,15 m2	
LEYES QUE SE ACOGE		LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA	PERMISO URBANIZACION N°
12.	DFL 2/59	SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

	PISOS	SUPERFICIE M2	CANT.	DESTINO	CLASIFICACION	VALOR M2	SUBT. VALOR
13	AMPLIACION	74,42	1	VIVIENDA	C-3	\$ 148.740	\$ 11.069.231
14	ALTERACION						\$ 950.000
15							
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24							
25							
26							
27	TOTALES	74,42					\$ 11.069.231

DESCRIPCION PERMISO :

Tiene **permiso para realizar Obra Menor**, en propiedad que cuenta con última Recepción Final N°8.059 de fecha 30/12/2012, por una superficie de 52,73 m2, con destino a Vivienda DFL 2/59, ubicada en Calle 2 N°107, Población Lomas de Miramar de la ciudad de Arica.

Las Ampliacion, Obra Menor de una superficie de 74,42 m2 consiste en:

- 1° Piso (37,99 m2): ampliación cocina, ampliación comedor, escalera, dormitorio 2, dormitorio 3, baño y lavadero.
- 2° Piso (36,43 m2): Galeria y pasillo, dormitorio 4 con baño, dormitorio 5 y cocina.

Finalmente la propiedad queda con una superficie de 127,15 m2 aprobados y destinados a vivienda DFL 2/59 en propiedad que cuenta con una superficie total de terreno de 101,51 m2.

- Los profesionales que intervienen en el proyecto son:

Arquitecto: Sr. Marco Diaz Meza.

Constructor: Sr. Marco Diaz Meza.

- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016 del 25/08/05.

Canceló los Derechos Municipales según Boletín N° 3802829 de fecha 14/05/2013, por un valor de \$ 87.769.-

RESUMEN SUPERFICIES		SUPERFICIES	
Superficie del Terreno (excluidas áreas afectas a cesiones)		101,51 m2	Ocup. Suelo y Constructib.
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)		52,73 m2	
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)		74,42 m2	
Superficie Total (existente más proyectadas, s/subterráneo)		127,15 m2	
Superficie de Proyección sobre el suelo			
Constructibilidad del proyecto			

DERECHOS A PAGAR	
PRESUPUESTO AMPLIACION	\$ 11.069.231
1,5% DERECHOS AMPLIACION	\$ 166.038
PRESUPUESTO ALTERACION	\$ 950.000
1.0% DERECHOS ALTERACION	\$ 9.500
DERECHOS A PAGAR	\$ 87.769

Permiso Construcción N° **16695**
De fecha **22 MAY 2013**



MASNA VICENTE PEREZ
ARQUITECTA

DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES (S)