

bat. 2



REPUBLICA DE CHILE
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ARICA
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

PERMISO DE EDIFICACION

WT EBC

NUMERO PERMISO		FECHA
1.	16686	07 MAY 2013
SOLICITUD N°		FECHA
2.	171	06-03-2013

SE CONGEDE PERMISO DE		EXPEDIENTE N°
3.	ALTERACION Y AMPLIACION	25.139
DIRECCION DE LA PROPIEDAD		URBANO <input checked="" type="checkbox"/> RURAL <input type="checkbox"/>
CALLE O CAMINO		NUMERO
4.	PASAJE ADUANA	2889
ROL DE AVALUO		2911-11
SITIO		MANZANA
5.	8	L
LOTEO		PLANO
CAMPO VERDE II		
INSC. A FOJAS		NUMERO
6.	3027	2444
ANO		GBR DE
1987		ARICA

IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

APELLIDO PATERNO		APELLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL UNICO TRIBUTARIO
7.	ROSA ANGELICA HIDALGO SILVA			7.530.683-0
REPRESENTANTE LEGAL				ROL UNICO TRIBUTARIO
8.				

CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

EDIFICIO DE USO		SUPERFICIE DEL TERRENO m2	
9.	VIVIENDA	60,11 m2	
DESTINO PRINCIPAL		NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
10.	VIVIENDA	2	
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA		SUPERF. SOBRE NIVEL TERRENO	SUPERFICIE SUBTERRANEO
11.	43,58 m2	79,58 m2	
LEYES QUE SE ACOGE		LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA	PERMISO URBANIZACION N°
12.	DFL 2/59	SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

	PISOS	SUPERFICIE M2	CANT.	DESTINO	CLASIFICACION	VALOR M2	SUBT. VALOR
13	AMPLIACION	43,58 m2	1	VIVIENDA	D-4	\$ 106.225	\$ 4.629.286
14	ALTERACION						\$ 487.662
15							
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24							
25							
26							
27	TOTALES	43,58					\$ 4.629.286

DESCRIPCION PERMISO :

Tiene permiso para realizar **Ampliación** en propiedad que cuenta con última Recepcion Final N°3534 de fecha 21/02/1986, por una superficie de 36,00 m2, con destino de vivienda DFL 2/59, ubicada en Pasaje Aduana N°2889, Poblacion Campo Verde II.

La **Ampliacion, de una superficie de 43,58 m2** consiste en:

- 1° piso (30,39 m2): ampliacion comedor, cocina y baño.
- 2° piso (13,19 m2): dormitorio 2.

Finalmente la propiedad queda con una superficie de **79,58 m2 aprobados** y destinados a vivienda DFL 2/59. En una propiedad con una superficie de **60,11 m2**. La vivienda queda compuesta de las siguientes:

- 1° Piso: (48,39 m2): estar-comedor, escalera, cocina y baño.
- 2° Piso: (31,19 m2): dormitorio 1 y dormitorio 2.

- Los profesionales que intervienen en el proyecto son:
Arquitecto: Sr. Gaston Baeza Cortes.
Constructor: Sr. Gaston Baeza Cortes.

- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016 del 25/08/05.

Canceló los Derechos Municipales según Boletín N° 3793731 de fecha 24/04/2013, por un valor de \$ 37.158.-

RESUMEN SUPERFICIES		SUPERFICIES	
Superficie del Terreno (excluidas áreas afectas a cesiones)		60,11 m2	Ocup. Suelo y Constructib.
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)		36,00 m2	
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)		43,58 m2	
Superficie Total (existente más proyectadas, s/subterráneo)		79,58 m2	
Superficie de Proyección sobre el suelo			
Constructibilidad del proyecto			

DERECHOS A PAGAR	
PRESUPUESTO AMPLIACION	\$ 4.629.286
1,5% DERECHOS AMPLIACION	\$ 69.439
PRESUPUESTO ALTERACION	\$ 487.662
1.0% DERECHOS ALTERACION	\$ 4.877
50% DFL 2	\$ 37.158
DERECHOS A PAGAR	\$ 37.158

Permiso Construcción N° **16686**
De fecha **07 MAY 2013**



YASNA VICENTE PEREZ
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES (S)

YVP/PAR/CCY
25.139