



REPUBLICA DE CHILE
 ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ARICA
 DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

PERMISO DE EDIFICACION

NÚMERO PERMISO		FECHA
1.	16677	22 ABR 2013
SOLICITUD N°		FECHA
2.	200	19-03-2013

SE CONCEDE PERMISO DE		EXPEDIENTE N°	
3.	ALTERACION Y AMPLIACION		25.132
DIRECCION DE LA PROPIEDAD		URBANO <input checked="" type="checkbox"/>	RURAL <input type="checkbox"/>
CALLE O CAMINO		NUMERO	ROL DE AVALUO
4.	QUILPUE	950	2267-16
SITIO		MANZANA	LOTEO
5.	8	L	TACORA I
INSC. A FOJAS		NUMERO	AÑO
6.	268	222	2008
		CBR DE	
		ARICA	

IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

APELLIDO PATERNO		APELLIDO MATERNO		NOMBRES		ROL UNICO TRIBUTARIO	
7.		JUAN FELIPE RIROROKO		HORMAZABAL		12.957.695-2	
REPRESENTANTE LEGAL						ROL UNICO TRIBUTARIO	
8.							

CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

EDIFICIO DE USO		SUPERFICIE DEL TERRENO m2	
9.	VIVIENDA	200,00 M2	
DESTINO PRINCIPAL		NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
10.	VIVIENDA	2	
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA		SUPERF. SOBRE NIVEL TERRENO	SUPERFICIE SUBTERRANEO
11.	124,79 m2	200,00 m2	
LEYES QUE SE ACOGE		LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA	
12.		SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

	PISOS	SUPERFICIE M2	CANT.	DESTINO	CLASIFICACION	VALOR M2	SUBT. VALOR
13	alteracion	74,79	1	VIVIENDA	D-3	\$ 148.740	\$ 11.124.265
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
22							
23							
24							
25							
26							
27	TOTALES	74,79					\$ 11.124.265

104

DESCRIPCION PERMISO :

Tiene permiso para realizar **Alteracion y Ampliacion de 74,79 m2**, destinados a Vivienda en propiedad que cuenta con P.C. N°1409 de fecha 23/04/75 y R.F. N°2225 del 14/08/81 por 50,00 m2.

La Alteracion se encuentra indicada en planos y presupuesto adjunto en antecedente; consistente en lo siguiente:

- se demuele muro.
- cambio de abatimiento de puerta.
- se abre vano para puerta.

La ampliacion consta con de 74,79 m2 en 1° piso, y está compuesta por:

- 1° piso (53,52 m2): escalera, 2 dormitorio y baño.
- 2° piso (21,27 m2): pasillo, dormitorio, baño y terraza.

Finalmente la propiedad queda con una superficie total consytruida de **124,79 m2 aprobados** y destinados a vivienda. En una propiedad con una superficie de **200,00 m2 total de terreno**.

- Los profesionales que intervienen en el proyecto son:

Arquitecto: Sr. Richard Fernandez H.

Constructor: Sr. Richard Fernandez H.

- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016 del 25/08/05.

Canceló los Derechos Municipales según Boletín N° 3782722 de fecha 08/04/2013, por un valor de \$ 168.064.-

RESUMEN SUPERFICIES	SUPERFICIES	
Superficie del Terreno (excluidas áreas afectas a cesiones)	200,00	Ocup. Suelo y Constructib.
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)	74,79	
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	74,79	
Superficie Total (existente más proyectadas, s/subterráneo)	200,00	
Superficie de Proyección sobre el suelo		
Constructibilidad del proyecto		

DERECHOS A PAGAR	
PRESUPUESTO AMPLIACION	\$ 11.124.265
1,5% DERECHOS AMPLIACION	\$ 166.864
1,0% DERECHOS ALTERACION	\$ 1.200
DERECHOS A PAGAR	\$ 168.064

Permiso Construcción N° **16677**
De fecha **22 ABR 2013**

YVP/MMBZ/CCY
25 132



YASNA VICENTE PEREZ
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES (S)