

## PERMISO DE EDIFICACION

NUMERO PERMISO		FECHA
1.	1667.6	22 ABR 2013
SOLICITUD N°		FECHA
2.	213	20/03/2013

SE CONCEDE PERMISO DE		EXPEDIENTE N°
3.	OBRA AMPLIACION Y ALTERACION	25.121
DIRECCION DE LA PROPIEDAD		
URBANO <input checked="" type="checkbox"/>		RURAL <input type="checkbox"/>
CALLE O CAMINO		NUMERO
4.	ROBINSON ROJAS	3992
ROL DE AVALUO		
		9113-54
SITIO		MANZANA
5.	54	N
LOTEO		PLANO
		POBL. CHINCHORRO ORIENTE I
INSC. A FOJAS		NUMERO
6.	4348	2029
AÑO		CBR DE
2000		ARICA

### IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

APÉLLIDO PATERNO	APÉLLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL UNICO TRIBUTARIO
7.		ELBA VALLE VERGARA	8.585.310-4
REPRESENTANTE LEGAL			ROL UNICO TRIBUTARIO
8.			

### CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

EDIFICIO DE USO	SUPERFICIE DEL TERRENO m2	
9.	PRIVADO	75,25
DÉSTINO PRINCIPAL	NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
10.	VIVIENDA	2
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA	SUPERF. SOBRE NIVEL TERRENO	SUPERFICIE SUBTERRANEO
11.	16,45 M2	64,766
LEYES QUE SE ACOGE	LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA	PERMISO URBANIZACION N°
12.	DFL 2/159	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>

### SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

	PISOS	SUPERFICIE M2	CANT.	DESTINO	CLASIFICACION	VALOR M2	SUBT. VALOR
13	AMPLIACION	16,45	1	HABITACIONAL	E-3	\$ 106.225	\$ 1.747.401
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
22							
23							
24							
25							
26							
27	TOTALES	16,45					\$ 1.747.401

**DESCRIPCION PERMISO :**

Tiene permiso para realizar Ampliación a la vivienda DFL N°2 que cuenta con última Recepción Final N° 7083 de fecha 14/01/1999, por una superficie de 48,316 m2, ubicada en Calle Robinson Rojas N° 3992, Pob. Chinchorro Oriente 1.

La **Ampliación de 16,45 m2** está compuesta por:  
1º Piso: dormitorio 3.

Finalmente la propiedad queda con una superficie total construída de **64,766 m2** destinados a **Vivienda DFL N°2**. En una propiedad que cuenta con **75,25 m2 total de terreno**. La propiedad queda distribuida de la siguiente manera:

1º Piso (40,608 m2): Estar-Comedor, cocina, baño, escalera y dormitorio 3.  
2º Piso (24,158 m2): dormitorio 1 y dormitorio 2.

- Los profesionales que intervienen en el proyecto:  
Arquitecto : Sr. Rodrigo Gonzalez Guerrero.  
Constructor : Sr. Rodrigo Gonzalez Guerrero.

**Notas:**

- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016 del 25/08/05.

Canceló los Derechos Municipales según Boletín N° 3789228 de fecha 12/04/2013. Por un monto de \$ 13.106.

RESUMEN SUPERFICIES	SUPERFICIES	
Superficie del Terreno (excluidas áreas afectas a cesiones)	75,25	Ocup. Suelo y Constructib.
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)	48,316	
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	16,45	
Superficie Total (existente más proyectadas, s/subterráneo)	64,766	
Superficie de Proyección sobre el suelo		
Constructibilidad del proyecto		

DERECHOS A PAGAR	
PRESUPUESTO AMPLIACION	\$ 1.747.401
1,5% DERECHOS AMPLIACION	\$ 26.211
50% DESCUENTO DFL 2	\$ 13.106
<b>DERECHOS A PAGAR</b>	<b>\$ 13.106</b>

Permiso Construcción N° **16676**  
De fecha **22 ABR 2013**



**YASNA VICENTE PEREZ**  
ARQUITECTA  
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES (S)