

Arica

REPUBLICA DE CHILE
 I. MUNICIPALIDAD DE ARICA
 DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

PERMISO DE EDIFICACION

1.	NUMERO PERMISO 16663	FECHA 22 MAR 2013
2.	SOLICITUD N° 879	FECHA 05/12/2012

3.	SE CONCEDE PERMISO DE OBRA NUEVA	EXPEDIENTE N° 25.127
DIRECCION DE LA PROPIEDAD URBANO <input checked="" type="checkbox"/> RURAL <input type="checkbox"/>		
4.	CALLE O CAMINO RUTA A-27 LA PORTADA	NUMERO KM 3 1/2
		ROL DE AVALUO 3400-311
5.	SITIO 22 B 2	MANZANA VALLE DE AZAPA
6.	INSC. A FOJAS 276	ANO 2009
		PLANO ARICA

IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

7.	APELLIDO PATERNO EMA MARGARITA MOLINA VASQUEZ	APELLIDO MATERNO NOMBRES
		ROL UNICO TRIBUTARIO 5.629.220-9.
8.	REPRESENTANTE LEGAL	ROL UNICO TRIBUTARIO

CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

9.	EDIFICIO DE USO PRIVADO	SUPERFICIE DEL TERRENO m2 5600,00
10.	DESTINO PRINCIPAL AGRICOLA	1
11.	SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA 467,08	SUPERF. SOBRE NIVEL TERRENO 467,08
12.	LEYES QUE SE ACOGE	LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>
PERMISO URBANIZACION N°		

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

PISOS	SUPERFICIE M2	CANT.	DESTINO	CLASIFICACION	VALOR M2	SUBT. VALOR
13	Obra nueva	467,08	1	AGRICOLA	D-4	\$ 105.940
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						
22						
23						
24						
25						
26						
27	TOTALES	467,08				\$ 49.482.455

[Handwritten signature]

CALCULO DE DERECHOS MUNICIPALES Y DETALLE DEL PROYECTO

PROPIETARIO: EMA MOLINA

	DESTINO	SUPERFICIE (m2)	CLASIFICACION	COSTO UNITARIO	PRESUPUESTO (\$)
56	AGRICOLA	467,08	D-4	105.940	49.482.455
					0
57	PRESUPUESTO TOTAL (\$)				49.482.455
58	% Derechos	1,50%	Ampliación		742.237
59	% Derechos				
60	50% Dcto. DFL 2				0
61	30% Dcto. Revisor Indep.				0
62	DERECHOS MUNICIPALES				742.237

DETALLE DEL PROYECTO					
63	<p>Tiene permiso para realizar edificación de 467,08 m2, con destino Agrícola (Estacionamiento de Maquinaria Agrícola), en propiedad que no cuenta con permisos anteriores y cuenta con una superficie de terreno de 5.600 m2.</p> <p>- La Edificación consta de 467,08 m2, en 1 piso, y está compuesta por: 1º Piso (467,08 m2): sala de herramientas, estacionamiento de maquinaria agrícola y sala multiuso.</p> <p>Finalmente la propiedad queda con una superficie total construida de 467,08 m2, en 1 piso, aprobada y con destino Agrícola.</p> <p>- Los profesionales que intervienen en el proyecto: Arquitecto : Sra. Claudia Espinoza E. Constructor : Sra. Claudia Espinoza E. Calculista : Sra. Caludia Espinoza E.</p> <p>Notas: - Cuenta con certificado de fecha 04/03/2013, de la delegación Azapa de la I. Municipalidad de Arica, mediante el cual, se certifica que el predio no pertenece a ningún APR Rural. - El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016 del 25/08/05.</p> <p>Canceló los Derechos Municipales según Boletín N° 3742270 de fecha 06/03/2013.</p>				
66	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FIRMA DE APROBACIÓN</th> <th>FECHA DE APROBACIÓN</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>YVP Firma Revisor Municipal</td> <td>06/03/2013</td> </tr> </tbody> </table>	FIRMA DE APROBACIÓN	FECHA DE APROBACIÓN	YVP Firma Revisor Municipal	06/03/2013
FIRMA DE APROBACIÓN	FECHA DE APROBACIÓN				
YVP Firma Revisor Municipal	06/03/2013				



YASNA VICENTE PEREZ
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES (S)

YVP/aav.

Permiso Construcción N° 16663
De fecha 22 MAR 2013