



REPUBLICA DE CHILE
 ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ARICA
 DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

PERMISO DE EDIFICACION

NUMERO PERMISO		FECHA
1.	1.665.8	19 MAR 2013
SOLICITUD N°		FECHA
2.	856	28/11/2012

SE CONCEDE PERMISO DE		EXPEDIENTE N°
3.	OBRA NUEVA	25.513
DIRECCION DE LA PROPIEDAD		
URBANO <input checked="" type="checkbox"/>		RURAL <input type="checkbox"/>
CALLE O CAMINO		NUMERO
4.	ROBINSON ROJAS	3523
ROL DE AVALUO		
		2305-12
SITIO		MANZANA
5.	18	136
LOTEO		PLANO
CARDENAL R.S.H.		
INSC. A FOJAS		NUMERO
6.	2137	1319
ANO		CBR DE
2012		ARICA

IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

APELLIDO PATERNO	APELLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL UNICO TRIBUTARIO
7.		EUDEMIA HUANCA TOLA	6.111.128-K.
REPRESENTANTE LEGAL			ROL UNICO TRIBUTARIO
8.			

CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

EDIFICIO DE USO	SUPERFICIE DEL TERRENO m2	
9.	PRIVADO	210
NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL		
10.	VIVIENDA	2
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA		SUPERFICIE SUBTERRANEO
11.	194,05	194,05
LEYES QUE SE ACOGE		PERMISO URBANIZACION N°
12.	LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA	
SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>		

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

	PISOS	SUPERFICIE M2	CANT.	DESTINO	CLASIFICACION	VALOR M2	SUBT. VALOR
13	Obra Nueva	194,05	1	Vivienda	D-3	\$ 148.339	\$ 28.785.183
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
22							
23							
24							
25							
26							
27.	TOTALES	194,05					\$ 28.785.183

CALCULO DE DERECHOS MUNICIPALES Y DETALLE DEL PROYECTO

PROPIETARIO: EUDEMIA HUANCA

	DESTINO	SUPERFICIE (m2)	CLASIFICACION	UNIDAD UNITARIO	PRESUPUESTO (\$)
56	VIVIENDA	194,05	D-3	148.339	28.785.183
					0
57	PRESUPUESTO TOTAL (\$)				28.785.183
58	% Derechos	1,50%	Ampliación		431.778
59	% Derechos	1,00%	Alteración		0
60	50% Dscto DFL 2				
61	30% Dscto Revisor Indep				
62	DERECHOS MUNICIPALES				431.778

DETALLE DEL PROYECTO

63

Tiene permiso para regularizar Obra Nueva de 194,05 m2 destinados a Vivienda en propiedad que no cuenta con permisos anteriores y cuenta con 210,25 m2, de superficie de terreno.

- La Edificación cuenta con 194,05 m2., en 2 pisos consiste en:

1° Piso: estar, estar-comedor, cocina, baño, sala multiple y acceso a 2° Nivel.
 2° Piso: hall, 4 dormitorios, baño y balcón.

- La Vivienda cuenta con 1 calzo de estacionamiento.

Finalmente la propiedad queda con una superficie de 194,05 m2 aprobados y destinados a Vivienda en dos niveles.

- Los profesionales que intervienen en el proyecto:
 Arquitecto: Sr. Mauricio Flores P.
 Constructor: Sr. Mauricio Flores P.

Notas:
 - El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016 del 25/08/05.

66 FIRMA DE APROBACION	FECHA DE APROBACION
YVP	19/02/2013

Firma Revisor Municipal



YASNA VICENTE PEREZ
 ARQUITECTA
 DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES (S)

YVP/aav.

16658

Permiso Construcción Nº _____
 De fecha 19 MAR 2013