



PERMISO DE EDIFICACION

REPUBLICA DE CHILE
 ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ARICA
 DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

NUMERO PERMISO		FECHA
1.	16054	13 MAR. 2013
SOLICITUD N°		FECHA
2.	890	05/12/2012

SE CONCEDE PERMISO DE		EXPEDIENTE N°	
3.	AMPLIACION Y ALTERACION		25.126
DIRECCION DE LA PROPIEDAD		URBANO <input checked="" type="checkbox"/>	RURAL <input type="checkbox"/>
CALLE O CAMINO		NUMERO	ROL DE AVALUO
4.	CURALI	868	2411-11
SITIO		MANZANA	LOTEO
5.	43	E	POBLACION GUALLATIRE
INSC. A FOJAS		NUMERO	ANO
6.	4735	3894	2008
			CBR DE
			ARICA

IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

APELLIDO PATERNO	APELLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL UNICO TRIBUTARIO
7.		OSCAR ANTONIO AGUILERA SIMPERTIGUE	13.005.233-9
REPRESENTANTE LEGAL			ROL UNICO TRIBUTARIO
8.			

CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

EDIFICIO DE USO		SUPERFICIE DEL TERRENO m2	
9.	PRIVADO	190	
DESTINO PRINCIPAL		NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
10.	VIVIENDA	1	
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA		SUPERF. SOBRE NIVEL TERRENO	SUPERFICIE SUBTERRANEO
11.	86,31	119,26	
LEYES QUE SE ACOGE		LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA	PERMISO URBANIZACION N°
12.		SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

	PISOS	SUPERFICIE M2	CANT.	DESTINO	CLASIFICACION	VALOR M2	SUBT. VALOR
13	AMPLIACION	86,31	1	Vivienda	D-4	\$ 105.940	\$ 9.143.681
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
22							
23							
24							
25							
26							
27	TOTALES	86,31					\$ 9.143.681

Handwritten signature or mark.

CALCULO DE DERECHOS MUNICIPALES Y DETALLE DEL PROYECTO

PROPIETARIO: OSCAR AGUILERA

	DESTINO	SUPERFICIE (m2)	CLASIFICACIÓN	COSTO UNITARIO	PRESUPUESTO (\$)
56	VIVIENDA	86,31	D-4	105.940	9.143.681
					0
57	PRESUPUESTO TOTAL (\$)				9.143.681
58	% Derechos	1,50%	Ampliación		137.155
59	% Derechos	1,00%	ALTERACIÓN	\$180.000	1.800
60	50% Dcto. DFL 2				0
61	30% Dcto. Revisor Indep.				0
62	DERECHOS MUNICIPALES				138.955

DETALLE DEL PROYECTO

63	<p>Tiene permiso para realizar Alteración y Ampliación de 86,31 m2, destinados a Vivienda, en propiedad que cuenta con P.C. N°4374 de fecha 16/04/82 y R.F. N°2638 del 31/08/82 por 32,95 m2.</p> <p>- La Alteración consiste en lo siguiente:</p> <ul style="list-style-type: none"> - cierre de vanos. - retiro de ventanas. <p>- La Ampliación consta de 86,31 m2, en 1 piso, y está compuesta por:</p> <p>1º Piso (86,31 m2): estar-comedor, cocina, estar, 3 dormitorios y 2 baños.</p> <p>Finalmente la propiedad queda con una superficie total construída de 119,26 m2 destinados a Vivienda. En una propiedad que cuenta con 189,55 m2 total de terreno.</p> <p>- Los profesionales que intervienen en el proyecto:</p> <p>Arquitecto : Sr. Enzo Espinoza V. Constructor : Sr. Enzo Espinoza V.</p> <p>Notas:</p> <p>- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016 del 25/08/05.</p>	
64	FECHA DE 1º DEVOLUCIÓN	FECHA DE REINGRESO
65	FECHA DE 2º DEVOLUCIÓN	FECHA DE 2º REINGRESO
66	FIRMA DE APROBACIÓN	FECHA DE APROBACIÓN
	YVP	06/03/2013

Firma Revisor Municipal



YASNA VICENTE PEREZ
 ARQUITECTA
 DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES (S)

YVP/aav.

Permiso Construcción N° 16654
 De fecha 13 MAR. 2013