

Unidad.

PERMISO DE EDIFICACIÓN

| | | |
|---|----------------|--------------|
| | NUMERO PERMISO | FECHA |
| 1 | 1.6646 | 28 FEB. 2013 |
| | SOLICITUD N° | FECHA |
| 2 | 835 | 22/11/2012 |

| | | |
|---|-------------------------------------|----------------------------------|
| 3 | SE CONCEDE PERMISO DE Ampliacion | EXPEDIENTE N° Kardex = 25.080 |
|---|-------------------------------------|----------------------------------|

| | | | |
|---------------------------|---------|-------------------|---------------|
| DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD | | URBANO X | RURAL |
| CALLE o CAMINO | | NÚMERO | ROL DE AVALÚO |
| Francisco Goya | | 49 | 1516-1 |
| SITIO | MANZANA | LOTEO | PLANO |
| 1 | D | Villa Universidad | |
| INSC. CBR A FOJAS | NUMERO | AÑO | CBR DE |
| 6 | 3.309 | 2.406 | 1980 |
| | | | Arica |

IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO

| | | |
|---|--|-------------------------------------|
| 7 | APELLIDO PATERNO O APELLIDO MATERNO NOMBRES Mireya Del Rosario Arenas Rojas | ROL ÚNICO TRIBUTARIO 6.782.861-5 |
| 8 | REPRESENTANTE LEGAL | ROL ÚNICO TRIBUTARIO |

CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

| | | |
|----|--|---|
| 9 | EDIFICIO DE USO Privado | SUPERFICIE DEL TERRENO 200.00 M2 |
| 10 | DESTINO PRINCIPAL Vivienda | NÚMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL 1 |
| 11 | SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA 63,60 m2 | SUPERFICIE SOBRE NIVEL SUPERFICIE SUBTERRÁNEO 99.60 M2 |
| | LEYES QUE SE ACOGE | LOTEO Y EDIFICA. SIMULT/ PERMISO URBANIZACION N° SI NO |

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCIÓN, DESTINO Y PRESUPUESTO

| | PISOS | SUPERFICIE | CANT. UNI | DESTINO | PRESUPUESTO | |
|----|-------------------|------------|-----------|----------|---------------|-----------------------------|
| | | | | | CLASIFICACIÓN | VALOR / m2 |
| 13 | SUBTE | | | | | 0 |
| 14 | SUB. TIPO AL | | | | | 0 |
| 15 | SUBTE | | | | | 0 |
| 17 | AMPLIACION | 63,60 m2 | 1 | Vivienda | C - 3 | \$ 148.339.- \$ 9.434.360.- |
| 18 | ALTERACION | | | | | |
| 19 | PISO | | | | | 0 |
| 20 | PISO | | | | | 0 |
| 21 | PISO | | | | | 0 |
| 22 | PISO AL | | | | | 0 |
| 23 | PISO | | | | | 0 |
| 24 | PISO | | | | | 0 |
| 25 | PISO | | | | | 0 |
| 26 | PISO | | | | | 0 |
| 27 | PISO | | | | | 0 |
| 28 | PISO | | | | | 0 |
| 29 | PISO | | | | | 0 |
| 30 | PISO | | | | | 0 |
| 31 | PISO | | | | | 0 |
| 32 | TOTALES | 63,60 m². | | | | \$ 9.434.360.- |

Handwritten signature or mark.

Descripción Permiso:

Tiene permiso para regularizar Ampliaciones, en propiedad que cuenta con última Recepción Final N° 808 de fecha 03/04/1975 por una superficie de 36,00 m2, con destino de vivienda DFL N°2, ubicada en calle Goya N° 049, Pob. Villa Universidad.

La ampliación (63,60 m2) consiste en:

1º Piso. ampliación dormitorio, comedor-cocina, baño y dormitorio, estar-comedor, cocina, baño, 2 bodegas,

Finalmente la propiedad queda con una superficie de 99,60 m2 aprobados y destinados a vivienda DFL N°2, quedando distribuidos de la siguiente manera:

1º Piso: estar-comedor, 2 dormitorios, cocina y baño. 4 habitaciones con escritorio, dormitorio y baño.

- Los profesionales que intervienen en el proyecto:

Arquitecto: Sr. Marco Díaz Meza.

Constructor: Sr. Marco Díaz Meza.

Notas:

- Cuenta con Resolución N° 3740/13 de D.O M. acogido al art. 12º de la L.G.U.C. en lo referente a ocupación de antejardín por una sup. de 22,68 m2, por un plazo de 3 años a contar de la Recepción Final.

- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016 del 25/08/05

- Canceló los derechos municipales según Boletín N° 3677967 del 19/02/2013., por la suma de \$ 71.819., al contado.

Profesional responsable del proyecto es el Arquitecto y Constructor Sr. Marco Antonio Diaz Meza

| Resumen Superficies | Superficie | |
|---|------------|--|
| Superficie del Terreno (excluidas Áreas afectas a Cesiones) | 200,00 m². | Ocupación de suelo y constructibilidad |
| Superficie construcciones existentes (sin subterráneos) | 36,00 m². | |
| Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos) | 63,60 m². | |
| Superficie total (existente más proyectada, s/subterráneos) | 99,60 m². | |
| Superficie de proyección sobre el suelo. | | |
| Constructibilidad del proyecto. | | |

| PAGO DERECHOS | |
|------------------|----------------|
| PRESUPUESTO | \$ 9.434.360.- |
| 1,5 % AMPLIACION | \$ 141.515.- |
| TOTAL DERECHOS | \$ 141.515.- |
| MENOS 50 % | \$ 70.758.- |
| DERECHOS A PAGO | \$ 70.758.- |

GBC/PAR/jsc

Kardex = 25.080.-



GASTON BAEZA CORTES

ARQUITECTO

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES(S)

