

PERMISO DE EDIFICACIÓN

	NUMERO PERMISO	FECHA
1	16639	25 FEB. 2013
	SOLICITUD N°	FECHA
2	810	16/11/2012

3	SE CONCEDE PERMISO DE	EXPEDIENTE N°
	AMPL + ALT.	Kardex = 517

DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD		URBANO X	RURAL
4	Av. 18 Septiembre	NÚMERO	ROL DE AVALÚO
		1865	523-4
	SITIO	MANZANA	LOTEO
5			Maipu Oriente
	INSC. CBR A FOJAS	NUMERO	AÑO
6	1.279	459	2000
			CBR DE
			Arica

IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO

7	APELLIDO PATERNO O APELLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL ÚNICO TRIBUTARIO
		Carmen Gladys Palma Catalan	8.492.315-K
8	REPRESENTANTE LEGAL		ROL ÚNICO TRIBUTARIO

CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

9	EDIFICIO DE USO	SUPERFICIE DEL TERRENO	
	Privado	241,00 m2	
10	DESTINO PRINCIPAL	NÚMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
	Vivienda	1	
11	SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA	SUPERFICIE SOBRE NIVEL	SUPERFICIE SUBTERRÁNEO
	6,63 m2	110,63 m2	
12	LEYES A QUE SE ACOGE	LOTEO Y EDIFICA. SIMULTA	PERMISO URBANIZACION N°
		SI	NO

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCIÓN, DESTINO Y PRESUPUESTO.

	PISOS	SUPERFICIE	CANT. UNI	DESTINO	CLASIFICACIÓN	PRESUPUESTO	
						VALOR / m2	SUBTOT. VALOR
13	SUBTE .....						0
14	SUB. TIPO .... AL						0
15	SUBTE						0
17	AMPLIACION	6,13 m2	1	Vivienda	D-4	\$ 105.940	\$ 702.382.-
18	MODIFICACION			-----			\$ 1.113.500.-
19	PISO						0
20	PISO						0
21	PISO						0
22	PISO .... AL						0
23	PISO .....						0
24	PISO .....						0
25	PISO .....						0
26	PISO .....						0
27	PISO						0
28	PISO						0
29	PISO						0
30	PISO						0
31	PISO .....						0
32	TOTALES	6,63					\$ 1.815.882.-

Handwritten signature or mark.

**Descripción Permiso:**

Tiene permiso para realizar **Modificación de Permiso de Construcción N°32** de fecha 30/05/1963, el cual aprobó una superficie total construída de 104,00m2, destinados a Vivienda DFL2, en propiedad ubicada en Avda. 18 de Septiembre N°1865, Arica.

La modificación consiste en **Ampliación de 6.63m2**, destinados a recinto baño.

Quedando la propiedad con un **total superficie construída de 110,63m2**, con una superficie total de terreno 241,00m2.

**Notas:**

- Cuenta con aclaración de vigencia de P.C.modificado, indicado en formulario de solicitud, dando cumplimiento al Art.1.4.17.de la O.G.U.C., aprobado por D.O.M.(s).
- Cuenta con aclaratoria en formulario de solicitud aprobada por D.O.M.(s), en relación a cumplimiento de Art.5.1.20 de la O.G.U.C.
- Se acoge a Art.5.1.18 de la O.G.U.C. en relación a ocupación de antejardín, acogiéndose a las normativas con que fue aprobado P.C.N°32 de fecha 30/05/63.

- Los profesionales que intervienen en el proyecto son:

**Arquitecto:**

- Sr. Patricio Letelier Mora.

**Calculista:**

- No cuenta.

**Constructor:**

- A Licitar

**Revisor Independiente:**

- No cuenta

**Revisor Cálculo Estructural:**

- No cuenta.

- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016 del 25/08/05.

- Canceló los derechos municipales según Boletín N° 3732686 del 19/02/2013, por la suma de \$ 18.887., al contado.

*Profesional responsable del proyecto es el Arquitecto Don Patricio Letelier Mora*

<b>Resumen Superficies</b>	<b>Superficie</b>	
Superficie del Terreno (excluidas Áreas afectas a Cesiones)	241,00 m2	Ocupación de suelo
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)	6,63 m2	y constructibilidad
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	104,00 m2	
Superficie total (existente más proyectada, s/subterráneos)	110,63 m2	
Superficie de proyección sobre el suelo.		
Constructibilidad del proyecto.		

PRESUPUESTO	\$ 702.382.-
AMPLIACION	\$ 10.536.-
PRESUP.MODIFIC.	\$ 1.113.500.-
MODIFICACION 0,75	\$ 8.351.-
PRESUPUESTO TOTAL	\$ 1.815.882.-
DERECHOS A PAGO	\$ 18.887.-


  
 MUNICIPALIDAD DE ARICA  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES(S)  
 GASTON BAEZA CORTES  
 ARQUITECTO

GBC/MTMR/jsc  
Kardex = 517

Permiso Construcción N° **16639**  
 De fecha **25 FEB. 2013**