

Unidad

**PERMISO DE EDIFICACIÓN**

**I. MUNICIPALIDAD DE ARICA**  
**DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES**

	<b>NUMERO PERMISO</b>	<b>FECHA</b>
1	16618	12 FEB. 2013
	<b>SOLICITUD N°</b>	<b>FECHA</b>
2	864	03/12/2012

	<b>SE CONCEDE PERMISO DE</b>	<b>EXPEDIENTE N°</b>
3	Ampliación y Alteración	Kardex = 25.095

<b>DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD</b>		<b>URBANO X</b>	<b>RURAL</b>
<b>CALLE o CAMINO</b>		<b>NÚMERO</b>	<b>ROL DE AVALÚO</b>
Pasaje Sargento Colipi		3483	2251-8
<b>SITIO</b>	<b>MANZANA</b>	<b>LOTEO</b>	<b>PLANO</b>
	abr-00	10	
<b>INSC. CBR A FOJAS</b>	<b>NUMERO</b>	<b>AÑO</b>	<b>CBR DE</b>
5.553	3.515	2012	Arica

<b>IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO</b>		
<b>APELLIDO PATERNO O APELLIDO MATERNO</b>	<b>NOMBRES</b>	<b>ROL ÚNICO TRIBUTARIO</b>
	Johanna Elizabeth Rodriguez Perez	15.005.913-5
<b>REPRESENTANTE LEGAL</b>		<b>ROL ÚNICO TRIBUTARIO</b>

<b>CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO</b>		
<b>EDIFICIO DE USO</b>	<b>SUPERFICIE DEL TERRENO</b>	
9 Privado	210,25 m2	
<b>DESTINO PRINCIPAL</b>	<b>NÚMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL</b>	
10 Vivienda	1	
<b>SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA</b>	<b>SUPERFICIE SOBRE NIVEL</b>	<b>SUPERFICIE SUBTERRÁNEO</b>
11 66,34 m2	96.51 m2	
<b>LEYES A QUE SE ACOGE</b>	<b>LOTEO Y EDIFICA. SIMULT.</b>	<b>PERMISO URBANIZACION N°</b>
12		

	PISOS	SUPERFICIE	CANT. UNI	DESTINO	PRESUPUESTO		
					CLASIFICACIÓN	VALOR / m2	SUBTOT. VALOR
13	SUBTE .....					0	
14	SUB. TIPO .... AL					0	
15	SUBTE					0	
17	PISO	66,34 m².	1	Vivienda	D-4	\$ 105.940.-	
18	Ampliación					\$ 7.028.060.-	
19	PISO					0	
20	PISO					0	
21	PISO					0	
22	PISO .... AL					0	
23	PISO .....					0	
24	PISO .....					0	
25	PISO .....					0	
26	PISO .....					0	
27	PISO					0	
28	PISO					0	
29	PISO					0	
30	PISO					0	
31	PISO .....					0	
32	<b>TOTALES</b>	66,34 m2				\$ 7.028.060.-	

**Descripción Permiso:**

Tiene permiso para realizar alteración y ampliación de 66,34 m2 destinados a vivienda, en propiedad que cuenta con P.C. N° 9773 de fecha 30/07/1996 y R.F. N° 6195 de fecha 04/10/1996 por 30,17 m2.

Las alteraciones se encuentran indicadas en planos y presupuesto adjunto, siendo ellas las siguientes:

- \* Apertura de vano y cierre de vano en baño.
- \* Modificación de vano en ventanas del frontis.
- \* Retiro de puerta y ampliar vano en living.

Las ampliaciones constan de 66,34 m2 destinados a vivienda en 1 piso según siguiente detalle:

1° Piso : Acceso, cocina-comedor diario, comedor y dormitorio.

Finalmente la edificación queda con 96,51 m2 destinados a vivienda en 1° piso compuesta de la siguiente manera :

1° Piso (96,51 m2) : Acceso, living, baño comedor, cocina-comedor diario y dormitorio.

Arquitecto : Mauricio Flores Peralta.  
 Constructor : Mauricio Flores Peralta.  
 Calculista: ---  
 Revisor Independiente: ---  
 Revisor Estructura: ---

**Nota:**

- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016 del 25/08/05.
- Canceló los derechos municipales según Boletín N° 3728527 del 07/02/2013, por la suma de \$ 111.221., al contado.-

**Profesional responsable del proyecto es el Arquitecto y Constructor don Mauricio Flores Peralta**

Resumen Superficies	Superficie	
Superficie del Terreno (excluidas Áreas afectas a Cesiones)	210,25 m².	Ocupación de suelo y constructibilidad
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)	30,17 m2	
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	66,34 m2	
Superficie total (existente más proyectada, s/subterráneos)	96,51 m2	
Superficie de proyección sobre el suelo.		
Constructibilidad del proyecto.		

PAGO DERECHOS		
28	PRESUPUESTO	\$ 7.028.060.-
29	DERECHOS 1.5 %	\$ 105.421.-
30	PRESUPUESTO ALT.	\$ 580.000.-
30	DERECHOS ALTER. 1 %	\$ 5.800.-
TOTAL DERECHOS		\$ 111. 221.-

GBC/YVP/JSC/gf

Permiso Construcción N° 16618  
 De fecha 12 FEB. 2013